

UCHWAŁA Nr XV/116/15

Rady Miejskiej w Jędrzejowie z dnia 23 października 2015 roku

w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnych umów najmu i dzierżawy.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym /Dz.U.2013.594 z późn. zm./, w związku z art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami /Dz.U.2015.782 z późn. zm./, Rada Miejska w Jędrzejowie uchwała co następuje:

§ 1. Wyrazić zgodę na zawarcie z dotychczasowymi najemcami oraz dzierżawcami kolejnych umów najmu i dzierżawy na okres trzech lat, których przedmiotem są te same nieruchomości:

L.p.	Najemca	Oznaczenie nieruchomości	Powierzchnia
1.	Adamowicz Joanna	Obręb Brus część działki Nr 17	1.0400 ha
2.	Bartosz Marian	Obr. 04 m. Jędrzejowa część działki Nr 160/9 (pod usytuowanym garażem)	18,00 m ²
3.	Biśto Marta	Obr. 04 m. Jędrzejowa część działki Nr 160/9 (pod usytuowanym garażem)	18,00 m ²
4.	Figlarowicz Justyna	Obr. 04 m. Jędrzejowa część działki Nr 160/9 (pod usytuowanym garażem)	18,00 m ²
5.	F.U.H. Ewelina Chowaniec	Obr. 03 m. Jędrzejowa część działki Nr 93 (pod usytuowanym pawilonem handlowym)	20,00 m ²
6.	Grabalski Janusz	Obręb Mnichów działka Nr 862	3.1000 ha
7.	Jędrusik Augustyn	Obr. 05 m. Jędrzejowa działka Nr 472	0.0557 ha
8.	Tompolska Teresa	Obr. 04 m. Jędrzejowa część działki Nr 160/9 (pod usytuowanym garażem)	18,00 m ²
9.	Znojek Teresa	Obr. 05 m. Jędrzejowa część działki Nr 375/2 (pod usytuowanym garażem)	15,00 m ²

§ 2. Wykonanie uchwały, w tym określenie szczegółowych warunków umów najmu i dzierżawy powierza się Burmistrzowi Miasta Jędrzejowa.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem powzięcia.

Przewodnicząca Rady Miejskiej


mgr Maria Barańska

UZASADNIENIE

Zgodnie z art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym „uchwała rady gminy jest wymagana (...) w przypadku, gdy po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat strony zawierają kolejne umowy, których przedmiotem jest ta sama nieruchomość”.

Najemcy nieruchomości, na których usytuowane są garaże, najemca nieruchomości zabudowanej pawilonem handlowym oraz dzierżawcy nieruchomości rolnych, wystąpili z wnioskami o przedłużenie umów najmu i dzierżawy.

Mając na względzie powyższe okoliczności, podjęcie uchwały jest zasadne.