

UCHWAŁA Nr XXI/175/16

Rady Miejskiej w Jędrzejowie z dnia 17 marca 2016 roku

w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnych umów najmu i dzierżawy.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym /Dz.U.2015.1515 z późn. zm./, w związku z art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami /Dz.U.2015.782 z późn. zm./, Rada Miejska w Jędrzejowie uchwała co następuje:

§ 1. Wyrazić zgodę na zawarcie z dotychczasowymi najemcami i dzierżawcami kolejnych umów najmu i dzierżawy na okres trzech lat, których przedmiotem są te same nieruchomości:

L. p.	Najemca	Oznaczenie nieruchomości	Powierzchnia
1.	Bachórz Aneta	Obr. 06 m. Jędrzejowa część działki Nr 893/17	352,00 m ²
2.	Dymek Stanisława	Obr. 04 m. Jędrzejowa część działki Nr 160/9 (pod usytuowanym garażem)	18,00 m ²
3.	Maroszek Jolanta	Obr. 06 m. Jędrzejowa część działki Nr 982	64,00 m ²
4.	Niestój Aldona	Obr. 04 m. Jędrzejowa część działki Nr 160/9 (pod usytuowanym garażem)	18,00 m ²
5.	Pardała Alfred	Obr. 04 m. Jędrzejowa część działki Nr 160/9 (pod usytuowanym garażem)	18,00 m ²
6.	Sklepy Spożywczo-Przemysłowe Fendrych Paweł	Lokal użytkowy mieszczący się w budynku komunalnym położonym w Jędrzejowie przy ul. Bolesława Chrobrego 1	200,60 m ²

§ 2. Wykonanie uchwały, w tym określenie szczegółowych warunków umów najmu i dzierżawy powierza się Burmistrzowi Miasta Jędrzejowa.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem powzięcia.

Przewodnicząca Rady Miejskiej
w Jędrzejowie


mgr Maria Barańska

UZASADNIENIE

Zgodnie z art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym „uchwała rady gminy jest wymagana (...) w przypadku, gdy po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat strony zawierają kolejne umowy, których przedmiotem jest ta sama nieruchomość”.

Najemcy oraz dzierżawcy nieruchomości wymienieni w § 1 niniejszej uchwały wystąpili z wnioskami o przedłużenie umów.

Mając na względzie powyższe okoliczności, podjęcie uchwały jest zasadne.