

UCHWAŁA Nr XXVII/233/16

Rady Miejskiej w Jędrzejowie

z dnia 30 września 2016

w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnych umów najmu i dzierżawy.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym /Dz.U.2016.446/, w związku z art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami /Dz.U.2015.1774 z późn. zm./, Rada Miejska w Jędrzejowie uchwała co następuje:


§ 1. Wyraża się zgodę na zawarcie z dotychczasowymi najemcami i dzierżawcami kolejnych umów najmu i dzierżawy na okres trzech lat, których przedmiotem są te same nieruchomości:

| L.p. | Najemca/dzierżawca | Oznaczenie nieruchomości | Powierzchnia |
|------|--|--|----------------------|
| 1. | Adamczyk Andrzej | Obr. 04 m. Jędrzejowa część działki Nr 160/9 (pod usytuowanym garażem) | 18,00 m ² |
| 2. | Banaszek Dorota | Obr. 04 m. Jędrzejowa część działki Nr 160/9 (pod usytuowanym garażem) | 18,00 m ² |
| 3. | Baran Stanisław | Obr. 04 m. Jędrzejowa część działki Nr 160/9 (pod usytuowanym garażem) | 18,00 m ² |
| 4. | Cepak Mariusz | Obr. 04 m. Jędrzejowa część działki Nr 160/9 (pod usytuowanym garażem) | 18,00 m ² |
| 5. | Cybulski Ryszard | Obr. 04 m. Jędrzejowa część działki Nr 160/9 (pod usytuowanym garażem) | 18,00 m ² |
| 6. | Ferenc Kazimiera | Obr. 04 m. Jędrzejowa część działki Nr 160/9 (pod usytuowanym garażem) | 18,00 m ² |
| 7. | Firma „J i M” Furman Marzena i wspólnicy | Obr. 05 m. Jędrzejowa część działki Nr 257/2 (pod usytuowanym pawilonem handlowym) | 44,00 m ² |
| 8. | Gocał Edward | Obr. 04 m. Jędrzejowa część działki Nr 160/9 (pod usytuowanym garażem) | 18,00 m ² |
| 9. | Jach Adam | Obr. 04 m. Jędrzejowa część działki Nr 160/9 (pod usytuowanym garażem) | 18,00 m ² |
| 10. | Jarosz Marcin | Obr. 05 m. Jędrzejowa część działki Nr 47 | 97,00 m ² |
| 11. | Kleparski Henryk | Obr. 04 m. Jędrzejowa część działki Nr 160/9 (pod usytuowanym garażem) | 18,00 m ² |
| 12. | Koczajewski Zbigniew | Obr. 07 m. Jędrzejowa działka Nr 264 | 39,00 m ² |
| 13. | Mróz Barbara | Obr. 04 m. Jędrzejowa część działki Nr 160/9 (pod usytuowanym garażem) | 18,00 m ² |
| 14. | Omietański Mariusz | Obr. 04 m. Jędrzejowa część działki Nr 160/9 (pod usytuowanym garażem) | 18,00 m ² |
| 15. | Osińska Elżbieta | Obr. 04 m. Jędrzejowa część działki Nr 160/9 (pod usytuowanym garażem) | 18,00 m ² |
| 16. | Rybińscy Małgorzata i Andrzej | Obr. 04 m. Jędrzejowa część działki Nr 160/9 (pod usytuowanym garażem) | 18,00 m |
| 17. | Sic Wojciech | Obr. 04 m. Jędrzejowa część działki Nr 160/9 (pod usytuowanym garażem) | 18,00 m ² |
| 18. | Staworzyński Tomasz | Obr. 04 m. Jędrzejowa część działki Nr 160/9 (pod usytuowanym garażem) | 18,00 m ² |
| 19. | Stępień Regina | Obr. 04 m. Jędrzejowa część działki Nr 160/9 (pod usytuowanym garażem) | 18,00 m ² |
| 20. | Tkacz Czesława | Obr. 04 m. Jędrzejowa część działki Nr 160/9 (pod usytuowanym garażem) | 18,00 m ² |
| 21. | Totalizator Sportowy | Obr. 04 m. Jędrzejowa część działki Nr 521/7 (pod usytuowanym pawilonem handlowym) | 20,00 m ² |
| 22. | Tutaj-Kundera Kinga | Obr. 04 m. Jędrzejowa część działki Nr 160/9 (pod usytuowanym garażem) | 18,00 m ² |
| 23. | Zajdler Marek | Obr. 07 m. Jędrzejowa działka Nr 124 | 0.7143 ha |
| 24. | Sklep „ILONA” Więckowski Marek | Obr. 03 m. Jędrzejowa część działki Nr 43 (pod usytuowanym pawilonem handlowym) | 20,00 m ² |

§ 2. Wykonanie uchwały, w tym określenie szczegółowych warunków umów najmu i dzierżawy powierza się Burmistrzowi Miasta Jędrzejowa.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem powzięcia.

**Przewodnicząca Rady Miejskiej
w Jędrzejowie**


mgr Maria Barańska

UZASADNIENIE

Zgodnie z art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym „uchwała rady gminy jest wymagana (...) w przypadku, gdy po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat strony zawierają kolejne umowy, których przedmiotem jest ta sama nieruchomość”.

Najemcy oraz dzierżawcy nieruchomości wymienieni w § 1 niniejszej uchwały wystąpili z wnioskami o przedłużenie umów.

Mając na względzie powyższe okoliczności, podjęcie uchwały jest zasadne.