

Uchwała Nr XXXII/267/17
Rady Miejskiej w Jędrzejowie
z dnia 27 stycznia 2017r.

w sprawie przyjęcia Planu Odnowy Miejscowości Mnichów na lata 2016-2022

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 6 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2016 r. poz. 446 i poz. 1579) Rada Miejska uchwala co następuje:

§ 1.

Zatwierdza się Plan Odnowy Miejscowości Mnichów na lata 2016-2022, stanowiący załącznik Nr 1 do niniejszej uchwały.

§ 2.

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Jędrzejowa.

§ 3.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodnicząca Rady Miejskiej
w Jędrzejowie


mgr Maria Barańska

Uzasadnienie

Plan Odnowy Miejscowości Mnichów opracowany został przez mieszkańców wsi jako dokument niezbędny do aplikowania o środki zewnętrzne w ramach Programu Rozwoju Obszarów Wiejskich na lata 2014-2020.

Dokument został przygotowany zgodnie z aktualnymi wytycznymi w zakresie jego sporządzania.

Dokument ten zawiera analizę stanu aktualnego, wskazuje potrzeby mieszkańców, diagnozuje problemy wsi i ukazuje sposoby ich rozwiązania poprzez określone działania priorytetowe oraz pozostałe działania przewidziane do realizacji w okresie 2016-2022.

*Załącznik Nr 1 do Uchwały Nr XXXII/267/17
Rady Miejskiej w Jędrzejowie
z dnia 27 stycznia 2017r.
zatwierdzony Uchwałą Zabrania Wiejskiego
Sołectwa Mnichów z dnia 05.01.2017r.*

***PLAN
Odnowy Miejscowości
Mnichów
NA LATA 2016-2022***



***OPRACOWANY PRZEZ:
MIESZKAŃCÓW MIEJSCOWOŚCI MNICHÓW***

***Nadzór merytoryczny:
Urząd Miejski w Jędrzejowie
Referat Inwestycji, Zamówień Publicznych
i Pozyskiwania Środków Zewnętrznych***

1. Spis treści

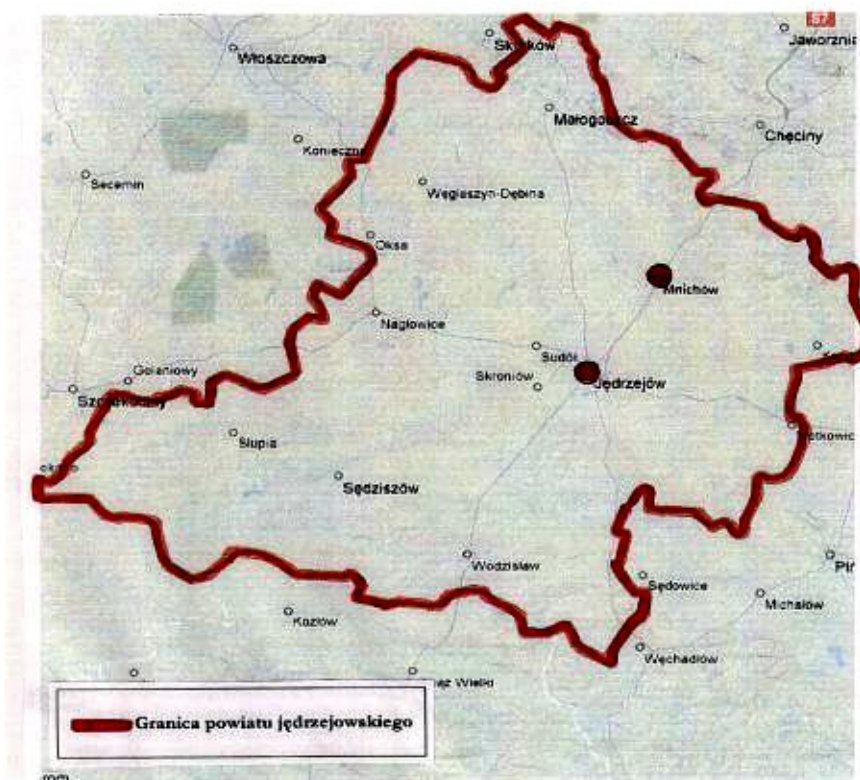
1. Spis treści	2
2. Charakterystyka miejscowości	3
2.1. Nazwa	4
2.2. Położenie	4
3. Inwentaryzacja zasobów służących odnowie miejscowości	4
3.1.1 Walory krajobrazu	4
3.1.2 Walory klimatu	4
3.1.3 Walory szaty roślinnej	5
3.1.4 Wody powierzchniowe i ich fauna	5
3.1.5 Charakterystyka gleby	5
3.1.6 Zasoby naturalne	5
3.1.7 Drogi	5
3.2. Środowisko Kulturowe	6
3.2.1 Obiekty kultu	6
3.2.2 Architektura wiejska	6
3.2.3 Legendy i fakty historyczne	7
3.2.4 Zespoły artystyczne	8
3.2.5 Oświata i szkolnictwo	8
3.2.6 Pomoc społeczna	8
3.2.7 Atrakcje turystyczne	8
3.2.8 Tradycje, regionalizmy	8
3.3 Obiekty i tereny	8
3.3.1 Obiekty sportowe	9
3.3.2 Ochotnicza Straż Pożarna	9
3.4 Gospodarka, rolnictwo	9
3.4.1 Indywidualna działalność gospodarcza	9
3.4.2 Użytkowanie gruntów	9
3.4.3 Melioracja użytków rolnych	9
3.4.4 Infrastruktura techniczna	10
3.5. Mieszkańcy, kapitał społeczny	10
3.5.1 Mieszkańcy	10
3.5.2 Związki, stowarzyszenia , organizacje i spółdzielnie	11
3.6. Analiza zasobów sołectwa Mníchów, gm. Jędrzejów	11
4. Ocena mocnych i słabych stron oraz szans i zagrożeń	12
4.1 Mocne strony	12
4.2 Słabe strony	13
4.3 Szanse	13
4.4 Zagrożenia	14
5. Opis planowanych zadań inwestycyjnych i przedsięwzięć aktywizujących społeczność lokalną	15
5.1 Dlaczego chcemy odnowy wsi?	17
5.2 Nasza wizja	17
5.2.1 Deklaracja wizji wsi Mníchów	17
5.3 Zdjęcia prezentujące stan obecny na terenie	18

2. Charakterystyka miejscowości

Wieś Mnichów to jedno z większych sołectw Gminy Jędrzejów, liczące około 1031 mieszkańców (wraz z przysiółkami). Położone jest w północno-wschodniej części Gminy Jędrzejów i zajmuje powierzchnię 2093 ha.

Wieś położona jest w bliskim sąsiedztwie miast: Jędrzejów i Kielce co wiąże się z bliskością do ośrodków administracyjnych, przemysłowych i szkolnych.

W sołectwie Mnichów znajduje się 295 gospodarstw domowych.



Mapa 1. Położenie miejscowości Mnichów na terenie powiatu jędrzejowskiego.

2.1. Nazwa

Mnichów powstał najprawdopodobniej w XI lub XII wieku. Najstarsze wzmianki pochodzą z lat 1109 - 1118, kiedy to biskup krakowski Maur nadał nowokonsekrwanemu kościołowi w Brzeźnicy (późn. Jędrzejów) dziesięcinę ze wsi Michów (późn. Mnichów). Nadanie to zostało potwierdzone w 1153, 1192, 1210, 1212 roku. Pierwotnie Mnichów należał do rodu Jaxa - Gryfitów, którzy zwali się Michowskimi. Dostępne źródła historyczne nie wyjaśniają jak powstała wieś i od czego otrzymała nazwę. Wiadomo tylko, że istniała już przed założeniem klasztoru Cystersów w Jędrzejowie, nazywała się Mychów czy też Michów. Nazwa Mnichów pojawia się dopiero w XVIII wieku.

2.2. Położenie

- bliskość węzłów komunikacyjnych;
- bliskość większych miast (Jędrzejów, Kielce);
- sąsiedztwo lasów;
- stawy.

3. Inwentaryzacja zasobów służących odnowie miejscowości

3.1.1. Walory krajobrazu

Sołectwo Mnichów położone jest na terenie Włoszczowsko-Jędrzejowskiego Obszaru Chronionego Krajobrazu utworzonego w 1995r. decyzją Wojewody Świętokrzyskiego nr 12/95 z dnia 29.09.1995r. Najważniejszą funkcją wymienionego obszaru jest ochrona wód zlewni Pilicy i Nidy oraz ochrona Głównego Zbiornika Wód Podziemnych GZWP Niecki Miechowskiej.

3.1.2. Walory klimatu

Obszar gminy Jędrzejów należy do Małopolskiego Regionu Klimatycznego (wg. klimatycznego podziału Polski). Średnia roczna temperatura powietrza wynosi około 7,5 °C, średnia temperatura stycznia wynosi 3,8 °C, natomiast lipca 17,7°C. Na terenie gminy przeważają wiatry zachodnie i południowo-zachodnie, procent ciszy wynosi 57. Jest to klimat korzystny dla rozwoju rolnictwa. Długość okresu wegetacyjnego wynosi 210-220 dni.

3.1.3. Walory szaty roślinnej

Prawie 1/3 powierzchni obszaru zajmują kompleksy leśne z różnorodnością siedlisk. W obręb tego obszaru objęto ochroną kompleks „Gaj” z występującym storczykiem – obuwikiem pospolitym oraz dwa użytki ekologiczne. Zbiorowiska leśne, torfowiskowe, wodne i szuwarowe oraz łąkowe znajdujące się na terenie Włoszczowsko-Jędrzejowskiego Obszaru Chronionego Krajobrazu stanowią harmonijną całość o dużych wartościach wodochronnych i klimatycznych.

3.1.4. Wody powierzchniowe i ich fauna

W Mnichowie znajdują się źródła zasilające położone w pobliżu stawy o powierzchni 2,09 ha. Woda rowami melioracyjnymi zasila rzekę Rudkę (Jedlincę), która stanowi dopływ rzeki Nidy. W okolicach skrzyżowania rzeki Rudki i torów kolejowych znajdują się stanowiska bobrów, a w pobliżu lasów i łąk na terenie sołectwa Mnichów można napotkać bociana czarnego. Uwagę turystów przybywających do Mnichowa przykuwają malowniczo położone stawy. Swoje siedliska mają tam dzikie kaczki, łabędzie, a także czaple. Na dopływającym do stawów strumyku swoją tamę zbudowały rzadko spotykane bobry. W przysiółku Rudki leżącym od strony zachodniej sołectwa znajduje się kompleks stawowy o powierzchni 26,5 ha, będący własnością Lasów Państwowych. W kompleksie leśnym od strony zachodniej położony jest zbiornik wodny „Dębowa” o powierzchni 3,4 ha., który stanowi zabezpieczenie p.pożarowe i jest własnością Lasów Państwowych.

3.1.5. Charakterystyka gleby

Na terenie wsi przeważają grunty III –IV klasy bonitacyjnej. W uprawie dominują zboża.

3.1.6. Zasoby naturalne

Bogactwem wsi są zalegające w wielu miejscach pokłady piasku budowlanego.

3.1.7. Drogi

Przez sołectwo Mnichów przebiega droga krajowa nr 7 Gdańsk – Chyżne, a w trakcie budowy jest droga dwujezdniowa S-7. Przez sołectwo przebiegają dwie drogi powiatowe: Mnichów-Mokrsko i Mnichów-Mniszek, a pozostałe drogi są drogami gminnymi. Wieś położona jest w bliskim sąsiedztwie miast: Jędrzejów i Kielce co wiąże się z dostępnością do ośrodków administracyjnych, przemysłowych i szkolnych.

3.2. Środowisko Kulturowe

3.2.1 Obiekty kultu

W Mníchowie znajduje się Zespół Kościoła Parafialnego p.w. św. Szczepana Diakona.

Wzniesiono go w latach 1765 – 1770, dzięki fundacji archidiakona krakowskiego Macieja Józefa Lubieńskiego. Kościół położony jest w otoczeniu starych drzew i dzwonnicy. Reprezentuje on jeden z najcenniejszych w Polsce przykładów drewnianej architektury sakralnej doby rokoko. Świątynia jest jednonawowa z transeptem. Zwieńcza ją masywna kopuła umieszczona na ośmiobocznym bębnie. Od południa znajduje się niewielka kaplica pod wezwaniem św. Stanisława Kostki. Do kościoła wchodzi się przez kruchtę, w której najciekawszym elementem jest zabytkowy kapitel z XII w. wykorzystywany obecnie jako kropielnica.

Po obu stronach nawy zachowały się oryginalne kruchty. Imponująco prezentuje się fasada zachodnia kościoła z dwiema kwadratowymi wieżami.

Wnętrze kościoła jest rokokowe. Na uwagę zasługują w nim: dwa konfesjonały z drzewa lipowego, chrzcielnica i ambona, położone w czterech ściętych narożnikach skrzyżowania naw. Wyrzeźbione z tego samego materiału figury zdobią barokowy chór z organami. Specyficznym zabytkiem w kruchcie jest ławka kolatorska, która kiedyś stała w prezbiterium. Przeznaczona była dla fundatora oraz jego spadkobierców. Organy świątyni ozdobione są rokokowym ornamentem. Pod murami znajdują się murowane podziemia, które zostały odrestaurowane w 2013 roku. W podziemiach tych dawniej odprawiano nabożeństwa w mroźne dni, obecnie są one wykorzystywane w taki sam sposób. Obecnie wewnątrz kościoła można zobaczyć tylko podczas nabożeństw, gdyż w pozostałym czasie kościół jest zamykany.

Na obszarze wsi można też znaleźć mnóstwo różnorodnych i przepięknych kapliczek przydrożnych.

3.2.2 Architektura wiejska

Tuż przy trasie nr 7 obok Domu Pomocy Społecznej znajdują się budynki podworskie tj. pozostałości dworu drewnianego z lat 30 XX wieku, pozostałości parku z XVIII w., (przekomponowanego i powiększonego w 2-iej połowie XIX i częściowo początku XX wieku). Pozostałości gospodarczych budynków folwarcznych murowanych z XIX wieku objęte są opieką konserwatora zabytków. Do zabudowań tych prowadzi aleja lipowa, również traktowana jako zabytek.

Z kolei w dokumencie fundacyjnym klasztoru cystersów w Brzeźnicy, wystawionym w 1153 r., Mníchów znalazł się pośród 16 wsi, płacących dziesięcinę na rzecz powstającego opactwa. Jeszcze w średniowieczu wieś znalazła się w posiadaniu Mokrskich herbu Jelita, a od drugiej połowy XVw. Rodu Lisów, którzy

przybrali nazwisko Michowskich. W tym okresie po raz pierwszy natrafiamy na wzmiankę o dworze w Michowie: według Jana Długosza były wes wsi folwark, niestety po nim tekst się urywa (następuje fragment nie odczytany przez edytora) i nie wiadomo, czy towarzyszyły mu dodatkowe określenia, np. *praedium militare* lub *praedium unicum militare*.

Kolejna wzmianka o dworze pochodzi z rejestrów poborowych powiatu chęcińskiego, sporządzonych w 1540 r. Wieś była wówczas w posiadaniu Jana Michowskiego herbu Lis; miała 6 kmieci, 2 ogrody, 1 karcznię opustoszałą, 2 sadzawki, a także *curiae et praedium* (dwór i folwark).

Później Mníchów należał do Gomólińskich herbu Jelita, a od XVII w. do Lubieńskich herbu Pomian. Prawdopodobnie Maciej Józef Lubieński, archidiakon krakowski, rozpoczął budowę kościoła św. Szczepana, którą dokończył Stefan Wąsowicz herbu Dunin około 1770 r. Z okresu władania wsią przez Lubieńskich miała pochodzić aleja lipowa prowadząca do kościoła.

W okresie władania wsią przez Wąsowiczów Mníchów był wsią dobrze zagospodarowaną. Były tu: gorzelnia, młyn wodny, tartak, cegielnia, wapiennik oraz pokłady kamienia wapiennego. „Istniał tu niegdyś obronny zameczek, oblany zewsząd wodą” – odnotowano w Słowniku Geograficznym Królestwa Polskiego. Wartość tego przekazu osłabia fakt, że w Słowniku pomieszano informacje Długosza, dotyczące dwóch miejscowości: Mníchowa (dawnego Michowa) w powiecie jędrzejowskim oraz Mychowa w powiecie opatowskim; w tej ostatniej wsi rzeczywiście istnieje grodzisko-relikt siedziby obronnej. M. Rawita-Witanowski zaznaczył, że dwór otoczony był przez rozległy park, „nazywany dotąd Starym Sadem”, na którego części powstały zabudowania Starej Wsi.

Od lat 80 XIX w. wieś była własnością Jaskłowskich. Wacław Jaskłowski opisał Mníchów, głównie pod względem etnograficznym i społecznym, wtrącając jednak nieco uwag o topografii i historii wsi. „Po Wąsowiczach pozostały tu wspaniałe aleje lipowe - pisał o terenie dworskim - mające po kilka staj długości, wiodące do dawnego parku, zwanego starym sadem, w którego środku stał pałac, zgorzały w pierwszej połowie zeszłego (tj. XIX) wieku. Park nie zachował też pierwotnych rozmiarów: część jego odeszła pod zagrody włościańskie Starej Wsi”.

3.2.3 Legendy i fakty historyczne

Na terenie wsi Mníchów pod koniec I wojny światowej żołnierze austriaccy zakopali cenny skarb, obawiając się straty łupów na rzecz nieprzyjaciela. Między kościołem a zbrojownią (znajdującą się wg opowiadań pod dzisiejszym "Starym Sadem") rozpościerał się podziemny korytarz służący do ucieczki z kościoła. W tym korytarzu ksiądz Jan Śliwakowski - proboszcz parafii Mníchów w latach 1934-1960, podczas II wojny światowej, narażając własne życie, ukrywał Żydów.

Atrakcją miejscowości jest dąb Mnich, który liczy ok. 500 – 700 lat. Jak głosi legenda, wyrósł on w miejscu bohaterskiej śmierci założyciela osady Mnichów - mnicha Rotwalda, który zginął w obronie miejscowej niewiasty przed zbójnikami.

3.2.4 Zespoły artystyczne

Na terenie sołectwa działa Zespół Wokalny „Mnichowianki”. Zespół „Mnichowianki” powstał w 2004 r. i został powołany przez Koło Gospodyń Wiejskich w Mnichowie. Liczy 8 członkiń. Zespół występuje podczas przeglądów zespołów ludowych, dożynek itp. uroczystości.

3.2.5 Oświata i szkolnictwo

Na terenie Mnichowa znajduje się Szkoła Podstawowa w której uczy się około 59 dzieci łącznie z oddziałem zerowym.

3.2.6. Pomoc Społeczna

Na terenie sołectwa Mnichów znajduje się Dom Pomocy Społecznej oraz filia Specjalnego Ośrodka Szkolno-Wychowawczego z Jędrzejowa.

3.2.7 Atrakcje turystyczne

Dla turystów przygotowano liczne miejsca na ogniska w lesie: "Postój Stanisław", „Biwak Michał”. We wsi znajduje się także stadnina koni ze szkółką jeździectwa. W okresie wakacji osada słynie z festynów, które odbywają się w "Starym Sadzie"

3.2.8 Tradycje, regionalizmy

Koło Gospodyń Wiejskich w Mnichowie przygotowuje tradycyjny kapuśniak, który podawany jest przy różnych okazjach, począwszy od spotkań lokalnych, a kończąc na spotkaniach rangi gminnej. Wieńce dożynkowe robione są według różnych pomysłów wywodzących się z wieloletniej tradycji. Powstające konstrukcje są małymi dziełami artystycznymi.

3.3. Obiekty i tereny

(Grunty zabudowane i zurbanizowane)

Na terenie wsi znajduje się dość duży obszar terenu przeznaczony pod zabudowę jednorodzinną. W ostatnich latach zauważalny jest wzrost zainteresowania budową domków jednorodzinnych.

3.3.1 Obiekty sportowe

Na terenie wsi znajduje się przyszkolne wielofunkcyjne boisko sportowe z poliuretanu, wybudowane w 2010 roku.

3.3.2 Ochotnicza Straż Pożarna

W sołectwie Mnichów działa Ochotnicza Straż Pożarna w szeregach której służy 23 strażaków. Jednostka powstała w 1934r. Remiza strażacka będąca we władaniu OSP została oddana do użytku w 1980r. W 2005r. przebudowano garaż i zakupiono samochód pożarniczy Berliet. W 2013 ze środków Programu Rozwoju Obszarów Wiejskich, budynek O.S.P. został wyremontowany i przekształcony w świetlicę wiejską. Zdobyta nagroda w Wąchocku za pierwsze miejsce w konkursie „Sołtys Roku 2010” została przeznaczona na utworzenie kafejki internetowej. Ponadto za uzyskane dofinansowanie ze środków unijnych i Gminy Jędrzejów, wybudowano niezbędną infrastrukturę wodno-kanalizacyjną oraz wyposażono kuchnię.

3.4. Gospodarka, rolnictwo

3.4.1 Indywidualna działalność gospodarcza

Na terenie sołectwa Mnichów działalność gospodarczą prowadzi 37 podmiotów gospodarczych (tj. handel detaliczny i hurtowy, usługi budowlane, produkcyjne, agroturystyka).

3.4.2 Użytkowanie gruntów

Ogólna powierzchnia obrębu wsi wynosi: 2094 ha w tym:

Grunty orne 614 ha

Sady 14 ha

Łąki i pastwiska 184 ha

Lasy 1063 ha

3.4.3 Melioracja użytków rolnych

Na terenie sołectwa Mnichów znajdują się zmeliorowane grunty orne i łąki. Na tych gruntach znajdują się urządzenia szczegółowe, są to: drenarka i rowy otwarte. Łączna powierzchnia tych gruntów wynosi 286 ha.

3.4.4 Infrastruktura techniczna

Zaopatrzenie w wodę i zagospodarowanie odpadów.

W wodę mieszkańcy wsi zaopatrują się ze studni przydomowych. Brak sieci wodociągowej. W miejscowości Mnichów brak jest kanalizacji, większość gospodarstw odprowadza ścieki nie oczyszczone do punktu zrzutu ścieków do oczyszczalni ścieków w Jędrzejowie. Na terenie wsi prowadzona jest selektywna zbiórka odpadów stałych, które są wywożone na wysypisko śmieci. Corocznie prowadzona jest akcja „Czysta Okolica i Lasy” z mieszkańcami i uczniami szkoły podstawowej.

Zaopatrzenie w gaz

Na terenie wsi nie ma gazociągu, większość gospodarstw do ogrzewania korzysta z paliw stałych.

3.5. Mieszkańcy, kapitał społeczny

3.5.1 Mieszkańcy

Liczba ludności zamieszkującej teren wsi utrzymuje się na określonym poziomie, co świadczy o braku drastycznej migracji ludności zamieszkałej na terenie sołectwa.

Źródło. Informacja Urzędu Miejskiego w Jędrzejowie

Rok	Liczba ludności
2012	1026
2013	1032
2014	1034
2015	1031

3.5.2 Związki, stowarzyszenia, organizacje i spółdzielnie.

Na terenie Wsi Mnichów funkcjonują:

- **Ochotnicza Straż Pożarna** - w sołectwie Mnichów działa Ochotnicza Straż Pożarna w szeregach której służy 24 strażaków. Jednostka powstała w 1934r. Remiza strażacka będąca we władaniu OSP została oddana do użytku w 1980r. W 2005r. przebudowano garaż i zakupiono samochód pożarniczy Berliet.

- **Koło Gospodyń Wiejskich** - liczy 26 członkiń. Systematycznie odbywają się zebrania, na których ustala się programy działania w różnych dziedzinach. KGW organizuje spotkania z lekarzami - specjalistami, w okresie dożynek powiatowych i gminnych przygotowują wieńce dożynkowe. Z pomocą członkiń KGW kultywowane są różne tradycje związane ze świętami Bożego Narodzenia i Wielkiej Nocy. .

3.6 Analiza zasobów sołectwa Mnichów, gm. Jędrzejów

Rodzaj zasobu	Znaczenie zasobu	
	TAK	NIE
Środowisko przyrodnicze, położenie		
• walory krajobrazu	x	
• walory klimatu (wiatr, nasłonecznienie, itp.)	x	
• walory szaty roślinnej	x	
• cenne przyrodniczo obszary lub obiekty	x	
• świat zwierzęcy (ostoje, siedliska)	x	
• wody powierzchniowe (cieki, rzeki, stawy)	x	
• wody podziemne	x	
• podłoże, warunki hydrologiczne		x
• gleby	x	
• kopaliny	x	
• drogi (dostępność komunikacyjna)	x	
Środowisko kulturowe		
• walory architektury wiejskiej	x	
• walory ukształtowania przestrzeni publicznej	x	
• osobliwości kulturowe *	x	
• miejsca, osoby i przedmioty kultu	x	
• święta, odpusty, pielgrzymki	x	
• tradycje, obrzędy, gwara	x	
• specyficzne potrawy	x	
• legendy, podania i fakty historyczne	x	
• ważne postacie historyczne		x
• specyficzne nazwy		x
• dawne zawody		x

● zespoły artystyczne	X	
Obiekty i tereny		
● Działki pod zabudowę mieszkaniową	X	
● Działki pod domy letniskowe		X
● Działki pod zakłady usługowe i przemysłowe	X	
● Pustostany mieszkaniowe, magazynowe, itp.		X
● Tradycyjne obiekty gospodarskie (spichlerze, młyny)		X
● Place i miejsca publicznych spotkań	X	
● Miejsca sportu i rekreacji	X	
● Szlaki turystyczne, ścieżki dydaktyczne	X	
Gospodarka, rolnictwo		
● miejsca pracy	X	
● zakłady produkcyjne	X	
● produkty	X	
● gospodarstwa rolne	X	
● uprawy „hodowlane”		X
● znane firmy produkcyjne i zakłady usługowe		X
● miejsca noclegowe, hotelowe		X
● restauracje, punkty gastronomiczne		X
● możliwe do wykorzystania odpady poprodukcyjne	X	
● zasoby odnawialnych energii		X
Mieszkańcy, kapitał społeczny		
● autorytety i znane postacie we wsi	X	
● krajanie znani w regionie, w kraju i zagranicą		X
● osoby o specyficznej wiedzy i umiejętnościach	X	
● przedsiębiorcy	X	
● związki i stowarzyszenia	X	
● kontakty i współpraca	X	

4. Ocena mocnych i słabych stron oraz szans i zagrożeń.

4.1 Mocne strony

- Walory krajobrazowe;
- Migracja z miast na tereny sołectwa;
- Sąsiedztwo lasów;
- Łowiectwo;
- Istniejące zabytki;
- Telefonizacja;
- Tereny rolne;

- Istniejące duże obszary gruntów, które można wykorzystać na cele inwestycji (obszary te znajdują się w atrakcyjnych miejscach);
- Tereny rolne wykorzystywane w sposób ekologiczny;
- Znaczne tereny ofertowe dla rozwoju funkcji mieszkaniowych i usługowych oraz dla działalności gospodarczej;
- Dobre połączenia komunikacyjne;
- Dostęp do oświaty (przedszkole, szkoła - na terenie miejscowości);
- Czyste powietrze;
- Przedsiębiorczość (istniejące zakłady i hurtownie);
- Aktywnie działające Koło gospodyń Wiejskich, Ochotnicza Straż Pożarna, folklorystyczny zespół „Mnichowianki” oraz piłkarski zespół sportowy;
- Punkty sprzedaży detalicznej (tj. artykuły spożywcze, budowlane, chemiczne, warzywa i owoce)
- Dom Pomocy Społecznej;
- Aktywna młodzież oraz grupy nieformalne mieszkańców.

4.2 Słabe strony

- Słaba integracja mieszkańców;
- Mała współpraca z ościennymi miejscowościami,
- Brak infrastruktury rekreacyjno – wypoczynkowej,
- Brak infrastruktury wodno-kanalizacyjnej,
- Brak gazu dostępu do sieci gazowej,
- Zły stan techniczny zabytków kultury;
- Brak szlaków turystycznych;
- Niewystarczająca ilość chodników;
- Estetyka zabudowań,
- Brak usług gastronomicznych;
- Bezrobocie.

4.3 Szanse

- Budowa sieć wodociągowej i kanalizacyjnej,
- Budowa dróg i infrastruktury towarzyszącej,
- Budowa chodników wokół cmentarza i parkingu,
- Rewitalizacja Parku „Stary Sad”,
- Rozwój przemysłu (tworzenie miejsc pracy),
- Wykorzystanie wolnych zasobów ludzkich,

- Gazyfikacja,
- Rozwój sieci komunikacyjnej;
- Rozwój turystyki i gospodarstw agroturystycznych;
- Zwiększenie się dostępności do kapitałów i środków pomocowych w tym pochodzących z Unii Europejskiej;
- Współpraca z gminą przy realizacji strategii rozwojowej.

4.4 Zagrożenia

- Odływ młodzieży w poszukiwaniu pracy;
- Upadanie małych i drobnych gospodarstw rolnych;
- Niewystarczające fundusze na rozwój infrastruktury technicznej i komunikacyjnej a także na właściwe zagospodarowanie terenów ważnych dla wizerunku miejscowości i funkcjonowania jej społeczności;
- Niż demograficzny;
- Postępujące zanieczyszczenie środowiska z powodu braku infrastruktury wodno-kanalizacyjnej;
- Trudności w ubieganiu się o środki zewnętrzne w tym pochodzące z UE;
- Brak planów zagospodarowania przestrzennego sołectwa.

5. Opis planowanych zadań inwestycyjnych i przedsięwzięć aktywizujących społeczność lokalną.

L.p.	Nazwa projektu	Przewidywane koszty (zł.)	Źródła finansowania	Lata realizacji							
				2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	
1.	Budowa sieci wodociągowej i kanalizacyjnej w Mníchowie	10 000 000	PROW, Gmina Jędrzejów								
2.	Rewitalizacja parku „Stary Sad”	270 000	PROW, Gmina Jędrzejów								
3.	Konserwacja zbiornika przeciwpożarowego	100 000	Gmina Jędrzejów								
4.	Budowa ścieżek rowerowych na terenie miejscowości Mníchów	800 000	PROW, Gmina Jędrzejów								
5.	Poprawa stanu technicznego dróg i infrastruktury przyległej.	800 000	PROW, Gmina Jędrzejów								

6.	Budowa parkingu i chodników wokół cmentarza	150 000	Parafia Mnichów						
7.	Poprawa estetyki terenu miejscowości Mnichów poprzez organizowanie akcji proekologicznych	30 000	PROW, Gmina Jędrzejów, Środki prywatne						

5.1 Dlaczego chcemy odnowy wsi ?

- Nasza wieś rozwija się niezwykle dynamicznie ale rozwój demograficzny i przestrzenny nie idą w parze z odpowiednim zagospodarowaniem i urządzeniem przestrzeni publicznych, infrastruktury społecznej i technicznej;
- Chcemy żyć w pięknym, estetycznym otoczeniu i aktywnie spędzać czas;
- Chcemy się lepiej poznać i zintegrować, uniknąć napięć i konfliktów jakie niesie za sobą szybki proces rozwojowy;
- Chcemy poprawić warunki codziennego życia, wyrównać nasze szanse z miastem, żyć i mieszkać wygodnie oraz bezpiecznie;
- Chcemy zapewnić warunki wszechstronnego rozwoju dla dzieci i młodzieży;
- Chcemy skorzystać z okazji sfinansowania naszych marzeń np. poprzez pomoc unijną.

5.2. Nasza wizja - jakie ma być nasze życie?

Mnichów będzie:

- **Nowoczesny bezpieczny i wygodny** - z wodociągami, kanalizacją, dobrymi drogami, chodnikami, oświetlonymi ulicami i bezpiecznymi przejściami;
- **Zadbany, czysty, ekologiczny** - z dobrze zagospodarowanymi terenami publicznymi, zielenią;
- **Aktywny** - z licznymi miejscami na wypoczynek, sport i rekreację dla dzieci i młodzieży (plac zabaw dla dzieci w parku, skatepark, scena i muszla koncertowa, tafla do tańca, siłownia napowietrzna).
- **Zintegrowany, z nowoczesną społecznością, wykształconą, zaangażowaną w życie i rozwój miejscowości.**

Dla realizacji naszej wizji konieczne będzie zaangażowanie i współdziałanie władz samorządowych Gminy Jędrzejów, zwłaszcza w działaniach wymagających znacznego wkładu finansowego. Mnichów dzięki działaniom własnym, wspomaganym przez Gminę oraz fundusze zewnętrzne, może stać się modnym i atrakcyjnym miejscem zamieszkania.

5.2.1 Deklaracja wizji wsi Mnichów

- wieś aktywna i nowoczesna;
- wieś atrakcyjna dla zamieszkania, gdzie żyje się wygodniej pełniej i ciekawiej niż w mieście;

- wieś bezpieczna z rozwiniętą infrastrukturą techniczną oferującą wysoką jakość życia.

5.3 Zdjęcia prezentujące stan obecny terenu miejscowości Mnichów.

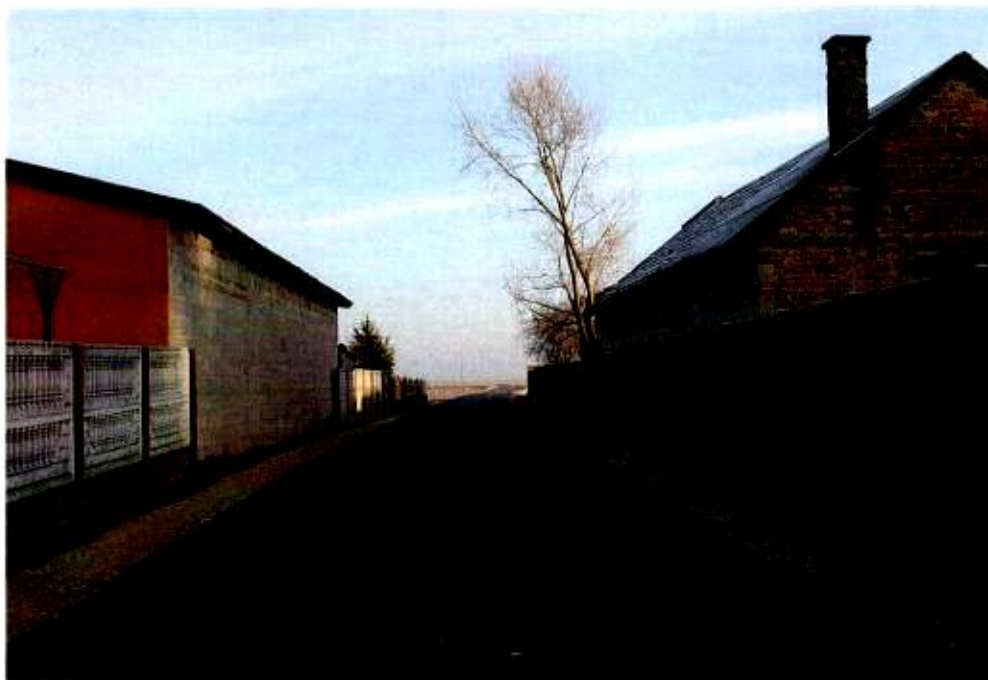
Zdjęcie 1. Teren Parku „Stary Sad” w Mnichowie.



Zdjęcie 2. Zbiornik przeciwpożarowy w Mnichowie.



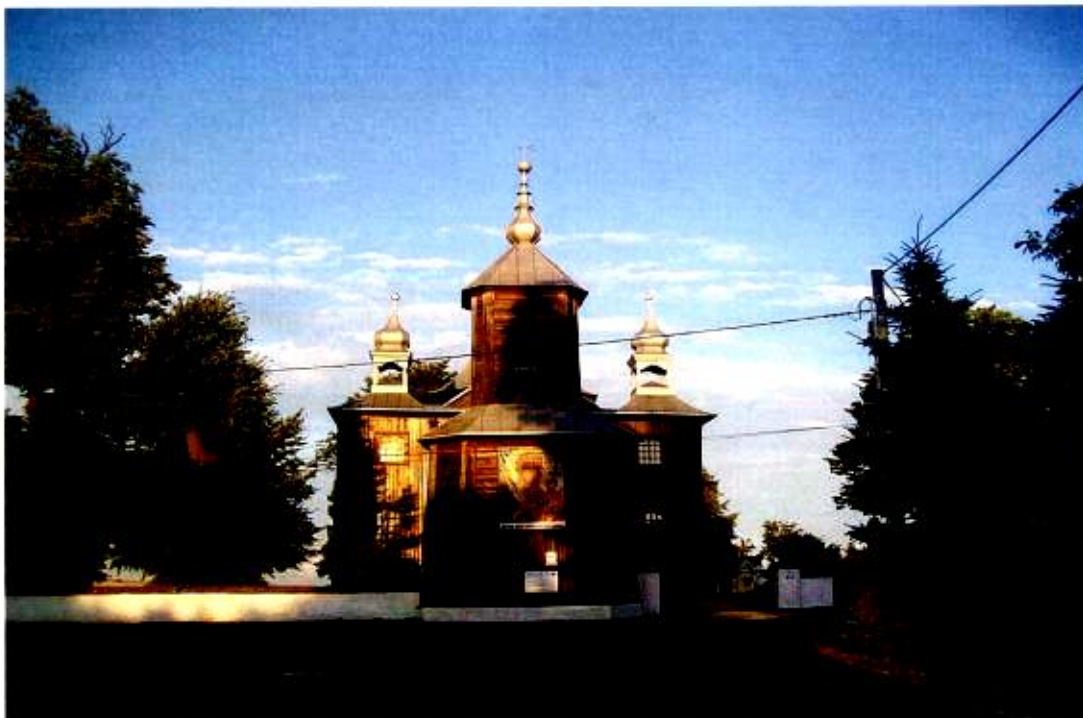
Zdjęcie 3. Infrastruktura drogowa w miejscowości Mnichów.



Zdjęcie 4. Szkoła Podstawowa w Mnichowie



Zdjęcie 5. Zabytkowy kościół pw. Św. Szczepana w Mnichowie.



Zdjęcie 6. Okolice cmentarza parafialnego w Mnichowie.



Zdjęcie 7. Boisko wielofunkcyjne przy Szkole Podstawowej w Mnichowie.

