

**UCHWAŁA NR XXXVI/298/17
RADY MIEJSKIEJ W JĘDRZEJOWIE**

z dnia 29 czerwca 2017 r.

w sprawie zwolnień od podatku od nieruchomości w ramach regionalnej pomocy inwestycyjnej na inwestycje początkowe

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 8, art. 40 ust.1 i art. 42 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2016 r. poz. 446, poz. 1579, poz. 1948, Dz.U. z 2017 r. poz. 730, poz.935) oraz art. 7 ust. 3 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (Dz. U. z 2016 r. poz. 716, poz. 1579, poz. 1923) **Rada Miejska w Jędrzejowie uchwala, co następuje:**

Rozdział 1.

Postanowienia ogólne

§ 1. Zwalnia się od podatku od nieruchomości na okres do pięciu lat grunty, budynki lub ich części, budowle lub ich części stanowiące inwestycję początkową, zajęte na prowadzenie działalności gospodarczej.

§ 2. Zwolnienie od podatku od nieruchomości stanowi regionalną pomoc inwestycyjną przyznawaną na inwestycję początkową.

§ 3. Zwolnienie przysługuje na zasadach i warunkach określonych w niniejszej uchwale oraz Rozporządzeniu Rady Ministrów z dnia 9 stycznia 2015 r. w sprawie warunków udzielania zwolnień z podatku od nieruchomości oraz podatku od środków transportowych, stanowiących regionalną pomoc inwestycyjną, pomoc na kulturę i zachowanie dziedzictwa kulturowego, pomoc na infrastrukturę sportową i wielofunkcyjną infrastrukturę rekreacyjną oraz pomoc na infrastrukturę lokalną (Dz. U. z 2015 r. poz. 174).

§ 4. Zwolnienia, o którym mowa w § 1, nie stosuje się do dużych projektów inwestycyjnych, tj. inwestycji początkowej, której koszty kwalifikowane, obliczane z zastosowaniem cen i kursów wymiany w dniu przyznania pomocy, przekraczają 50 mln euro.

§ 5. Nabycie wyłącznie udziałów lub akcji nie stanowi inwestycji początkowej.

§ 6. Uchwała obejmuje swym działaniem przedsiębiorców realizujących inwestycje początkowe na terenie Miasta i Gminy Jędrzejów.

Rozdział 2.

Definicje pojęć zawartych w uchwale

§ 7. Użyte w uchwale określenia oznaczają:

- 1) inwestycja początkowa – inwestycja w rzeczowe aktywa trwałe związana z:
 - a) założeniem nowego zakładu,
 - b) zwiększeniem zdolności produkcyjnej istniejącego zakładu poprzez jego rozbudowę,
 - c) nabyciem aktywów należących do zakładu, który został zamknięty lub zostałyby zamknięty, gdyby zakup nie nastąpił, przy czym aktywa nabywane są przez inwestora niezwiązanego ze sprzedawcą i wyklucza się samo nabycie akcji lub udziałów przedsiębiorstwa;
- 2) rzeczowe aktywa trwałe – aktywa obejmujące grunty, budynki, budowle, zakład;
- 3) intensywność pomocy – kwota pomocy brutto wyrażona jako odsetek kosztów kwalifikowanych, przed potrąceniem podatku lub innych opłat;
- 4) przedsiębiorca – podmiot, który realizuje inwestycję początkową i po jej zakończeniu będzie podatnikiem podatku od nieruchomości lub podmiot, który już jest podatnikiem podatku od nieruchomości, a w wyniku realizacji inwestycji początkowej nastąpi w danym podmiocie wzrost przedmiotów opodatkowania;

5) rozpoczęcie prac:

- a) rozpoczęcie robót budowlanych związanych z inwestycją lub pierwsze prawnie wiążące zobowiązanie do zamówienia urządzeń lub inne zobowiązanie, które sprawia, że inwestycja staje się nieodwracalna, w zależności od tego, co wystąpi najpierw; za rozpoczęcie robót nie uznaje się zakupu gruntów oraz prac przygotowawczych, takich jak uzyskanie zezwoleń i przeprowadzenie studiów wykonalności,
 - b) moment nabycia aktywów bezpośrednio związanych z nabytym zakładem – w przypadku przejęć;
- 6) zakończenie inwestycji początkowej – data wskazana w oświadczeniu przedsiębiorcy o zakończeniu inwestycji początkowej, po uzyskaniu stosownych dokumentów zgodnie z ustawą Prawo budowlane (Dz. U. z 2016 r. poz. 290 z późn. zm.);
- 7) utrzymanie inwestycji początkowej – prowadzenie działalności gospodarczej związanej z inwestycją początkową.

Rozdział 3.

Wyłączenia

§ 8. Uchwały nie stosuje się:

- 1) w przypadkach, o których mowa w art. 1 ust. 2-5 i art. 13 rozporządzenia Komisji (UE) nr 651/2014 z dnia 17 czerwca 2014 r. uznającego niektóre rodzaje pomocy za zgodne z rynkiem wewnętrznym w zastosowaniu art. 107 i 108 Traktatu (Dz. Urz. UE L.187 z 26.06.2014 r.);
- 2) do podatników, którzy na terenie Miasta i Gminy Jędrzejów zalegają z zapłatą podatków i innych należności publicznoprawnych oraz opłat z tytułu wieczystego użytkowania;
- 3) do inwestycji związanej z nabyciem, budową oraz rozbudową nieruchomości przeznaczonych w całości lub części na: stacje paliw, hotele lub podobne obiekty zakwaterowania, usługi gastronomiczne, banki, działalność finansową lub ubezpieczeniową, działalność handlową detaliczną, działalność handlową hurtową oraz w których całość lub część powierzchni wynajmowana jest przez podatnika innym podmiotom.

Rozdział 4.

Warunki udzielenia regionalnej pomocy inwestycyjnej

§ 9. 1. Warunkiem skorzystania ze zwolnienia, o którym mowa w § 1 jest:

- 1) złożenie przez przedsiębiorcę, przed rozpoczęciem prac nad realizacją inwestycji początkowej:
 - a) pisemnego zgłoszenia o zamiarze skorzystania z pomocy na druku stanowiącym załącznik nr 1 do uchwały, dołączając wymagane w nim załączniki;
 - b) informacji, o których mowa w Rozporządzeniu Rady Ministrów z dnia 29 marca 2010 r. w sprawie zakresu informacji przedstawianych przez podmiot ubiegający się o pomoc inną niż pomoc de minimis lub pomoc de minimis w rolnictwie lub rybołówstwie (Dz. U. z 2010 r. Nr 53, poz. 312 z późn. zm.);
- 2) uzyskanie od Burmistrza Miasta Jędrzejowa pisemnej informacji dotyczącej oceny dopuszczalności inwestycji początkowej do udzielenia pomocy;
- 3) rozpoczęcie realizacji inwestycji początkowej po otrzymaniu informacji od Burmistrza Miasta Jędrzejowa, o której mowa w pkt 2;
- 4) wniesienie przez przedsiębiorcę wkładu finansowego w wysokości co najmniej 25% kosztów kwalifikowanych, pochodzących ze środków własnych lub zewnętrznych źródeł finansowania, z wyłączeniem publicznych środków finansowych;
- 5) zakończenie inwestycji początkowej w terminie do 36 miesięcy od dnia otrzymania od Burmistrza Miasta Jędrzejowa informacji, o której mowa w pkt 2;
- 6) po zakończeniu inwestycji początkowej, zgłoszenie i udokumentowanie rozpoczęcia i zakończenia inwestycji początkowej na druku stanowiącym załącznik nr 2 do uchwały wraz z zestawieniem kosztów kwalifikowanych w formie tabelarycznej;

7) utrzymanie inwestycji początkowej przez co najmniej pięć lat, a w przypadku MŚP co najmniej trzy lata, od dnia zakończenia jej realizacji.

2. Dokonanie zgłoszenia o zamiarze skorzystania z pomocy w sposób niezgodny z wymogami określonymi w niniejszej uchwale nie kwalifikuje przedsiębiorcy do skorzystania ze zwolnienia od podatku od nieruchomości.

3. Złożenie niewypełnionych w wymaganym zakresie informacji i załączników, o których mowa w ust. 1 pkt 1 nie kwalifikuje przedsiębiorcy do skorzystania ze zwolnienia od podatku od nieruchomości.

Rozdział 5.

Okres obowiązywania zwolnienia

§ 10. 1. Podatnik nabywa prawo do zwolnienia od podatku od nieruchomości z dniem złożenia zgłoszenia.

2. Zwolnienie, o którym mowa w § 1, przysługuje po zakończeniu inwestycji i następuje jednocześnie w stosunku do wszystkich przedmiotów opodatkowania stanowiących inwestycję początkową.

3. Pomoc przysługuje do końca miesiąca poprzedzającego miesiąc, w którym przekroczono maksymalną intensywność pomocy, o której mowa w § 12 ust. 1, nie dłużej jednak niż przez okres trzech lat.

4. W przypadku zbycia nieruchomości lub przedsiębiorstwa, na nabywcę nie przenosi się prawa dotychczasowego przedsiębiorcy do korzystania ze zwolnienia.

Rozdział 6.

Koszty kwalifikowane

§ 11. 1. Do kosztów kwalifikujących się do objęcia pomocą na inwestycję początkową zalicza się:

- 1) cenę nabycia prawa własności gruntów lub prawa ich wieczystego użytkowania;
- 2) cenę nabycia albo koszt wytworzenia rzeczowych aktywów trwałych w tym budowli i budynków w rozumieniu przepisów prawa budowlanego;
- 3) cenę nabycia albo koszt wytworzenia infrastruktury telekomunikacyjnej w rozumieniu art. 2 pkt 8 ustawy z dnia 16 lipca 2004 r. – prawo telekomunikacyjne (Dz. U. z 2016 r. poz. 1489 z późn. zm.);
- 4) cenę nabycia albo koszt wytworzenia urządzeń infrastruktury technicznej wymienionych w art. 143 ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2016 r. poz. 2147 z późn. zm.).

2. W przypadku przejęcia aktywów należących do zakładu, w rozumieniu art. 2 pkt 49 lit. b rozporządzenia Komisji UE nr 651/2014, uwzględnia się wyłącznie koszty zakupu aktywów od osób trzecich niemających powiązań z nabywcą, jeżeli transakcja jest przeprowadzona na warunkach rynkowych. W przypadku gdy pomoc na zakup aktywów przyznana została jeszcze przed ich zakupem, koszt tych aktywów odlicza się od kosztów kwalifikowanych związanych z przejęciem zakładu.

3. W przypadku gdy członek rodziny pierwotnego właściciela lub osoba przez niego zatrudniona przyjmuje małe przedsiębiorstwo przepisu ust. 2 nie stosuje się.

4. Nabywane aktywa muszą być nowe, z wyjątkiem przypadków przejęcia zakładu i aktywów nabywanych przez MŚP.

5. Do kosztów kwalifikujących się do objęcia pomocą zalicza się koszty poniesione od dnia następującego po dniu dokonania zgłoszenia do dnia zakończenia inwestycji określonego w oświadczeniu przedsiębiorcy w załączniku nr 2 do uchwały.

Rozdział 7.

Intensywność pomocy

§ 12. 1. Maksymalna intensywność pomocy regionalnej wynosi 35 % kosztów kwalifikujących się do objęcia pomocą, a w przypadku mikro, małych i średnich przedsiębiorców 45% tych kosztów.

2. Pomoc udzielana na podstawie uchwały podlega kumulacji pomocy na zasadach określonych w art. 8 rozporządzenia Komisji UE nr 651/2014.

Rozdział 8.

Obowiązki podatnika

§ 13. 1. Podatnik po zakończeniu inwestycji, zobowiązany jest do złożenia deklaracji/informacji na podatek od nieruchomości na zasadach określonych w ustawie z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (Dz. U. z 2016 r. poz. 716 z późn. zm.).

2. Przedsiębiorca, który nie złożył informacji, o których mowa w ust. 1 lub nie odpowiedział na wezwanie organu podatkowego, traci prawo do skorzystania ze zwolnienia od podatku od nieruchomości.

§ 14. 1. Przedsiębiorcy, którzy otrzymali od Burmistrza Miasta Jędrzejowa informację, o której mowa w § 9 ust. 1 pkt 2 są zobowiązani do złożenia do dnia 15 stycznia każdego roku:

- 1) oświadczenia o wielkości poniesionych nakładów inwestycyjnych na druku stanowiącym załącznik nr 3 do uchwały wraz z dokumentami potwierdzającymi wysokość poniesionych wydatków;
- 2) oświadczenia o sytuacji ekonomicznej przedsiębiorstwa na druku stanowiącym załącznik nr 4 do uchwały;
- 3) oświadczenia o niezaleganiu na terenie Miasta i Gminy Jędrzejów z zapłatą podatków i innych należności publicznoprawnych oraz opłat z tytułu wieczystego użytkowania na druku stanowiącym załącznik nr 5 do uchwały;
- 4) informacji dotyczącej otrzymanej pomocy przeznaczonej na te same koszty kwalifikujące się do objęcia pomocą, na pokrycie których wnioskodawca ubiega się o pomoc publiczną lub informację o nieotrzymaniu takiej pomocy.

2. Przedsiębiorca, po zakończeniu inwestycji początkowej zobowiązany jest w terminie 30 dni od jej zakończenia złożyć oświadczenia i dokumenty określone w § 9 ust. 1 pkt 6 oraz oświadczenia określone w ust. 1 pkt 2-4.

3. Przedsiębiorca, który nie złożył informacji, o których mowa w ust. 1 i ust. 2 lub nie odpowiedział na wezwanie organu podatkowego, traci prawo do skorzystania ze zwolnienia od podatku od nieruchomości.

§ 15. 1. Podatnicy korzystający ze zwolnienia od podatku od nieruchomości są zobowiązani do złożenia do dnia 15 stycznia każdego roku:

- 1) oświadczenia o prowadzeniu działalności w nieruchomości stanowiącej inwestycję początkową na druku stanowiącym załącznik nr 6 do uchwały; obowiązek ten wygasa z chwilą zakończenia wymaganego okresu utrzymania inwestycji określonego w § 9 ust. 1 pkt 7;
- 2) oświadczenia o sytuacji ekonomicznej przedsiębiorstwa na druku stanowiącym załącznik nr 4 do uchwały;
- 3) oświadczenia o niezaleganiu na terenie Miasta i Gminy Jędrzejów z zapłatą podatków i innych należności publicznoprawnych oraz opłat z tytułu wieczystego użytkowania na druku stanowiącym załącznik nr 5 do uchwały;
- 4) informacji dotyczącej otrzymanej pomocy przeznaczonej na te same koszty kwalifikujące się do objęcia pomocą, na pokrycie których wnioskodawca ubiega się o pomoc publiczną lub informację o nieotrzymaniu takiej pomocy.

2. Ostatnie oświadczenia, o których mowa w ust. 1 należy złożyć w terminie 30 dni od dnia, w którym minął okres określony w § 9 ust. 1 pkt 7.

3. Podatnik, który nie złożył informacji o których mowa w ust. 1 i ust. 2 lub nie odpowiedział na wezwanie organu podatkowego, traci prawo do zwolnienia za cały okres zwolnienia i zobowiązany jest do zapłaty kwoty udzielonej pomocy wraz z odsetkami.

§ 16. Jeżeli przekroczenie dopuszczalnej intensywności pomocy publicznej nastąpiło w związku ze zwolnieniem przedsiębiorcy od podatku od nieruchomości w trybie niniejszej uchwały, kwota udzielonej pomocy ponad dopuszczalną intensywność podlega zwrotowi wraz z odsetkami.

§ 17. Beneficjent pomocy zobowiązany jest do przedłożenia, na żądanie organu udzielającego pomocy, innych informacji i dokumentów dotyczących pomocy na inwestycję początkową, w zakresie i terminie wskazanym w żądaniu.

§ 18. 1. Podatnik jest zobowiązany powiadomić pisemnie organ podatkowy o utracie warunków uprawniających do zwolnienia lub o zmianie mającej wpływ na wielkość udzielanej pomocy, w terminie 14 dni od dnia powstania okoliczności powodujących taką utratę bądź zmianę.

2. Podatnik, traci prawo do zwolnienia od pierwszego dnia miesiąca, następującego po miesiącu, w którym wystąpiły okoliczności powodujące utratę tego prawa.

3. Podatnik, który podał nieprawdziwe informacje o spełnieniu warunków uprawniających do uzyskania zwolnienia, traci prawo do zwolnienia.

§ 19. Podatnik, który po otrzymaniu od Burmistrza Miasta Jędrzejowa informacji, o której mowa w § 9 ust.1 pkt 2 będzie zalegał na terenie Miasta i Gminy Jędrzejów, z zapłatą podatków lub innych należności publicznoprawnych oraz opłat z tytułu wieczystego użytkowania przez okres dłuższy niż 30 kolejnych dni, traci prawo do zwolnienia od pierwszego dnia miesiąca, następującego po miesiącu, w którym wystąpiły zaległości.

§ 20. Podatnik, który utracił prawo do zwolnienia zobowiązany jest do zapłaty kwoty podatku za okres w którym nienależnie korzystał ze zwolnienia wraz z należnymi odsetkami za zwłokę.

Rozdział 9.

Postanowienia końcowe

§ 21. Uchwała obowiązuje do dnia 31 grudnia 2020 r.

§ 22. W sprawach nieuregulowanych w niniejszej uchwale zastosowanie mają przepisy rozporządzenia Komisji (UE) nr 651/2014 z dnia 17 czerwca 2014 r. uznające niektóre rodzaje pomocy za zgodne z rynkiem wewnętrznym w zastosowaniu art. 107 i 108 Traktatu (Dz. Urz. UE L 187 z dnia 26.06.2014 r.), ustawy z dnia 30 kwietnia 2004 r. o postępowaniu w sprawach pomocy publicznej (Dz. U. z 2016 r. poz. 1808 z późn. zm.), ustawy o podatkach i opłatach lokalnych (Dz. U. z 2016 r. poz. 716 z późn. zm.), ustawy Ordynacja podatkowa (Dz. U. z 2017 poz. 201 z późn. zm.), ustawy Prawo budowlane (Dz. U. z 2016 r. poz. 290 z późn. zm.) oraz odpowiednich aktów wykonawczych.

§ 23. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Jędrzejowa.

§ 24. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Świętokrzyskiego.

Przewodnicząca Rady Miejskiej

mgr Maria Barańska

Załącznik Nr 1 do Uchwały Nr XXXVI/298/17
Rady Miejskiej w Jędrzejowie
z dnia 29 czerwca 2017 r.

....., dnia

/nazwa przedsiębiorcy/

.....

/adres/

Burmistrz
Miasta Jędrzejowa
ul. 11 Listopada 33a

28-300 Jędrzejów

Zgłoszenie

Na podstawie uchwały Nr Rady Miejskiej w Jędrzejowie zgłaszam zamiar korzystania ze zwolnienia od podatku od nieruchomości w ramach regionalnej pomocy inwestycyjnej na inwestycje początkowe.

I. INFORMACJE PODSTAWOWE

1. Pełna nazwa przedsiębiorcy

.....

.....

2. Adres/Siedziba.....

.....

3. Adres prowadzenia działalności.....

.....

.....

4. Adres do korespondencji (jeśli inny niż adres siedziby).....

.....

.....

5. REGON.....

6. NIP

7. Data rozpoczęcia działalności.....

8. Rodzaj i opis prowadzonej działalności (PKD).....

.....

.....

.....

9. Forma prawna prowadzonej działalności1).....

10. Wielkość przedsiębiorstwa2):

- mikroprzedsiębiorca

- mały przedsiębiorca
- średni przedsiębiorca
- inny

11. Lokalizacja inwestycji (adres, nr obrębu, nr działki)

.....

.....

12. Inwestycja początkowa polega na (niewłaściwe skreślić):

- a) założeniu nowego zakładu,
- b) zwiększeniu zdolności produkcyjnej istniejącego zakładu poprzez jego rozbudowę,
- c) nabyciu przedsiębiorstwa w likwidacji.

13. Dokładny opis inwestycji początkowej:

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

14. Data rozpoczęcia inwestycji początkowej.....

15. Data zakończenia inwestycji początkowej

16. Harmonogram realizacji inwestycji początkowej.....

.....

.....

.....

17. Powierzchnia gruntów, na których będzie zrealizowana inwestycja początkowa.....m2, powierzchnia użytkowa budynków stanowiących inwestycję początkową..... m2

18. Planowane nakłady na inwestycję początkową:

brutto:.....zł.(słownie.....

.....)

netto:.....zł.(słownie.....

.....)

19. Koszty kwalifikujące się do objęcia pomocą wyniosą:

brutto:.....zł.(słownie.....

.....)

netto:.....zł.(słownie.....

.....)

w tym:

a) koszty	nabycia	gruntów:		
brutto:.....	zł.(słownie.....)			
.....)				
netto:.....	zł.(słownie.....)			
.....)				
b) koszty	nabycia	lub	wybudowania	budynków:
brutto:.....	zł.(słownie.....)			
.....)				
netto:.....	zł.(słownie.....)			
.....)				
c) koszty	nabycia	lub	wybudowania	budowli:
brutto:.....	zł.(słownie.....)			
.....)				
netto:.....	zł.(słownie.....)			
.....)				
finansowania inwestycji				20. Źródła
.....				
.....				
.....				

1) Formę prawną przedsiębiorcy należy podać zgodnie z niżej podanymi kodami:

1. przedsiębiorstwo państwowe

1. jednoosobowa spółka Skarbu Państwa

1. jednoosobowa spółka jednostki samorządu terytorialnego, w rozumieniu przepisów o gospodarce komunalnej

1. spółka akcyjna albo spółka z ograniczoną odpowiedzialnością, w stosunku do których Skarb Państwa, jednostka samorządu terytorialnego, przedsiębiorstwo państwowe lub jednoosobowa spółka Skarbu Państwa są podmiotami, które posiadają uprawnienia takie jak przedsiębiorcy dominujący w rozumieniu przepisów

o ochronie konkurencji i konsumentów

1. jednostka sektora finansów publicznych rozumieniu przepisów ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 r. o finansach publicznych (Dz. U. z 2016 r. poz. 1870 z późn. zm.)

2. beneficjent pomocy nienależący do kategorii określonych kodem od 1.A do 1.E

2) W rozumieniu załącznika I do rozporządzenia Komisji (WE) nr 651/2014 z dnia 17 czerwca 2014 r. uznającego niektóre rodzaje pomocy za zgodne z rynkiem wewnętrznym w zastosowaniu art. 107 i 108 Traktatu (Dz. Urz. UE L 187 z 26.06.2014 r.)

II. OŚWIADCZENIA PRZEDSIĘBIORCY

1. Oświadczam, że spełniam warunki do zwolnienia od podatku od nieruchomości określone w uchwale Nr Rady Miejskiej w Jędrzejowie z dnia..... w sprawie zwolnienia od podatku od nieruchomości w ramach regionalnej pomocy inwestycyjnej na inwestycje początkowe.

2. Oświadczam, że wnioskowana pomoc nie dotyczy przypadków, o których mowa w art. 1 ust. 2-5 i art. 13 rozporządzenia Komisji UE nr 651/2014 z dnia 17 czerwca 2014 r. uznającego niektóre rodzaje pomocy za zgodne z rynkiem wewnętrznym w zastosowaniu art. 107 i 108 Traktatu (Dz. Urz. UE L 187 z 26.06.2014 r.).

3. W wykonaniu obowiązku wynikającego z § 9 ust. 1 pkt 4 uchwały oświadczam, że udział własny w kosztach kwalifikujących się do objęcia pomocą wyniesie zł, co stanowi% tych kosztów.

4. Oświadczam, że **ciąży** / **nie ciąży*** na zgłoszeniodawcy obowiązek zwrotu pomocy wynikający z wcześniejszej decyzji Komisji uznającej pomoc za niezgodną z prawem oraz ze wspólnym rynkiem wewnętrznym, w rozumieniu ustawy z dnia 30 kwietnia 2004 r. o postępowaniu w sprawach dotyczących pomocy publicznej (Dz. U. z 2016 r. poz. 1808 z późn. zm.).

5. Oświadczam, że reprezentowany przeze mnie podmiot, tj.....

.....** nie zamknął takiej samej lub podobnej działalności na terytorium Europejskiego Obszaru Gospodarczego w ciągu dwóch lat poprzedzających zgłoszenie o przyznanie regionalnej pomocy inwestycyjnej, jak również, że w momencie składania zgłoszenia o pomoc, podmiot

nie planuje zamknięcia takiej działalności w ciągu dwóch lat od zakończenia inwestycji początkowej, której dotyczy niniejsze zgłoszenie.

6. W wykonaniu obowiązku wynikającego z § 9 ust. 1 pkt 7 uchwały oświadczam, że utrzymam daną inwestycję przez co najmniej lat/lata od jej zakończenia.

7. Oświadczam, że inwestycja początkowa **dotyczy** / **nie dotyczy*** inwestycji związanej z nabyciem, budową oraz rozbudową nieruchomości przeznaczonych w całości lub części na: stacje paliw, hotele lub podobne obiekty zakwaterowania, usługi gastronomiczne, banki, działalność finansową lub ubezpieczeniową, działalność handlową detaliczną, działalność handlową hurtową oraz w których całość lub część powierzchni wynajmowana jest przez podatnika innym podmiotom.

8. Oświadczam, że **otrzymałem** / **nie otrzymałem*** pomocy publicznej przeznaczonej na te same koszty kwalifikujące się do objęcia pomocą, na pokrycie których ubiegam się o pomoc publiczną.

9. Oświadczam, że na dzień złożenia zgłoszenia o zamiarze korzystania ze zwolnienia od podatku od nieruchomości **zalegam** / **nie zalegam*** z zapłatą podatków i innych należności publicznoprawnych wobec Miasta i Gminy Jędrzejów.

*niewłaściwe skreślić

** należy wskazać nazwę przedsiębiorstwa

.....
(pieczętka i podpis przedsiębiorcy lub osoby uprawnionej do reprezentowania przedsiębiorcy)

Imię i nazwisko, telefon, e-mail osoby odpowiedzialnej za współpracę z urzędem:

.....
.....

Do zgłoszenia należy dołączyć:

1. Kserokopię dokumentu poświadczającego formę prawną przedsiębiorcy.
2. Kserokopię Regonu.
3. Pełnomocnictwo, w przypadku pełnomocnictwa szczególnego wraz z potwierdzeniem uregulowania należnej opłaty skarbowej.
4. Aktualne (nie starsze niż 1 miesiąc) zaświadczenia o niezaleganiu w podatkach na terenie Miasta i Gminy Jędrzejów (np. z Urzędu Skarbowego), płatnościach wobec ZUS i innych zobowiązaniach publicznoprawnych.
5. Sprawozdania finansowe za okres 3 ostatnich lat obrotowych sporządzanych zgodnie z przepisami o rachunkowości.

Załącznik Nr 2 do Uchwały Nr XXXVI/298/17
Rady Miejskiej w Jędrzejowie
z dnia 29 czerwca 2017 r.

....., dnia

/nazwa przedsiębiorcy/

.....

/adres/

**Burmistrz
Miasta Jędrzejowa
ul. 11 Listopada 33a**

28-300 Jędrzejów

OŚWIADCZENIE

W wykonaniu obowiązku wynikającego z § 9 ust. 1 pkt 6 uchwały w sprawie zwolnień od podatku od nieruchomości w ramach regionalnej pomocy inwestycyjnej na inwestycje początkowe

oświadczam, że

inwestycja początkowa, w związku z którą staram się o zwolnienie, rozpoczęta w dniu
..... została zakończona w dniu

Łączne koszty zakończonej inwestycji wynoszą, w tym
koszty kwalifikujące się do objęcia pomocą

Udział własny w kosztach kwalifikowanych wyniósłzł co stanowi
.....% tychże kosztów.

W załączeniu przedkładam:

1. Dokumenty potwierdzające jej rozpoczęcie*:

- a)
- b)

2. Dokumenty potwierdzające jej zakończenie*:

- a)
- b)

3. Dokumenty potwierdzające wysokość poniesionych kosztów kwalifikujących się do objęcia pomocą**:

- a)
- b)

*należy wpisać rodzaj załączanego dokumentu (np. akt notarialny dot. nabycia rzeczowych aktywów trwałych o których mowa w § 7 pkt 2 uchwały, kopia fragmentów dziennika budowy, jeżeli przepisy prawa budowlanego wymagają jego prowadzenia, decyzja w sprawie pozwolenia na użytkowanie obiektu budowlanego, potwierdzone przez właściwego Inspektora Nadzoru Budowlanego, zgłoszenie o zakończeniu robót budowlanych, oświadczenie przedsiębiorcy o rozpoczęciu użytkowania, inne)

** należy wpisać rodzaj załączanego dokumentu (np. akt notarialny, faktury, inne).

.....

(pieczętka i podpis przedsiębiorcy lub osoby uprawnionej do reprezentowania przedsiębiorcy)

Załącznik Nr 3 do Uchwały Nr XXXVI/298/17
Rady Miejskiej w Jędrzejowie
z dnia 29 czerwca 2017 r.

....., dnia

/nazwa przedsiębiorcy/

.....

/adres/

**Burmistrz
Miasta Jędrzejowa
ul. 11 Listopada 33a**

28-300 Jędrzejów

OŚWIADCZENIE

W wykonaniu obowiązku wynikającego z § 14 ust. 1 pkt 1 uchwały w sprawie zwolnień od podatku od nieruchomości w ramach regionalnej pomocy inwestycyjnej na inwestycje początkowe

oświadczam, że:

Wysokość nakładów inwestycyjnych w roku wyniosłazł Koszty kwalifikujące się do objęcia pomocą w roku wyniosły zł.

Łączna wysokość nakładów inwestycyjnych poniesionych od początku realizacji inwestycji wyniosłazł, natomiast kosztów kwalifikowanychzł

Udział własny w kosztach kwalifikowanych wyniósłzł co stanowi% tychże kosztów.

.....

(pieczęć i podpis przedsiębiorcy lub osoby uprawnionej do reprezentowania przedsiębiorcy)

Załącznik Nr 4 do Uchwały Nr XXXVI/298/17
Rady Miejskiej w Jędrzejowie
z dnia 29 czerwca 2017 r.

....., dnia

/nazwa przedsiębiorcy/

.....

/adres/

Burmistrz
Miasta Jędrzejowa
ul. 11 Listopada 33a

28-300 Jędrzejów

OŚWIADCZENIE O SYTUACJI EKONOMICZNEJ PROWADZONEGO PRZEDSIĘBIORSTWA

W wykonaniu obowiązku wynikającego z § 14 ust. 1 pkt 2 / § 14 ust. 2 / § 15 ust. 1 pkt 2 uchwały w sprawie zwolnień od podatku od nieruchomości w ramach regionalnej pomocy inwestycyjnej na inwestycje początkowe (niewłaściwe skreślić)

oświadczam, że

przedsiębiorstwo **jest / nie jest** (niewłaściwe skreślić) przedsiębiorstwem znajdującym się w trudnej sytuacji w rozumieniu art. 2 punkt 18 rozporządzenia Komisji (UE) nr 651/2014 z dnia 17 czerwca 2014 r. uznającego niektóre rodzaje pomocy za zgodne z rynkiem wewnętrznym w zastosowaniu art. 107 i 108 Traktatu (Dz. Urz. UE L 187 z 26.06.2014 r.).

.....

(pieczęć i podpis przedsiębiorcy lub osoby uprawnionej do reprezentowania przedsiębiorcy)

Załącznik Nr 5 do Uchwały Nr XXXVI/298/17
Rady Miejskiej w Jędrzejowie
z dnia 29 czerwca 2017 r.

....., dnia

/nazwa przedsiębiorcy/

.....

/adres/

**Burmistrz
Miasta Jędrzejowa
ul. 11 Listopada 33a**

28-300 Jędrzejów

OŚWIADCZENIE

W wykonaniu obowiązku wynikającego z § 14 ust. 1 pkt 3 / § 14 ust. 2 / § 15 ust. 1 pkt 3 uchwały w sprawie zwolnień od podatku od nieruchomości w ramach regionalnej pomocy inwestycyjnej na inwestycje początkowe

oświadczam, że:

nie zalegałem / zalegałem (niewłaściwe skreślić) **w roku** z zapłatą podatków i innych należności publicznoprawnych oraz opłat z tytułu wieczystego użytkowania na terenie Miasta i Gminy Jędrzejów.

W przypadku wystąpienia zaległości należy określić:

1) z jakiego tytułu wystąpiły zaległości

.....

2) miesiąc, w którym wystąpiły zaległości.....

.....

(pieczętka i podpis przedsiębiorcy lub osoby uprawnionej do reprezentowania przedsiębiorcy)

Załącznik Nr 6 do Uchwały Nr XXXVI/298/17
Rady Miejskiej w Jędrzejowie
z dnia 29 czerwca 2017 r.

....., dnia

/nazwa przedsiębiorcy/

.....

/adres/

**Burmistrz
Miasta Jędrzejowa
ul. 11 Listopada 33a**

28-300 Jędrzejów

OŚWIADCZENIE

W wykonaniu obowiązku wynikającego z § 15 ust. 1 pkt 1 uchwały w sprawie zwolnień od podatku od nieruchomości w ramach regionalnej pomocy inwestycyjnej na inwestycje początkowe

oświadczam, że:

w nieruchomości stanowiącej inwestycję początkową, w związku z którą **korzystam/korzystałem** (niewłaściwe skreślić) ze zwolnienia od podatku od nieruchomości, w roku prowadziłem działalność gospodarczą.

.....

(pieczętka i podpis przedsiębiorcy lub osoby uprawnionej do reprezentowania przedsiębiorcy)

UZASADNIENIE

Komisja Europejska uchwaliła nowe zasady udzielania pomocy publicznej na lata 2014-2020, które w odniesieniu do pomocy regionalnej określają wytyczne w sprawie regionalnej pomocy państwa na lata 2014-2020 (Dz. Urz. C 209 z 23.07.2013) oraz obowiązujące od 1 lipca 2014 r. rozporządzenie Komisji (UE) nr 651/2014 z dnia 17 czerwca 2014 r. uznające niektóre rodzaje pomocy za zgodne z rynkiem wewnętrznym w zastosowaniu art. 107 i 108 Traktatu (Dz. Urz. UE L187 z 26.06.2014). W dniu 9 stycznia 2015 roku Rada Ministrów wydała Rozporządzenie w sprawie warunków udzielania zwolnienia z podatku od nieruchomości oraz podatku od środków transportowych, stanowiących regionalną pomoc inwestycyjną, pomoc na kulturę i zachowanie dziedzictwa kulturowego, pomoc na infrastrukturę sportową i wielofunkcyjną infrastrukturę rekreacyjną oraz pomoc na infrastrukturę lokalną (Dz. U. z 2015 r. nr 174).

Rozporządzenie to stanowi materialną podstawę do wprowadzenia pomocy regionalnej w formie zwolnienia z podatku od nieruchomości. Daje gminom możliwość wprowadzania w drodze uchwały szerszych niż o charakterze de minimis programów pomocowych zgodnie z warunkami określonymi w Rozporządzeniu. Programem takim jest projekt uchwały przedstawiany pod obrady Rady Miejskiej w Jędrzejowie.

Przewiduje on możliwość udzielenia pomocy publicznej w formie zwolnienia z podatku od nieruchomości przedsiębiorcom dokonującym inwestycji na terenie miasta i gminy Jędrzejów.

Jest to korzystna dla przedsiębiorców forma pomocy, ponieważ mają oni możliwość uzyskania zwolnienia z podatku od nieruchomości do wysokości 35% kosztów kwalifikujących się do objęcia pomocą. W przypadku małych przedsiębiorców intensywność pomocy została podwyższona do 55%, a w przypadku średnich przedsiębiorców do 45%.

Koszty te zostały szczegółowo określone w Rozporządzeniu. Przedsiębiorca będzie mógł skorzystać z programu po spełnieniu warunków określonych w rozporządzeniu i uchwale.

Uchwała powołuje się w swej treści na Rozporządzenie Rady Ministrów z dnia 9 stycznia 2015 roku i zawiera warunki udzielania pomocy regionalnej zgodnie z przepisami tego rozporządzenia, w związku z powyższym projekt uchwały nie wymaga ratyfikacji, ani opiniowania przez Prezesa Urzędu Ochrony Konkurencji i Konsumentów. Zgodnie z art. 8 ust.1 ustawy z dnia 30 kwietnia 2004 roku o postępowaniu w sprawach dotyczących pomocy publicznej (Dz. U. z 2007 nr 59, poz 404 ze zm.) organ jednostki samorządu terytorialnego ma jedynie obowiązek przesłania do Prezesa UOKiK uchwały w terminie 30 dni, od dnia jej wejścia w życie, celem nadania uchwale numeru programu pomocowego.

Uchwała będzie obowiązywać do okresu wskazanego w w/w rozporządzeniu tj. do 31.12.2020 r.

Podjęcie niniejszej uchwały będzie zachętą dla przedsiębiorców do podejmowania nowych inwestycji, a także zwiększy atrakcyjność miasta i gminy dla potencjalnych inwestorów. Przyczyni się więc do pobudzenia przedsiębiorczości i pozytywnie wpłynie na jędrzejowski rynek pracy. Uchwała wywołuje skutki finansowe dla budżetu miasta i gminy. Ich wysokość jest uzależniona od ilości nowych inwestycji kwalifikujących się do objęcia programem regionalnej pomocy.