

UCHWAŁA Nr XXXVI/317/17

Rady Miejskiej w Jędrzejowie z dnia 29 czerwca 2017 roku

w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnych umów najmu.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym/Dz.U. z 2016 r. poz. 446, poz. 1579 i poz. 1948, Dz.U. z 2017 r. poz. 730 i poz. 935/, w związku z art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami /Dz.U. z 2016 r. poz. 2147 i poz. 2260, Dz. U. z 2017 r. poz. 820/ Rada Miejska w Jędrzejowie uchwala, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na zawarcie z dotychczasowymi najemcami i dzierżawcami kolejnych umów najmu i dzierżawy na okres trzech lat, których przedmiotem są te same nieruchomości:

L.p.	Najemca	Oznaczenie nieruchomości	Powierzchnia
1.	Borowiecka Katarzyna	Obr. 04 m. Jędrzejowa część działki Nr 160/9 (pod usytuowanym garażem)	18,00 m ²
2.	Ciastowska-Tartanus Bożena	Obr. 04 m. Jędrzejowa część działki Nr 176/6	100,00 m ²
3.	Chojnacka Bożena	Obr. 04 m. Jędrzejowa część działki Nr 160/9 (pod usytuowanym garażem)	18,00 m ²
4.	FAMET S.A.	Obr. 03 m. Jędrzejowa część działki Nr 435/1 (zabudowana parkingiem)	0.1786 ha
5.	Jach Łukasz	Obr. 04 m. Jędrzejowa część działki Nr 160/9 (pod usytuowanym garażem)	18,00 m ²
6.	Leśniewski Paweł	Obr. 04 m. Jędrzejowa część działki Nr 160/9 (pod usytuowanym garażem)	18,00 m ²
7.	Nazimek Paweł	Obręb Raków działki Nr Nr 387 i 389	2.0600 ha
8.	Porębska Halina	Obr. 04 m. Jędrzejowa część działki Nr 160/9 (pod usytuowanym garażem)	18,00 m ²
9.	Więckowski Marek	Lokal użytkowy mieszczący się w budynku komunalnym położonym w Jędrzejowie przy ul. 11 Listopada 117	33,00 m ²

§ 2. Wykonanie uchwały, w tym określenie szczegółowych warunków umów najmu i dzierżawy powierza się Burmistrzowi Miasta Jędrzejowa.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem powzięcia.

Przewodnicząca Rady Miejskiej
w Jędrzejowie


mgr Maria Barańska

UZASADNIENIE

Zgodnie z art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym „uchwała rady gminy jest wymagana (...) w przypadku, gdy po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat strony zawierają kolejne umowy, których przedmiotem jest ta sama nieruchomość”.

Najemcy oraz dzierżawcy nieruchomości wymienieni w § 1 niniejszej uchwały wystąpili z wnioskami o przedłużenie umów.

Mając na względzie powyższe okoliczności, podjęcie uchwały jest zasadne.