

UCHWAŁA Nr XLI/396/17
Rady Miejskiej w Jędrzejowie
z dnia 21 grudnia 2017 roku

w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnych umów najmu i dzierżawy.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym /Dz.U. z 2017 r. poz. 1875, poz. 2232/, w związku z art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami /Dz.U. z 2016 r. poz. 2147 z późn. zm./ Rada Miejska w Jędrzejowie uchwala, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na zawarcie z dotychczasowymi najemcami kolejnych umów najmu na okres trzech lat, których przedmiotem są te same nieruchomości:

L.p.	Najemca	Oznaczenie nieruchomości	Powierzchnia
1.		Lokal użytkowy mieszczący się w budynku komunalnym położonym w Jędrzejowie przy ul. 11 Listopada 101	15,60 m ²
2.		Lokal użytkowy mieszczący się w budynku komunalnym położonym w Jędrzejowie przy Placu Tadeusza Kościuszki 11	91,10 m ²
3.		Lokal użytkowy mieszczący się w budynku komunalnym położonym w Jędrzejowie przy Placu Tadeusza Kościuszki 11	53,60 m ²

§ 2. Wykonanie uchwały, w tym określenie szczegółowych warunków umów najmu powierza się Burmistrzowi Miasta Jędrzejowa.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem powzięcia.

Przewodnicząca Rady Miejskiej
w Jędrzejowie


mgr Maria Barańska

UZASADNIENIE

Zgodnie z art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym „uchwała rady gminy jest wymagana (...) w przypadku, gdy po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat strony zawierają kolejne umowy, których przedmiotem jest ta sama nieruchomość”.

Najemcy nieruchomości wymienieni w § 1 niniejszej uchwały wystąpili z wnioskami o przedłużenie umów.

Mając na względzie powyższe okoliczności, podjęcie uchwały jest zasadne.