

UCHWAŁA Nr X/91/15

Rady Miejskiej w Jędrzejowie z dnia 17 lipca 2015 roku

w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnych umów najmu i dzierżawy.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym /Dz.U.2013.594 z późn. zm./, w związku z art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami /Dz.U.2015.782 j.t./, Rada Miejska w Jędrzejowie uchwala co następuje:

uchwała:

§ 1. Wyrazić zgodę na zawarcie z dotychczasowymi najemcami oraz dzierżawcami kolejnych umów najmu i dzierżawy na okres trzech lat, których przedmiotem są te same nieruchomości:

L.p.	Najemca	Oznaczenie nieruchomości	Powierzchnia
1.	Banasiński Tadeusz	Obręb 01 m. Jędrzejowa część działki Nr 105	0.0250 ha
2.	Mazurek Jarosław	Obr. 04 m. Jędrzejowa część działki Nr 160/9 (pod usytuowanym garażem)	18,00 m ²
3.	Mucha Mirosława	Obr. 04 m. Jędrzejowa część działki Nr 160/9 (pod usytuowanym garażem)	18,00 m ²
4.	Mucha Tadeusz	Obr. 04 m. Jędrzejowa część działki Nr 160/9 (pod usytuowanym garażem)	18,00 m ²
5.	Tarnowska Irena	Obr. 06 m. Jędrzejowa część działki Nr 454 (pod usytuowanym garażem)	9,00 m ²
6.	Terczyński Andrzej	Obręb Lasków działka Nr 478/2	0.4900 ha

§ 2. Wykonanie uchwały, w tym określenie szczegółowych warunków umów najmu i dzierżawy powierza się Burmistrzowi Miasta Jędrzejowa.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem powzięcia.

Przewodnicząca Rady Miejskiej


mgr Maria Barańska

UZASADNIENIE

Zgodnie z art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym „uchwała rady gminy jest wymagana (...) w przypadku, gdy po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat strony zawierają kolejne umowy, których przedmiotem jest ta sama nieruchomość”.

Najemcy nieruchomości, na której usytuowane są garaże oraz dzierżawcy nieruchomości rolnych, wystąpili z wnioskami o przedłużenie umów najmu i dzierżawy.

Mając na względzie powyższe okoliczności, podjęcie uchwały jest zasadne.