

UCHWAŁA Nr XXIII/215/20
Rady Miejskiej w Jędrzejowie
z dnia 26 czerwca 2020 roku

w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnych umów najmu i dzierżawy.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym /Dz.U. z 2020 r. poz. 713/, w związku z art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami /Dz.U. z 2020 r. poz. 65, poz. 284/ Rada Miejska w Jędrzejowie uchwala, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na zawarcie z dotychczasowymi najemcami i dzierżawcami kolejnych umów najmu i dzierżawy na okres trzech lat, których przedmiotem są te same nieruchomości:

L.p.	Najemca/dzierżawca	Oznaczenie nieruchomości	Powierzchnia
1.		Obr 05 m. Jędrzejowa część działki Nr 587/2 (pod usytuowanym pawilonem handlowym)	18,00 m ²
2.		Lokal użytkowy położony w Jędrzejowie przy ul. Bolesława Chrobrego 1	133,00 m ²
3.		Obr. 04 m. Jędrzejowa część działki Nr 160/9 (pod usytuowanym garażem)	18,00 m ²
4.		Obr. 04 m. Jędrzejowa część działki Nr 176/6	100,00 m ²
5.		Obr. 04 m. Jędrzejowa część działki Nr 160/9 (pod usytuowanym garażem)	18,00 m ²
6.		Obr. 03 m. Jędrzejowa część działki Nr 435/1 (zabudowana parkingiem)	1786 m ²
7.		Obr. 04 m. Jędrzejowa część działki Nr 160/9 (pod usytuowanym garażem)	18,00 m ²
8.		Obr 04 m. Jędrzejowa część działki Nr 274/1 (pod usytuowanym garażem)	20,00 m ²
9.		Obr. 04 m. Jędrzejowa część działki Nr 160/9 (pod usytuowanym garażem)	18,00 m ²
10.		Obr. Raków działki Nr Nr 386/1, 387/1, 389	2.0601 ha
11.		Obr. 04 m. Jędrzejowa część działki Nr 160/9 (pod usytuowanym garażem)	18,00 m ²
12.		Obr. 04 m. Jędrzejowa część działki Nr 160/9 (pod usytuowanym garażem)	18,00 m ²
13.		Obr. 04 m. Jędrzejowa część działki Nr 160/9 (pod usytuowanym garażem)	18,00 m ²
14.		Lokal użytkowy położony w Jędrzejowie przy Placu Tadeusza Kościuszki 19	505,00 m ²

§ 2. Wykonanie uchwały, w tym określenie szczegółowych warunków umów najmu i dzierżawy, powierza się Burmistrzowi Miasta Jędrzejowa.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem powzięcia.

Przewodniczący Rady Miejskiej
w Jędrzejowie

mgr inż. Robert Kruk

RADCA PRAWNY

mgr Wiesław Zagala

UZASADNIENIE

Zgodnie z art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym „uchwała rady gminy jest wymagana (...) w przypadku, gdy po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat strony zawierają kolejne umowy, których przedmiotem jest ta sama nieruchomość”.

Najemcy oraz dzierżawcy nieruchomości wymienieni w § 1 uchwały wystąpili z wnioskami o przedłużenie umów.

Mając na względzie powyższe okoliczności, podjęcie uchwały jest zasadne.

Z up. BURMISTRZA
NACZELNIK WYDZIAŁU
Rolnictwa i Gospodarki Gruntami
mgr Wojciech Abramowicz

