

**UCHWAŁA NR XXXII/285/21
RADY MIEJSKIEJ W JĘDRZEJOWIE**

z dnia 28 stycznia 2021 r.

w sprawie wprowadzenia zmian do „Wieloletniego programu gospodarowania mieszkaniowym zasobem Gminy Jędrzejów na lata 2017 - 2021”.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15, art. 40 ust. 1 i art. 42 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym /Dz. U z 2020, poz.713 i 1378/ oraz art. 21 ust.1 pkt 1 i ust. 2 ustawy z dnia 21 czerwca 2001 r. o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie Kodeksu cywilnego /Dz. U z 2020, poz. 611/ i art. 5 ustawy z dnia 20 lipca 2000r. o ogłoszeniu aktów normatywnych i niektórych innych aktów prawnych /Dz. U z 2019r. poz.1461/ Rada Miejska w Jędrzejowie uchwala, co następuje:

§ 1.

W załączniku do uchwały Nr XXIX/240/16 Rady Miejskiej w Jędrzejowie z dnia 18 listopada 2016r. w sprawie przyjęcia „Wieloletniego programu gospodarowania mieszkaniowym zasobem Gminy Jędrzejów na lata 2017-2021 zmienionym uchwałą Nr XXXII/264/17 Rady Miejskiej w Jędrzejowie z dnia 27 stycznia 2017r.; uchwałą Nr XLIII/418/18 Rady Miejskiej w Jędrzejowie z dnia 28 marca 2018 oraz uchwałą Nr XLVI/441/18 Rady Miejskiej w Jędrzejowie z dnia 22 czerwca 2018 r. wprowadza się następujące zmiany:

1. W rozdziale I pt.,, Prognoza dotycząca wielkości oraz stanu technicznego zasobu mieszkaniowego gminy w poszczególnych latach, z podziałem na lokale socjalne i pozostałe lokale mieszkalne” – w ust. 2 Załącznik Nr 2 – wykaz budynków komunalnych, w których lokale mieszkalne należące do mieszkaniowego zasobu gminy wyłączono ze sprzedaży na lata 2017 - 2021 otrzymuje brzmienie: „Lokale mieszkalne położone w budynkach komunalnych, w których lokale mieszkalne należące do mieszkaniowego zasobu gminy wyłączono ze sprzedaży to **47** mieszkań o łącznej powierzchni użytkowej **1898,59** m². Lokale te są położone w budynkach mieszkalnych wybudowanych i zaadaptowanych w latach 2005-2007 (budynek przy ul. Przypkowskiego 68 i przy ul. Mieszka I 14) oraz lokale położone w budynkach, w których może nastąpić zmiana przeznaczenia tych lokali na lokale użytkowe, biurowe lub użyteczności publicznej, a także lokale w budynkach wspólnot mieszkaniowych.”

2. Załącznik Nr 2 do Wieloletniego Programu Gospodarowania Mieszkaniowym Zasobem Gminy Jędrzejów na lata 2017-2021 pt. ”Wykaz budynków komunalnych, w których lokale mieszkalne należące do m.z.g wyłączono ze sprzedaży” otrzymuje brzmienie zgodne z załącznikiem do niniejszej uchwały.

§ 2.

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Jędrzejowa.

§ 3.

Uchwała podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Świętokrzyskiego.

§ 4.

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia.

Przewodniczący Rady
Miejskiej w Jędrzejowie

mgr inż. Robert Kruk

Załącznik do uchwały Nr XXXII/285/21

Rady Miejskiej w Jędrzejowie

z dnia 28 stycznia 2021 r.

Załącznik Nr 2

**Wykaz budynków komunalnych, w których lokale mieszkalne należące do m.z.g.
wyłączono ze sprzedaży.**

L.p.	Adres budynku	Ilość lokali – szt.	Powierzchnia użytkowa – m²
1.	11 Listopada 33	7	305,30
2.	Przypkowskiego 68	22	907,33
3.	Podchojny 106	1	52,39
4.	Mieszka I 14	9	308,20
5.	Zagaje 97	2	81,00
6.	Armii Krajowej 7/1	1	19,21
7.	11 Listopada 111/2	1	50,00
8.	11 Listopada 132/40	1	21,28
9.	Armii Krajowej 3/1	1	40,80
10.	Węgleniec 1	1	65,08
11.	Chrobrego 1/61	1	48,00
	RAZEM	47	1.898,59

UZASADNIENIE

Wprowadzenie zmian do uchwały Nr XXIX/240/16 Rady Miejskiej w Jędrzejowie z dnia 18 listopada 2016r. w sprawie przyjęcia „Wieloletniego programu gospodarowania mieszkaniowym zasobem Gminy Jędrzejów na lata 2017-2021” ma na celu wyłączenie ze sprzedaży zajmowanego bez tytułu prawnego lokalu mieszkalnego przy ul. Chrobrego 1/61 w Jędrzejowie, a następnie zawarcie umowy najmu.