

UCHWAŁA Nr XXXIV/293/21
Rady Miejskiej w Jędrzejowie
z dnia 18 marca 2021 roku

w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnych umów najmu i dzierżawy.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym / Dz.U. z 2020 r. poz. 713, poz. 1378/, art. 13 ust. 1 oraz art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami / Dz.U. z 2020 r. poz. 1990, Dz.U. z 2021 r. poz. 11, poz. 234/ Rada Miejska w Jędrzejowie uchwala, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na zawarcie z dotychczasowymi najemcami i dzierżawcami kolejnych umów najmu i dzierżawy na czas nieoznaczony, których przedmiotem są te same nieruchomości:

L.p.	Najemca/dzierżawca	Oznaczenie nieruchomości	Powierzchnia
1.		Obr. Brus części działek Nr Nr 15, 16, 17 i 930	0.8500 ha
2.		Obr. 04 m. Jędrzejowa część działki Nr 160/9 (pod usytuowanym garażem)	18,00 m ²
3.		Obr. 04 m. Jędrzejowa część działki Nr 116	396,00 m ²
4.		Obr. 10 m. Jędrzejowa część działki Nr 25/3 (pod usytuowanym garażem)	18,00 m ²
5.		Obr. 04 m. Jędrzejowa część działki Nr 160/9 (pod usytuowanym garażem)	18,00 m ²
6.		Obr. 04 m. Jędrzejowa część działki Nr 116	191,00 m ²
7.		Obr. 10 m. Jędrzejowa część działki Nr 25/3 (pod usytuowanym garażem)	18,00 m ²
8.		Obr. 04 m. Jędrzejowa część działki Nr 521/7	6,00 m ²
9.		Lokal użytkowy położony w Jędrzejowie przy ul. 11 Listopada 101	56,50 m ²
10.		Obr. 04 m. Jędrzejowa część działki Nr 521/7 (zabudowana parkingiem)	826,00 m ²
11.		Obr. 10 m. Jędrzejowa część działki Nr 25/3 (pod usytuowanym garażem)	18,00 m ²
12.		Obr. 03 m. Jędrzejowa część działki Nr 212/16	16,75 m ²
13.		Obr. 04 m. Jędrzejowa część działki Nr 152/11 (pod usytuowanym garażem)	18,00 m ²
14.		Obr. 10 m. Jędrzejowa część działki Nr 25/3 (pod usytuowanym garażem)	18,00 m ²
15.		Obr. 10 m. Jędrzejowa część działki Nr 25/3 (pod usytuowanym garażem)	18,00 m ²

§ 2. Wyraża się zgodę na odstąpienie od trybu przetargowego zawarcia umów najmu i dzierżawy nieruchomości opisanych w § 1 niniejszej uchwały.

§ 3. Wykonanie uchwały, w tym określenie szczegółowych warunków umów powierza się Burmistrzowi Miasta Jędrzejowa.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem powzięcia.

Przewodniczący Rady Miejskiej
w Jędrzejowie

mgr inż. Robert Kruk

UZASADNIENIE

Zgodnie z art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym „uchwała rady gminy jest wymagana (...) w przypadku, gdy po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat strony zawierają kolejne umowy, których przedmiotem jest ta sama nieruchomość”.

Najemcy oraz dzierżawcy nieruchomości wymienieni w § 1 uchwały wystąpili z wnioskami o przedłużenie umów.

Mając na względzie powyższe okoliczności, podjęcie uchwały jest zasadne.

Z up. BURMISTRZA
NACZELNIK WYDZIAŁU
Rolnictwa i Gospodarki Gruntami
mgr Wojciech Abramowicz