

**Uchwała Nr XXXIV/298/21**  
**Rady Miejskiej w Jędrzejowie**  
**z dnia 18 marca 2021 r.**

**w sprawie zmiany Uchwały Nr XII/100/19 Rady Miejskiej w Jędrzejowie z dnia 25 czerwca 2019 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego fragmentu terenu miasta Jędrzejów w rejonie ul. 11 Listopada, Al. J. Piłsudskiego, ul. Feliksa Przytkowskiego**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2020 r. poz. 713 i 1378) oraz art. 14 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2020 r. poz. 293 z późn. zm.) Rada Miejska w Jędrzejowie, uchwala co następuje:

**§ 1.**

W Uchwale Nr XII/100/19 Rady Miejskiej w Jędrzejowie z dnia 25 czerwca 2019 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego fragmentu terenu miasta Jędrzejów w rejonie ul. 11 Listopada, Al. J. Piłsudskiego, ul. Feliksa Przytkowskiego zastępuje się załącznik graficzny do uchwały Nr XII/100/19 Rady Miejskiej w Jędrzejowie z dnia 25 czerwca 2019 r. załącznikiem do niniejszej uchwały.

**§ 2.**

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Jędrzejowa.

**§ 3.**

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**Przewodniczący**  
**Rady Miejskiej w Jędrzejowie**

mgr inż. Robert Kruk

## UZASADNIENIE

**Do Uchwały nr XXXIV/298/21 Rady Miejskiej w Jędrzejowie z dnia 18 marca 2021 r. w sprawie zmiany Uchwały Nr XII/100/19 Rady Miejskiej w Jędrzejowie z dnia 25 czerwca 2019 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego fragmentu terenu miasta Jędrzejów w rejonie ul. 11 Listopada, Al. J. Piłsudskiego, ul. Feliksa Przypkowskiego**

Podjęcie przez Radę Miejską w Jędrzejowie zmiany uchwały w sprawie zmiany Uchwały Nr XII/100/19 Rady Miejskiej w Jędrzejowie z dnia 25 czerwca 2019 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego fragmentu terenu miasta Jędrzejów w rejonie ul. 11 Listopada, Al. J. Piłsudskiego, ul. Feliksa Przypkowskiego ma na celu wyłączenie z obszaru opracowania działek, dla których istniejące zagospodarowanie terenu niezgodne jest z obowiązującym Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Jędrzejów uchwalonym uchwałą nr VIII/67/11 Rady Miejskiej w Jędrzejowie z dnia 30 czerwca 2011 r., zmienionym uchwałą nr VII/58/15 z dnia 12 czerwca 2015 r. oraz uchwałą nr XXI/180/20 Rady Miejskiej w Jędrzejowie z dnia 16 marca 2020 r.

W trakcie prac projektowych nad miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego stwierdzono, że działki zlokalizowane przy Al. J. Piłsudskiego zabudowane są budynkami mieszkalnymi wielorodzinnymi oraz usługowymi. W obowiązującym Studium oznaczone są jako ZP – tereny zieleni urządzonej, dla których nie jest dopuszczona zabudowa mieszkaniowa i usługowa. Działki zlokalizowane są poza granicami obowiązujących miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego. Ponieważ ustalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego nie mogą naruszać ustaleń Studium, przy jednoczesnym braku możliwości pogodzenia istniejącego zagospodarowania z ustaleniami Studium, za zasadne uznaje się wyłączenie działek z obszaru opracowania planu miejscowego, przyjmując granice planu zgodnie z załącznikiem graficznym do niniejszej uchwały.

Z up. Burmistrza  
Naczelnik Wydziału  
Zagospodarowania Przestrzennego  
mgr inż. Dorota Trelińska



Załącznik do Uchwały Nr XXXIV/298/21  
Rady Miejskiej w Jędrzejowie  
z dnia 18.03.2021 r.

Uchwała Nr 304/162/19 SC.1  
z dnia 11.11.2019 r.  
28-300 Jędrzejów 3a  
Regon 14002776  
NIP 611-125-922

PRZEWODNICZĄCY  
Rady Miejskiej w Jędrzejowie  
mgr inż. Robert Kruk

granicę obszaru objętego planem

