

UCHWAŁA Nr XXXVIII/318/21
Rady Miejskiej w Jędrzejowie
z dnia 28 maja 2021 roku

w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnych umów najmu i dzierżawy.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym / Dz.U. z 2020 r. poz. 713, poz. 1378/, art. 13 ust. 1 oraz art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami / Dz.U. z 2020 r. poz. 1990, Dz.U. z 2021 r. poz. 11, poz. 234/ Rada Miejska w Jędrzejowie uchwała, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na zawarcie z dotychczasowymi najemcami i dzierżawcami kolejnych umów najmu i dzierżawy na czas nieoznaczony, których przedmiotem są te same nieruchomości:

L.p.	Najemca/dzierżawca	Oznaczenie nieruchomości	Powierzchnia
1.		Obr. 01 miasta Jędrzejowa działka Nr 105	250,00 m ²
2.		Obr. 04 m. Jędrzejowa część działki Nr 160/9 (pod usytuowanym garażem)	18,00 m ²
3.		Obr. 04 m. Jędrzejowa część działki Nr 152/11 (pod usytuowanymi garażami)	42,00 m ²
4.		Obr. 04 m. Jędrzejowa część działki Nr 160/9 (pod usytuowanym garażem)	18,00 m ²
5.		Obr. 04 m. Jędrzejowa część działki Nr 310/9	192,00 m ²
6.		Obr. 04 m. Jędrzejowa część działki Nr 116	230,00 m ²
7.		Obr. 04 m. Jędrzejowa część działki Nr 160/9 (pod usytuowanym garażem)	18,00 m ²
8.		Obr. 04 m. Jędrzejowa część działki Nr 116	204,00 m ²
9.		Obr. 08 m. Jędrzejowa działka Nr 105	0.6270 ha
10.		Obr. 04 m. Jędrzejowa część działki Nr 160/9 (pod usytuowanym garażem)	18,00 m ²
11.		Obr. 04 m. Jędrzejowa część działki Nr 160/9 (pod usytuowanym garażem)	18,00 m ²
12.		Obr. 04 m. Jędrzejowa część działki Nr 160/9 (pod usytuowanym garażem)	18,00 m ²
13.		Obr. 10 m. Jędrzejowa część działki Nr 1	1,00 m ²
14.		Obr. Potok Wielki działka Nr 681	1.2700 ha
15.		Obr. 04 m. Jędrzejowa część działki Nr 152/11 (pod usytuowanym garażem)	18,00 m ²
16.		Obr. 06 m. Jędrzejowa część działki Nr 454 (pod usytuowanym garażem)	8,60 m ²
17.		Obr. Lasków działka Nr 478/2	0.4900 ha
18.		Obr. 04 m. Jędrzejowa część działki Nr 116	229,00 m ²
19.		Obr. 04 m. Jędrzejowa część działki Nr 160/9 (pod usytuowanym garażem)	18,00 m ²

§ 2. Wyraża się zgodę na odstąpienie od trybu przetargowego zawarcia umów najmu i dzierżawy nieruchomości opisanych w § 1 niniejszej uchwały.

§ 3. Wykonanie uchwały, w tym określenie szczegółowych warunków umów powierza się Burmistrzowi Miasta Jędrzejowa.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem powzięcia.

Przewodniczący Rady Miejskiej
w Jędrzejowie

mgr inż. Robert Kruk

RADCA PRAWNY

mgr Wiesław Bogala

UZASADNIENIE

Zgodnie z art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym „uchwała rady gminy jest wymagana (...) w przypadku, gdy po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat strony zawierają kolejne umowy, których przedmiotem jest ta sama nieruchomość”.

Najemcy oraz dzierżawcy nieruchomości wymienieni w § 1 uchwały wystąpili z wnioskami o przedłużenie umów.

Mając na względzie powyższe okoliczności, podjęcie uchwały jest zasadne.

Z up. BURMISTRZA
NACZELNIK WYDZIAŁU
Rolnictwa i Gospodarki Gruntami
mgr Wojciech Abramowicz

