

**UCHWAŁA NR XLII/339/21
RADY MIEJSKIEJ W JĘDRZEJOWIE**

z dnia 9 września 2021 r.

**w sprawie wprowadzenia zmian do „Wieloletniego programu gospodarowania
mieszkaniowym zasobem Gminy Jędrzejów na lata 2021 - 2026”.**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15, art.40 ust.1,art.41 ust.1 i art.42 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2021 roku, poz.1372) oraz art. 21 ust.1 pkt 1 i ust. 2 ustawy z dnia 21 czerwca 2001 r. o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie Kodeksu cywilnego (t.j .Dz. U. z 2020 roku , poz.611) Rada Miejska w Jędrzejowie uchwała, co następuje:

§ 1. W załączniku do uchwały Nr XXXIV/299/21 Rady Miejskiej w Jędrzejowie z dnia 18 marca 2021r. w sprawie „Wieloletniego programu gospodarowania mieszkaniowym zasobem Gminy Jędrzejów na lata 2021 - 2026” wprowadza się następujące zmiany:

- 1) W rozdziale 1 pt.” Prognoza dotycząca wielkości oraz stanu technicznego zasobu mieszkaniowego gminy w poszczególnych latach „ - ust. 5 otrzymuje brzmienie: Lokale mieszkalne (zał.2) położone w budynkach należących do mieszkaniowego zasobu gminy, które zostały wyłączone ze sprzedaży to 50 mieszkań o łącznej powierzchni użytkowej 2024,69 m². Lokale te położone są w budynkach mieszkalnych wspólnot mieszkaniowych oraz budynkach wybudowanych i modernizowanych w latach 2005-2007 (budynek przy ul. Przypkowskiego 68 i przy ul. Mieszka I 14) oraz lokale położone w budynkach, w których może nastąpić zmiana przeznaczenia tych lokali mieszkalnych na przykład na lokale: użytkowe, biurowe lub użyteczności publicznej. Są to lokale mieszkalne położone w budynkach przy ul. 11 Listopada 33, Podchojny 106.
- 2) Załącznik Nr 2 do Wieloletniego Programu Gospodarowania Mieszkaniowym Zasobem Gminy Jędrzejów na lata 2021-2026 pt.„ Wykaz budynków komunalnych, w których lokale mieszkalne należące do m.z.g. wyłączo no ze sprzedaży.” otrzymuje brzmienie zgodnie z załącznikiem do niniejszej uchwały.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Jędrzejowa.

§ 3. Uchwała podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Świętokrzyskiego.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia.

Przewodniczący Rady
Miejskiej w Jędrzejowie

mgr inż. Robert Kruk

Załącznik do uchwały Nr XLII/339/21

Rady Miejskiej w Jędrzejowie

z dnia 9 września 2021 r.

Załącznik Nr 2

Wykaz budynków , w których lokale mieszkalne należące do m .z. g. wyłączono ze sprzedaży.

L.p.	Adres budynku/ lokalu	Ilość lokali – szt.	Powierzchnia użytkowa – m²
1.	11 Listopada 33	7	305,30
2.	Przypkowskiego 68	22	907,33
3.	Podchojny 106	1	52,39
4.	Mieszka I 14	9	308,20
5.	Zagaje 97	2	81,00
6.	Armii Krajowej 7/1	1	19,21
7.	11 Listopada 111/2	1	50,00
8.	11 Listopada 132/40	1	21,28
9.	Armii Krajowej 3/1	1	40,80
10.	Węgleniec 1	1	65,08
11.	Chrobrego 1/61	1	48,00
12.	11 Listopada 111/10	2	67,00
13.	11 Listopada 119/26	1	59,10
	RAZEM	50	2 024,69

UZASADNIENIE

Wprowadzenie zmian do uchwały Nr XXXIV/299/21 Rady Miejskiej w Jędrzejowie z dnia 18 marca 2021r. w sprawie „Wieloletniego programu gospodarowania mieszkaniowym zasobem Gminy Jędrzejów na lata 2021 – 2026 ” ma na celu wyłączenie ze sprzedaży zajmowanego bez tytułu prawnego lokalu mieszkalnego przy ul.11 Listopada 119/26 w Jędrzejowie , a następnie zawarcie umowy najmu.