

**UCHWAŁA Nr XLII/342/21**  
**Rady Miejskiej w Jędrzejowie**  
**z dnia 9 września 2021 roku**

w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnych umów najmu i dzierżawy.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym / Dz.U. z 2020 r. poz. 713, poz. 1378, Dz. U. z 2021 r. poz. 1038/, art. 13 ust. 1 oraz art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami /Dz.U. z 2020 r. poz. 1990, Dz.U. z 2021 r. poz. 11, poz. 234/ Rada Miejska w Jędrzejowie uchwala, co następuje:

**§ 1.** Wyraża się zgodę na zawarcie z dotychczasowymi najemcami i dzierżawcami kolejnych umów najmu i dzierżawy na czas nieoznaczony, których przedmiotem są te same nieruchomości:

L.p.	Najemca/dzierżawca	Oznaczenie nieruchomości	Powierzchnia
1.		Obr. 04 m. Jędrzejowa część działki Nr 152/11 (pod usytuowanym garażem)	18,00 m <sup>2</sup>
2.		Obr. 04 m. Jędrzejowa część działki Nr 160/9 (pod usytuowanym garażem)	18,00 m <sup>2</sup>
3.		Obr. 04 m. Jędrzejowa część działki Nr 160/9 (pod usytuowanymi garażami)	18,00 m <sup>2</sup>
4.		Obr. 04 m. Jędrzejowa część działki Nr 152/11 (pod usytuowanym garażem)	18,00 m <sup>2</sup>
5.		Obr. Mnichów działka Nr 862	3.1000 ha
6.		Obr. 04 m. Jędrzejowa część działki Nr 152/11 (pod usytuowanym garażem)	18,00 m <sup>2</sup>
7.		Obr. 04 m. Jędrzejowa część działki Nr 152/11 (pod usytuowanym garażem)	18,00 m <sup>2</sup>
8.		Obr. 04 m. Jędrzejowa część działki Nr 160/9 (pod usytuowanym garażem)	18,00 m <sup>2</sup>
9.		Obr. 04 m. Jędrzejowa część działki Nr 116	191,00 m <sup>2</sup>
10.		Obr. 04 m. Jędrzejowa część działki Nr 128/2 (pod usytuowanym garażem)	15,00 m <sup>2</sup>
11.		Obr. 04 m. Jędrzejowa część działki Nr 152/11 (pod usytuowanym garażem)	18,00 m <sup>2</sup>
12.		Obr. 04 m. Jędrzejowa część działki Nr 306	130,00 m <sup>2</sup>
13.		Obr. 04 m. Jędrzejowa część działki Nr 160/9 (pod usytuowanym garażem)	18,00 m <sup>2</sup>
14.		Obr. 05 m. Jędrzejowa część działki Nr 375/2 (pod usytuowanym garażem)	15,00 m <sup>2</sup>

**§ 2.** Wyraża się zgodę na odstąpienie od trybu przetargowego zawarcia umów najmu i dzierżawy nieruchomości opisanych w § 1 niniejszej uchwały.

**§ 3.** Wykonanie uchwały, w tym określenie szczegółowych warunków umów powierza się Burmistrzowi Miasta Jędrzejowa.

**§ 4.** Uchwała wchodzi w życie z dniem powzięcia.

**Przewodniczący Rady Miejskiej**  
**w Jędrzejowie**

mgr inż. Robert Kruk

## UZASADNIENIE

Zgodnie z art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym „uchwała rady gminy jest wymagana (...) w przypadku, gdy po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat strony zawierają kolejne umowy, których przedmiotem jest ta sama nieruchomość”.

Najemcy oraz dzierżawcy nieruchomości wymienieni w § 1 uchwały wystąpili z wnioskami o przedłużenie umów.

Mając na względzie powyższe okoliczności, podjęcie uchwały jest zasadne.