

**UCHWAŁA Nr XLIV/360/21**

**Rady Miejskiej w Jędrzejowie  
z dnia 26 października 2021 roku**

w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie umowy dzierżawy nieruchomości komunalnej  
na okres dłuższy niż trzy lata.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym /Dz.U. z 2021 r. poz. 1372/, art. 13 ust. 1 oraz art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami /Dz.U. z 2020 r. poz. 1990, Dz.U. z 2021 r. poz. 11, poz. 234, poz. 1551, poz. 1561/ Rada Miejska w Jędrzejowie uchwala, co następuje:

**§ 1.** Wyrazić zgodę na zawarcie umowy dzierżawy nieruchomości komunalnej oznaczonej w rejestrach ewidencji gruntów obrębu 07 miasta Jędrzejowa jako działka Nr 22 o powierzchni 0.4981 ha, z dotychczasowym najemcą - Usługi Oczyszczania „POLTER” Paweł Bentkowski, na okres dłuższy niż trzy lata.

**§ 2.** Wyrazić zgodę na odstąpienie od trybu przetargowego zawarcia umowy dzierżawy nieruchomości opisanej w § 1 niniejszej uchwały.

**§ 3.** Wykonanie uchwały, w tym określenie szczegółowych warunków umowy, powierza się Burmistrzowi Miasta Jędrzejowa.

**§ 4.** Uchwała wchodzi w życie z dniem powzięcia.

**Przewodniczący Rady Miejskiej  
w Jędrzejowie**

  
**mgr inż. Robert Kruk**

## **UZASADNIENIE**

Przedsiębiorstwo - Usługi Oczyszczania „POLTER” Paweł Bentkowski jest najemcą zabudowanej nieruchomości komunalnej oznaczonej w rejestrach ewidencji gruntów obrębu 07 miasta Jędrzejowa jako działka Nr 22 o powierzchni 0.4981 ha od dnia 01.12.2000 roku. Obecna umowa najmu wygasa dnia 31.07.2023 roku. Najemca zwrócił się z wnioskiem o zawarcie umowy dzierżawy na okres 15 lat w trybie bezprzetargowym. Na przedmiotowej nieruchomości prowadzona jest działalność w zakresie gospodarki odpadami.

Mając na względzie powyższe okoliczności, podjęcie uchwały jest zasadne.