

**UCHWAŁA Nr XLVI/378/21**  
**Rady Miejskiej w Jędrzejowie**  
**z dnia 26 listopada 2021**

w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnych umów najmu i dzierżawy.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym /Dz.U. z 2021 r. poz. 1372, poz. 1834/, art. 13 ust. 1 oraz art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami /Dz.U. z 2021 r. poz. 1899/ Rada Miejska w Jędrzejowie uchwała, co następuje:

**§ 1.** Wyraża się zgodę na zawarcie z dotychczasowymi najemcami oraz dzierżawcą kolejnych umów na czas nieoznaczony, których przedmiotem są te same nieruchomości:

L.p.	Najemca/dzierżawca	Oznaczenie nieruchomości	Powierzchnia
1.		Obr. Łączyn działki Nr Nr 22/2 i 23/6	0.9821 ha
2.		Obr. 05 m. Jędrzejowa działka Nr 472	0.0557 ha
3.		Obr. 04 m. Jędrzejowa część działki Nr 160/9 (pod usytuowanym garażem)	18,00 m <sup>2</sup>
4.		Obr. 04 m. Jędrzejowa część działki Nr 160/9 (pod usytuowanym garażem)	18,00 m <sup>2</sup>
5.	rt	Obr. 04 m. Jędrzejowa część działki Nr 160/9 (pod usytuowanym garażem)	18,00 m <sup>2</sup>
6.		Obr. 04 m. Jędrzejowa część działki Nr 160/9 (pod usytuowanym garażem)	18,00 m <sup>2</sup>
7.	k	Obr. 04 m. Jędrzejowa część działki Nr 188 (pod usytuowanym garażem)	19,00 m <sup>2</sup>

**§ 2.** Wyraża się zgodę na odstąpienie od trybu przetargowego zawarcia umów najmu oraz dzierżawy nieruchomości opisanych w § 1 niniejszej uchwały.

**§ 3.** Wykonanie uchwały, w tym określenie szczegółowych warunków umów, powierza się Burmistrzowi Miasta Jędrzejowa.

**§ 4.** Uchwała wchodzi w życie z dniem powzięcia.

**Przewodniczący Rady Miejskiej**  
**w Jędrzejowie**

mgr inż. **Robert Kruk**

## UZASADNIENIE

Zgodnie z art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym „uchwała rady gminy jest wymagana (...) w przypadku, gdy po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat strony zawierają kolejne umowy, których przedmiotem jest ta sama nieruchomość”.

Najemcy nieruchomości wymienieni w § 1 uchwały wystąpili z wnioskami o przedłużenie umów.

Mając na względzie powyższe okoliczności, podjęcie uchwały jest zasadne.