

**UCHWAŁA Nr XLIX/390/21**  
**Rady Miejskiej w Jędrzejowie**  
**z dnia 30 grudnia 2021 roku**

w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnych umów najmu.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym /Dz.U. z 2021 r. poz. 1372, poz. 1834/, art. 13 ust. 1 oraz art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami /Dz.U. z 2021 r. poz. 1899/ Rada Miejska w Jędrzejowie uchwala, co następuje:

**§ 1.** Wyraża się zgodę na zawarcie z dotychczasowymi najemcami kolejnych umów na czas nieoznaczony, których przedmiotem są te same nieruchomości:

| L.p. | Najemca/dzierżawca | Oznaczenie nieruchomości  | Powierzchnia          |
|------|--------------------|---|-----------------------|
| 1.   |                    | Obr. 04 m. Jędrzejowa część działki Nr 152/11 (pod usytuowanym garażem) | 18,00 m <sup>2</sup>  |
| 2.   |                    | Obr. Jasionna działka Nr 212/2  | 500,00 m <sup>2</sup> |
| 3.   |                    | Obr. Jasionna część działki Nr 212/3                                    | 10,00 m <sup>2</sup>  |

**§ 2.** Wyraża się zgodę na odstąpienie od trybu przetargowego zawarcia umów najmu nieruchomości opisanych w § 1 niniejszej uchwały.

**§ 3.** Wykonanie uchwały, w tym określenie szczegółowych warunków umów, powierza się Burmistrzowi Miasta Jędrzejowa.

**§ 4.** Uchwała wchodzi w życie z dniem powzięcia.

**Przewodniczący Rady Miejskiej**  
**w Jędrzejowie**

**mgr inż. Robert Kruk**

## **UZASADNIENIE**

Zgodnie z art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym „uchwała rady gminy jest wymagana (...) w przypadku, gdy po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat strony zawierają kolejne umowy, których przedmiotem jest ta sama nieruchomość”.

Najemcy nieruchomości wymienieni w § 1 uchwały wystąpili z wnioskami o przedłużenie umów.

Mając na względzie powyższe okoliczności, podjęcie uchwały jest zasadne.