

UCHWAŁA Nr L/406/22
Rady Miejskiej w Jędrzejowie
z dnia 27 stycznia 2022 roku

w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnych umów najmu.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym /Dz.U. z 2021 r. poz. 1372, poz. 1834/, art. 13 ust. 1 oraz art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami /Dz.U. z 2021 r. poz. 1899/ Rada Miejska w Jędrzejowie uchwała, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na zawarcie z dotychczasowymi najemcami kolejnych umów na czas nieoznaczony, których przedmiotem są te same nieruchomości:

| Lp. | Najemca/dzierżawca | Oznaczenie nieruchomości | Powierzchnia |
|-----|--------------------|---------------------------------------------------------------------------|----------------------|
| 1. | | Obr. 04 m. Jędrzejowa część działki Nr 152/11 (pod usytuowanym garażem) | 24,00 m ² |
| 2. | | Obr. 04 m. Jędrzejowa część działki Nr 160/9 (pod usytuowanym garażem) | 18,00 m ² |
| 3. | | Obr. 05 m. Jędrzejowa część działki Nr 395 | 2,00 m ² |
| 4. | | Obr. 02 m. Jędrzejowa część działki Nr 156 | 22,00 m ² |
| 5. | | Obr. 04 m. Jędrzejowa część działki Nr 160/9 (pod usytuowanym garażem) | 18,00 m ² |
| 6. | | Obr. 04 m. Jędrzejowa część działki Nr 160/9 (pod usytuowanym garażem) | 18,00 m ² |
| 7. | | Obr. 06 m. Jędrzejowa część działki Nr 454 (pod usytuowanym garażem) | 18,00 m ² |
| 8. | | Obr. 04 m. Jędrzejowa część działki Nr 152/11 (pod usytuowanymi garażami) | 36,00 m ² |
| 9. | | Obr. 06 m. Jędrzejowa część działki Nr 251/2 | 4,00 m ² |

§ 2. Wyraża się zgodę na odstąpienie od trybu przetargowego zawarcia umów najmu nieruchomości opisanych w § 1 niniejszej uchwały.

§ 3. Wykonanie uchwały, w tym określenie szczegółowych warunków umów, powierza się Burmistrzowi Miasta Jędrzejowa.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem powzięcia.

**Przewodniczący Rady Miejskiej
w Jędrzejowie**

mgr inż. Robert Kruk

UZASADNIENIE

Zgodnie z art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym „uchwała rady gminy jest wymagana (...) w przypadku, gdy po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat strony zawierają kolejne umowy, których przedmiotem jest ta sama nieruchomość”.

Najemcy nieruchomości wymienieni w § 1 uchwały wystąpili z wnioskami o przedłużenie umów.

Mając na względzie powyższe okoliczności, podjęcie uchwały jest zasadne.

Z up. BURMISTRZA
NACZELNI WYDZIAŁU
Rolnictwa i Gospodarki Gruntami
mgr Wojciech Abramowicz