

UCHWAŁA Nr LXII/502/22
Rady Miejskiej w Jędrzejowie
z dnia 9 grudnia 2022 roku

w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnych umów najmu i dzierżawy.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym /Dz.U. z 2022 r. poz. 559, poz. 1005, poz. 1079, poz. 1561/, art. 13 ust. 1 oraz art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami /Dz.U. z 2021 r. poz. 1899, Dz. U. z 2022 r. poz. 1846, poz. 2185/ Rada Miejska w Jędrzejowie uchwala, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na zawarcie z dotychczasowymi dzierżawcami i najemcą kolejnych umów na czas nieoznaczony, których przedmiotem są te same nieruchomości:

L.p.	Najemca	Oznaczenie nieruchomości	Powierzchnia
1.		Obr. Podlaszcze część działki Nr 315	1.2700 ha
2.		Obr. 04 m. Jędrzejowa część działki Nr 160/9	18,00 m ²
3.		Obr. Brus działki Nr Nr 15/1, 16/1, 930/3 oraz części działek Nr Nr 15/3, 16/3, 930/5	1.2134 ha
4.		Obr. Podlaszcze część działki Nr 315	1.2700 ha

§ 2. Wyraża się zgodę na odstąpienie od trybu przetargowego zawarcia umów najmu i dzierżawy nieruchomości opisanych w § 1 niniejszej uchwały.

§ 3. Wykonanie uchwały, w tym określenie szczegółowych warunków umów, powierza się Burmistrzowi Miasta Jędrzejowa.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem powzięcia.

Przewodniczący Rady Miejskiej
w Jędrzejowie


mgr inż. Robert Kruk

UZASADNIENIE

Zgodnie z art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym „uchwała rady gminy jest wymagana (...) w przypadku, gdy po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat strony zawierają kolejne umowy, których przedmiotem jest ta sama nieruchomość”.

Najemca i dzierżawcy nieruchomości wymienieni w § 1 uchwały wystąpili z wnioskami o przedłużenie umów.

Mając na względzie powyższe okoliczności, podjęcie uchwały jest zasadne.