

UCHWAŁA Nr LXXVI/631/24
Rady Miejskiej w Jędrzejowie
z dnia 26 stycznia 2024 roku

w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnych umów najmu.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym /Dz.U. z 2023 r. poz. 40, poz. 572, poz. 1463, poz. 1688/, art. 13 ust. 1 oraz art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami /Dz.U. z 2023 r. poz. 344 z późn. zm./ Rada Miejska w Jędrzejowie uchwala, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na zawarcie z dotychczasowymi najemcami kolejnych umów na czas nieoznaczony, których przedmiotem są te same nieruchomości:

L.p.	Najemca	Oznaczenie nieruchomości	Powierzchnia
1.		Lokal użytkowy położony w Jędrzejowie przy ul. 11 Listopada 101	15,60 m ²
2.		Obr. 04 m. Jędrzejowa część działki Nr 152/11	18,00 m ²
3.		Obr. 04 m. Jędrzejowa część działki Nr 152/11	18,00 m ²
4.		Obr. 04 m. Jędrzejowa część działki Nr 152/11	24,00 m ²

§ 2. Wyraża się zgodę na odstąpienie od trybu przetargowego zawarcia umów najmu nieruchomości opisanych w § 1 niniejszej uchwały.

§ 3. Wykonanie uchwały, w tym określenie szczegółowych warunków umów, powierza się Burmistrzowi Miasta Jędrzejowa.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem powzięcia.

**Przewodniczący Rady Miejskiej
w Jędrzejowie**

mgr inż. Robert Kruk

UZASADNIENIE

Zgodnie z art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym „uchwała rady gminy jest wymagana (...) w przypadku, gdy po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat strony zawierają kolejne umowy, których przedmiotem jest ta sama nieruchomość”.

Najemcy nieruchomości wymienieni w § 1 uchwały wystąpili z wnioskami o przedłużenie umów.

Mając na względzie powyższe okoliczności, podjęcie uchwały jest zasadne.

Z up. BURMISTRZA
NACZELNIK WYDZIAŁU
Rolnictwa i Gospodarki Gruntami
mgr Wojciech Abramowicz