

**Uchwała NR LXXVIII/649/24**  
**Rady Miejskiej w Jędrzejowie**  
**z dnia 25 kwietnia 2024 roku**

w sprawie uchwalenia „Wieloletniego Planu Rozwoju i Modernizacji Urządzeń Wodociągowych i Urządzeń Kanalizacyjnych na lata 2024 -2027 ”Wodociągów Jędrzejowskich” sp. z o.o. z siedzibą w Jędrzejowie

Na podstawie art. 18 ust.2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tj. Dz.U. z 2023 r. poz. 40 z późn. zm.) oraz art. 21 ust.1 i 5 ustawy z dnia 7 czerwca 2001 r. o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków (Dz. U. z 2023 r. poz. 537z późn. zm.) uchwała się, co następuje:

§ 1. Uchwała się Wieloletni Plan Rozwoju i Modernizacji Urządzeń Wodociągowych i Urządzeń Kanalizacyjnych na lata 2024-2027, będących w posiadaniu ”Wodociągów Jędrzejowskich” sp. z o.o. z siedzibą w Jędrzejowie stanowiący załącznik do niniejszej uchwały.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Jędrzejowa.

§3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Miejskiej

w Jędrzejowie



mgr inż. Robert Kruk

## **Uzasadnienie do Uchwały Nr LXXVIII/649/24**

### **Rady Miejskiej w Jędrzejowie z dnia 25 kwietnia 2024 roku**

w sprawie uchwalenia „Wieloletniego Planu Rozwoju i Modernizacji Urządzeń Wodociągowych i Urządzeń Kanalizacyjnych na lata 2024-2027 ”Wodociągów Jędrzejowskich” sp. z o.o. z siedzibą w Jędrzejowie

Zgodnie z art. 21 ust. 1 i 5 ustawy z dnia 7 czerwca 2001 r. o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków (Dz.U. z 2023 r. poz. 537 z późn. zm.) przedsiębiorstwo wodociągowo-kanalizacyjne opracowuje wieloletni plan rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i urządzeń kanalizacyjnych będących w jego posiadaniu.

Przedłożony plan jest zgodny z kierunkami rozwoju gminy określonymi w strategii rozwoju gminy, z ustaleniami miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego oraz ustaleniami zezwolenia wydanemu spółce ”Wodociągi Jędrzejowskie” sp. z o.o. z siedzibą w Jędrzejowie na prowadzenie zbiorowego zaopatrzenia w wodę i zbiorowego odprowadzania ścieków.

„Wieloletni Plan Rozwoju i Modernizacji Urządzeń Wodociągowych i Urządzeń Kanalizacyjnych na lata 2024-2027 będących w posiadaniu ”Wodociągów Jędrzejowskich” sp. z o.o. z siedzibą w Jędrzejowie został zaopiniowany przez Dyrektora Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej w Krakowie Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie.

„Wieloletni Plan Rozwoju i Modernizacji Urządzeń Wodociągowych i Urządzeń Kanalizacyjnych na lata 2024-2027 jest jednym z załączników do wniosku o dotację w ramach programu Fundusze Europejskie na Infrastrukturę, Klimat, Środowisko 2021-2027, Działanie 2.5 Woda do spożycia.

”Wodociągi Jędrzejowskie” sp. z o.o. z siedzibą w Jędrzejowie będzie aplikowała o środki z funduszu FenIKS z przeznaczeniem ich na zadania inwestycyjne objęte Planem tj. Modernizacja ujęcia wody Wilanów, Modernizacja studni 4,5,6, i renowacja rurociągów tłocznych ujęcia wody Wilanów, Wymiana sieci wodociągowej ul. Św. Barbary

Podjęcie uchwały jest celowe i zasadne.

Załącznik do uchwały nr LXXVIII/649/24 Rady Miejskiej w Jędrzejowie

z dnia 25 kwietnia 2024 roku

**Wieloletni Plan Rozwoju i Modernizacji  
Urządzeń wodociągowych i kanalizacyjnych na lata  
2024-2027  
będących w posiadaniu "Wodociągów Jędrzejowskich"  
sp. z o. o.**

## **Wieloletni plan**

**rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i kanalizacyjnych -wstęp**

### **Wprowadzenie**

Wieloletni plan rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i kanalizacyjnych ,będących w posiadaniu Spółki Wodociągi Jędrzejowskie na lata 2024-2027 opracowano na okres 4 lat.

Plan ma charakter otwarty i może być sukcesywnie uzupełniany i korygowany.

Przy opracowaniu planu wzięto pod uwagę:

- a)zakres planowanych inwestycji oraz wysokość nakładów inwestycyjnych w poszczególnych latach z uwzględnieniem priorytetów oraz możliwości finansowych spółki
- b)starania spółki w zakresie pozyskania dodatkowych źródeł finansowania zadań inwestycyjnych z FEnIKS,pożyczek z NFOŚiGW

### **Podstawa prawna**

Obowiązek sporządzenia wieloletniego planu modernizacji urządzeń wodociągowych i kanalizacyjnych wynika z art.21 ustawy z dnia 7 czerwca 2001r o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków (tj. Dz.U. z 2023 r,poz.537),zwanym dalej ustawą.

Plan opracowuje przedsiębiorstwa wodociągowo-kanalizacyjne uwzględniając swoje uwarunkowania techniczne i ekonomiczne działalności.

Zakres tematyczny planu ,zgodny z art.21 ust.2 ustawy określa w szczególności;

- 1) planowany zakres usług wodociągowo - kanalizacyjnych
- 2) przedsięwzięcia rozwojowo-modernizacyjne w poszczególnych latach
- 3) przedsięwzięcia racjonalizujące zużycie wody oraz wprowadzanie ścieków

4) nakłady inwestycyjne w poszczególnych latach

5) sposoby finansowania inwestycji

Opracowany Plan Rozwoju i Modernizacji Urządzeń Wodociągowych i Urządzeń Kanalizacyjnych będących w posiadaniu spółki na lata 2024-2027 jest zgodny z kierunkami rozwoju gminy .

### **1. Planowany zakres usług wodociągowo-kanalizacyjnych**

”Wodociągi Jędrzejowskie” sp. z o.o. z siedzibą w Jędrzejowie prowadzi działalność w zakresie zbiorowego zaopatrzenia w wodę i zbiorowego odprowadzania ścieków na podstawie zezwolenia IUIT-7021/1/11 z 20.07.2011 wydanego przez Burmistrza Jędrzejowa

Spółka działa w oparciu o przepisy ustawy z dnia 15 września 2000 r Kodeks Spółek Handlowych (tj. Dz.U. z 2022 ,poz. 1467 z późn. zm., postanowieniami Aktu Założycielskiego Spółki Akt Notarialny Rep A 754/2011 z 12 05.2011r z późn. zm., ustawy z dnia 20 grudnia 1996r o gospodarce komunalnej (tj.

Dz. U.2021.679 ) ,a także innych właściwych przepisów, zwłaszcza ustawy z dnia 7 czerwca 2001r o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzania ścieków tj. Dz.U. z 2023r poz. 537

Szczegółowe zasady świadczenia usług zostały określone w Regulaminie dostarczania wody i odprowadzania ścieków na terenie gminy Jędrzejów. stanowiącym akt prawa miejscowego.

W trosce o jakość życia mieszkańców oraz środowisko naturalne Wodociągi Jędrzejowskie realizują plany inwestycyjne, aplikują o środki unijne, wdrażają nowe technologie w swojej działalności w zakresie zaopatrzenia w wodę i odprowadzania ścieków.

Cele strategiczne Wodociągów Jędrzejowskich w okresie wieloletnim zostaną osiągnięte poprzez realizację celów szczegółowych ,a zatem wykonanie przedsięwzięć rozwojowo-modernizacyjnych, przedsięwzięć racjonalizujących zużycie wody i wprowadzanie ścieków

Planowany zakres usług wodociągowo-kanalizacyjnych w latach objętych planem zapewni:

1)w zakresie dostaw wody:

- jakość wody przeznaczonej do spożycia przez ludzi zgodnie z obowiązującymi przepisami
- ciągłość dostawy wody zgodnie z ciążącymi na spółce zobowiązaniami
- gotowość służb technicznych Spółki do usuwania awarii sieci wodociągowej
- wymianę urządzeń pomiarowych wody uszkodzonych lub niesprawnych technicznie z przyczyn niezależnych od odbiorcy
- podłączenie nowych odbiorców do wody
- poprawę ciśnienia wody sieci w miejscowości Łysaków ,Ludwinów poprzez budowę sieciowej pompowni wody.

## 2) w zakresie odbioru ścieków

- oczyszczanie ścieków zgodnie z wymogami określonymi w pozwoleniu wodnoprawnym
- gotowość do usuwania awarii sieci kanalizacyjnej
- eksploatację kanalizacji sanitarnej oraz urządzeń sieciowych i posiadanych oczyszczalni ścieków zgodnie z instrukcjami i warunkami eksploatacji oraz ich regularne odtwarzanie.
- podłączenie nowych odbiorców do kanalizacji sanitarnej

## **2.Przedsięwzięcia rozwojowo-modernizacyjne w poszczególnych latach**

„Uporządkowanie zbiorowego systemu zaopatrzenia w wodę na terenie gm. Jędrzejów” to inwestycja planowana do realizacji ze środków unijnych obejmująca swoim zakresem zadania :

1. Modernizacja studni 4,5,6 i renowacja rurociągu tłoczego od studni do zbiorników wieżowych.
2. Modernizacja ujęcia wody Wilanów ( budowa stacji uzdatniania wody, zbiorników wody,przebudowa i rozbudowa obiektów technologicznych, montaż fotowoltaiki i pomp ciepła.)
3. Wymiana sieci wodociągowej ul. Św. Barbary

Inwestycja ta przyczyni się do poprawy jakości wody do spożycia poprzez budowę stacji uzdatniania wody w zakresie azotanów .

### **3.Przedsięwzięcia racjonalizujące zużycie wody oraz wprowadzanie ścieków**

W ramach zadania inwestycyjnego Modernizacja ujęcia wody Wilanów będzie wprowadzony system monitoringu i sterowania procesem dystrybucji wody oraz wdrożony system zdalnego odczytu wodomierzy .Będzie to przedsięwzięcie, które w znacznym stopniu ograniczy straty wody.

Straty wody zostaną również ograniczone poprzez wymianę żeliwnej sieci wodociągowej w ul. Św. Barbary

### **4.Nakłady inwestycyjne w poszczególnych latach**

Na realizację zadań inwestycyjnych Spółka przeznaczy środki z funduszu FEnIKS ,pożyczki z Narodowego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej ,kredyty oraz odpisy amortyzacyjne .

L.p	Nazwa inwestycji	Ogólny koszt zadania	Nakłady do poniesienia w 2024	Nakłady do poniesienia w 2025	Nakłady do poniesienia w 2026	Nakłady do poniesienia w 2027
1	Przygotowanie dokumentacji aplikacyjnej „Uporządkowanie zbiorowego systemu zaopatrzenia w wodę na terenie gm. Jędrzejów”	200.000 własne	150.000	50.000		

2	Modernizacja studni 4,5,6 i renowacja rurociągów tłocznych ujęcia wody Wilanów	2.500.000 FEnIKS , pożyczka, kredyt		750.000	1.000.000	750.000
3	Modernizacja ujęcia wody Wilanów	24.000.000 FEnIKS , pożyczka, kredyt		1.000.000	14.000.000	9.000.000
4	Wymiana sieci wodociągowej ul. Św. Barbary	500.000 FEnIKS , pożyczka, kredyt				500.000
5	Podniesienie wydajności systemu wodociągowego Ludwinów -Łysaków	350.000 Środki własne	100.000	250.000		
6	Dostawa i montaż instalacji fotowoltaicznej w systemie abonamentowym na oczyszczalni ścieków(10 lat abonament)	455.000 środki własne	50.000	45.000	45.000	45.000
7	„ Gospodarka osadowa na oczyszczalni ścieków” koncepcja ,projekt	200.000 Środki własne		50.000	50.000	100.000
8	Splata pożyczki zaciągniętej na realizację zadań inwestycyjnych	228.000 środki własne	228.000			



	„Uporządkowanie gospodarki ściekowej na terenie aglomeracji Jędrzejów I i II etap „					
9	Leasing na zakup samochodu ciężarowego	82.000 Środki własne	82.000			
10	Budowa odcinka sieci wodociągowej w rejonie Osiedla Górki Grabowskie w Jędrzejowie	25 000 zł Środki Gminy Jędrzejów		25.000		
11	Budowa sieci kanalizacji sanitarnej w rejonie Osiedla Górki Grabowskie w Jędrzejowie	750 000 zł Środki Gminy Jędrzejów		750.000		
12	Budowa odcinka sieci wodociągowej w rejonie ul. Reymonta w Jędrzejowie.	40 000 zł Środki Gminy Jędrzejów	40.000			
13	Budowa sieci kanalizacji sanitarnej w rejonie ul. Reymonta w Jędrzejowie	960 000 zł Środki Gminy Jędrzejów	960.000			
14	Budowa sieci wodociągowej w miejscowości Przysów, gmina Jędrzejów	2 000 000 Środki Gminy Jędrzejów		150 000	1 350 000	500 000

### **5.Sposoby finansowania planowanych inwestycji.**

Finansowanie inwestycji będzie odbywać się ze środków unijnych z programu FEnIKS pożyczek z NFOŚ ,środków własnych spółki pochodzących z amortyzacji ,kredytów, środków gminnych