

ZARZĄDZENIE NR 176/04

Burmistrza Miasta Jędrzejowa
z dnia 16.08.2004r

w sprawie podwyższenia miesięcznej stawki bazowej czynszu regulowanego.

Na podstawie art. 40 ust.1 ustawy z dnia 8 marca 1990r.o samorządzie gminnym (t.j Dz.U.Nr 142, poz.1591,zmiany Dz.U.z 2002r.Nr 23 poz.220, Nr 62 poz.558, Nr 113 poz.984,Nr 153 poz.1271, Nr 214 poz.1806, Dz.U.z 2003r.Nr 80 poz.717, Nr 162 poz.1568, Dz.U.z 2004r. Nr 102 poz.1055, Nr 116 poz.1203) oraz Uchwały Nr XXXVIII /349/01 Rady Miejskiej w Jędrzejowie z dnia 25.10. 2001r. w sprawie uchwalenia programu gospodarowania mieszkaniowym zasobem gminy w latach 2002-2006 , zarządzam co następuje:

§ 1

- 1.Ustalam miesięczną stawkę bazową czynszu regulowanego za 1 m² powierzchni użytkowej lokalu mieszkalnego w wysokości :
1,80 zł od 1 września 2004r.
2. Stawka czynszu za 1 m² powierzchni użytkowej lokalu mieszkalnego uwzględnia czynniki podwyższające lub obniżające wartość użytkową mieszkania określoną w załączniku Nr.1 do niniejszego zarządzenia.

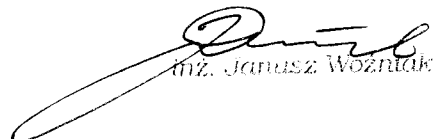
§ 2

Ustalam stawkę czynszową za 1 m² powierzchni użytkowej lokalu socjalnego w wysokości 50% stawki bazowej czynszu regulowanego określonej w § 1 pkt.1 niniejszego zarządzenia .

§ 3

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem 1 września 2004r. **Z up. Burmistrza**

Z-ca BURMISTRZA


mł. Janusz Wozniak

Gjola

Załącznik Nr 1do Zarządzenia Nr...*176/04*...

Burmistrza Miasta Jędrzejowa

z dnia ...*16. 08. 2004 r.*...**Czynniki wpływające na wartość użytkową lokalu mieszkalnego.**

Czynniki obniżające stawkę bazową	% obniżenia stawki bazowej	Czynniki podwyższające stawkę bazową	% podwyższenia stawki bazowej
Mieszkanie bez wc lub łazienki	10	Mieszkanie wyposażone w instalację wodną	5
Mieszkanie z kuchnią bez bezpośredniego oświetlenia naturalnego	5	Mieszkanie wyposażone w instalację kanalizacyjną	5
Mieszkanie w budynku na III i IV piętrze i na parterze.	5	Mieszkanie wyposażone w instalację centralnego ogrzewania.	5
Mieszkanie w budynku o złym stanie technicznym	5	Mieszkanie w budynku na I i II piętrze.	5
Mieszkanie w budynku znajdującym się w strefie peryferyjnej	5		