

ZARZĄDZENIE NR 327/08

Burmistrza Miasta Jędrzejowa

z dnia 27.11.2008

w sprawie podwyższenia miesięcznej stawki bazowej czynszu regulowanego.

Na podstawie art. 40 ust.1 ustawy z dnia 8 marca 1990r.o samorządzie gminnym (Dz.U z 2001r. Nr 142, poz.1591 z póź.zm.) oraz art. 8 pkt.1 ustawy z dnia 21 czerwca 2001 roku o ochronie praw lokatorów mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie Kodeksu cywilnego (Dz.U. z 2005r. Nr 31 poz.266 z póź.zm.) i Uchwały Nr XVI/100/07 Rady Miejskiej w Jędrzejowie z dnia 27.09.2007r. w sprawie uchwalenia wieloletniego programu gospodarowania mieszkaniowym zasobem gminy Jędrzejów w latach 2007-2011 ,zarządzam co następuje:

§ 1

- 1.Ustalam miesięczną stawkę bazową czynszu regulowanego za 1 m² powierzchni użytkowej lokalu mieszkalnego w wysokości **2,00 zł** .
- 2.Stawka czynszu za 1 m² powierzchni użytkowej lokalu mieszkalnego uwzględnia czynniki podwyższające lub obniżające wartość użytkową mieszkania określoną w załączniku Nr 1 do niniejszego zarządzenia.

§ 2

Ustalam stawkę czynszową za 1 m² powierzchni użytkowej lokalu socjalnego w wysokości 50% stawki bazowej czynszu regulowanego określonej w § 1 pkt.1 niniejszego zarządzenia.

§ 3

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem powzięcia.

BURMISTRZ


mgr inż. Marek Wolski

Załącznik Nr 1

do Zarządzenia Nr...*327/08*

Burmistrza Miasta Jędrzejowa

z dnia ...*27.11.2008*✓.....

Czynniki wpływające na wartość użytkową lokalu mieszkalnego.

Czynniki obniżające stawkę bazową	% obniżenia stawki bazowej	Czynniki podwyższające stawkę bazową	% podwyższenia stawki bazowej
Mieszkanie bez wc lub łazienki	5	Mieszkanie wyposażone w instalację wodną	5
Mieszkanie z kuchnią bez bezpośredniego oświetlenia naturalnego	5	Mieszkanie wyposażone w instalację kanalizacyjną	5
Mieszkanie w budynku na III i IV piętrze i na parterze.	5	Mieszkanie wyposażone w instalację centralnego ogrzewania.	5
Mieszkanie w budynku o złym stanie technicznym	5	Mieszkanie w budynku na I i II piętrze.	5
Mieszkanie w budynku znajdującym się w strefie peryferyjnej	5		

BURMISTRZ

[Signature]
mgr inż. Marek Wolski