

ZARZĄDZENIE Nr 300/2019

Burmistrza Miasta Jędrzejowa

z dnia 11 lipca 2019 r.

W SPRAWIE ROZPATRZENIA UWAG WNIESIONYCH W TERMINIE DO PROJEKTU ZMIANY STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO MIASTA I GMINY JĘDRZEJÓW

Na podstawie art. 30 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2019 r. poz. 506), w związku z art. 11 ust. 8 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2018 r. poz. 1945, z 2019 r. poz. 60, 235 i 730), w związku z uchwałą Rady Miejskiej w Jędrzejowie Nr XLI/392/17 z dnia 21 grudnia 2017 r., w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany Nr 2 studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Jędrzejów, obszarów w rejonie ul. Słowiańskiej, Armii Krajowej, Adolfa Dygasińskiego oraz Uchwałą Nr L/461/18 z dnia 28 września 2018 r., w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany Nr 3 studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Jędrzejów , zarządzam się, co następuje:

§ 1

1. Postanawia się o rozpatrzeniu uwag złożonych w terminie do projektu zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Jędrzejów
2. Wykaz i sposób rozpatrzenia uwag, o których mowa w ust. 1 zawiera załącznik Nr 1 do Zarządzenia.

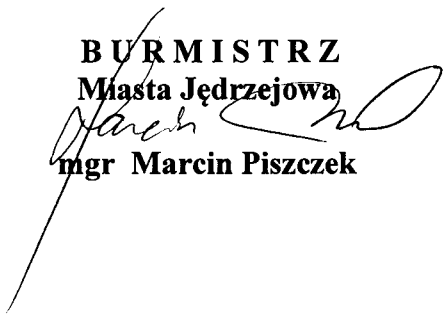
§ 2

Wykonanie zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Zagospodarowania Przestrzennego.

§ 3

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

**BURMISTRZ
Miasta Jędrzejowa**


mgr Marcin Piszczek

UZASADNIENIE

Zgodnie z art.11pkt 7 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2018 r. poz. 1945 ze zm.):

- 1) projekt ZMIANY STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO MIASTA I GMINY JĘDRZEJÓW ZGODNIE Z UCHWAŁAMI RADY MIEJSKIEJ W JĘDRZEJOWIE:
 - NR XLI/392/17 Z DNIA 21 GRUDNIA 2017 ROKU
 - NR L/461/18 Z DNIA 28 WRZEŚNIA 2018 ROKU wraz z prognozą oddziaływania na środowisko został wyłożony do publicznego wglądu w dniach 15 maja do 4 czerwca 2019r. w siedzibie Urzędu Miasta w Jędrzejowie;
- 2) o wyłożeniu projektu miejscowego planu ogłoszono w prasie lokalnej (Gazeta Jędrzejowska, na stronie internetowej BIP Urzędu Gminy oraz na tablicy ogłoszeń);
- 3) dyskusja publiczna nad przyjętymi w projekcie zmiany Studium i prognozie oddziaływania na środowisko rozwiązaniami odbyła się w dniu 04.06.2019r. o godz. 13.00 w siedzibie Biblioteki Miejskiej w Jędrzejowie przy ul. 11 Listopada 33D;
- 4) w ustawowym terminie dotyczącym wyłożenia projektu zmiany Studium wraz prognozą do publicznego wglądu zostały złożone pisma zawierające uwagi wyszczególnione w załączniku do zarządzenia;
- 5) termin wnoszenia uwag dotyczących projektu zmiany Studium oraz prognozy upłynął w dniu 26 czerwca 2019 r.;
- 6) Burmistrza Miasta i Gminy Jędrzejów, jako organ sporządzający projekt zmiany Studium zobowiązany jest rozpatrzyć uwagi.
- 7) **Kryteria oceny wniesionych uwag:**

Rozpatrując uwagi wniesione do projektu zmiany studium, zgodnie z art. 11 ust. 8 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, przyjęto sposób ich rozpatrzenia, polegający na analizie i ocenie, przede wszystkim czy:

- a) lokalizacja przedmiotu uwagi dotyczy obszaru zmiany Studium zgodnie z uchwałami NR XLI/392/17 Z DNIA 21 GRUDNIA 2017 ROKU oraz NR L/461/18 Z DNIA 28 WRZEŚNIA 2018 ROKU;
- b) uwaga obejmuje zagadnienia, które mieszczą się w zakresie przedmiotu zmiany Studium lub prognozy, w tym czy jest zgodna z przepisami określającymi zakres zmiany Studium lub prognozy oraz innymi przepisami prawa;
- c) uwzględnienie uwagi:
 - wpływa na zmianę podstawowych założeń przyjętych w projekcie zmiany Studium w zakresie ustalonego przeznaczenia terenu oraz sposobu jego zagospodarowania i kształtowania w nim zabudowy,
 - ingeruje w zagadnienia będące w kompetencji instytucji i organów, których stanowisko zostało potwierdzone w procedurze sporządzania zmiany Studium w momencie uzyskanych uzgodnień i opinii,
- d) nie narusza interesu osób trzecich, a w szczególności w zakresie nieruchomości sąsiadujących,
- e) nie koliduje z wymogami związanymi z ochroną środowiska i krajobrazu.

Ponadto w stosunku do wniesionych uwag projektant zmiany Studium zajął stanowisko autorskie.

Na podstawie art. 11 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym **Burmistrza Miasta Jędrzejowa** rozpatrzył każdą z uwag odrębnie w następujący sposób:

- 1) **uwaga nr 1 dotycząca działek nr 35/5 i 35/6 przy ulicy Słowiańskiej.**

Treść uwagi: „Dotychczasowe oznaczenie terenu objętego wnioskiem to 1U – zabudowa usługowa z uwagą, iż część mieszkalną budynku usługowego można lokalizować powyżej parteru. Teren o którym mowa w załączniku (4Z – uwarunkowania) do wyłożonego studium jest oznaczony jako teren zabudowy mieszkaniowej, natomiast w załączniku (3Z – kierunki) teren oznaczony jako M/U i U – mieszkaniowy i usługowy oraz usługowy.” Prosi się o wprowadzenie zmiany aby można było część mieszkalną lokalizować także na parterze.

Rozstrzygnięcie: uwaga rozstrzygnięta negatywnie.

Uzasadnienie:

Przyjęto wyjaśnienie wskazane w uzasadnieniu, jako naruszające pkt 7lit. a.

Przedmiotem zmiany Studium jest:

- a) zmiana polityki przestrzennej miasta i gminy Jędrzejów trzech terenów w związku z wnioskami właścicieli nieruchomości w zakresie wskazanym na załączniku graficznym do uchwały nr XLI/392/17 Rady Miejskiej w Jędrzejowie z dnia 21 grudnia 2017 r.,
- b) uzupełnienie treści obowiązującego studium, o zagadnienia związane z określeniem rozwiązań niezbędnych do zapobiegania zagrożeniom dla zabytków (w szczególności zabytkowych obiektów grobownictwa wojennego), zapewnienia im ochrony przy realizacji inwestycji oraz przywracania ich do jak najlepszego stanu. Natomiast podstawę formalną sporządzenia Studium stanowią:

- Uchwała nr XLI/392/17 Rady Miejskiej w Jędrzejowie z dnia 21 grudnia 2017 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany nr 2 Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Jędrzejów, obszarów w rejonie ul. Słowiańskiej, Armii Krajowej, Adolfa Dygasińskiego,

- Uchwała nr L/461/18 Rady Miejskiej w Jędrzejowie z dnia 28 września 2018 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany nr 3 Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Jędrzejów.

Propozycja zmiany zapisów nie wchodzi w zakres niniejszych prac planistycznych związanych ze zmianą studium i uchwały intencyjnej.

2) uwaga nr 2- 26 dotycząca terenu UC.

Treść uwagi: Wnosi się protest przeciwko następującej zmianie: „dla terenu w rejonie ul. Armii Krajowej zmieniono przeznaczenie z terenów obiektów produkcyjnych składów i magazynów z dopuszczeniem funkcji usługowej (P/U), na nowe tereny rozmieszczenia obiektów handlowych o powierzchni sprzedaży powyżej 2000 m², oznaczonego symbolem UC”. Wprowadzenie powyższej zmiany spowodują działanie na szkodę miasta, dziedzictwa kulturowego i historycznego jakim jest rynek i śródmieście oraz znacznej grupy jako mieszkańców.

Rozstrzygnięcie: uwaga rozstrzygnięta negatywnie.

Uzasadnienie:

Przyjęto wyjaśnienie wskazane w uzasadnieniu, jako nie naruszające pkt 7 lit. b, c, d, e.

W aktualnym stanie zagospodarowania, w granicach omawianego terenu zlokalizowany jest dworzec autobusowy oraz stacja paliw PKS - teren obejmuje obszar byłej bazy PKS. Istniejącą zabudowę stanowią budynki biurowe, gospodarcze i usługowo - produkcyjne. Zm. studium przewiduje utrzymanie istniejącego zurbanizowanego charakteru obszaru, przy jednoczesnej zmianie dotychczasowego zagospodarowania, co spowoduje uporządkowany (a nie przypadkowy) rozwój terenu z honorowaniem uwarunkowań środowiskowych i wskazania warunków i zasad zagospodarowania terenu, które to będą wskazane na bazie mpzp. W przypadku braku realizacji zmiany Studium oddziaływania w stosunku do środowiska, dziedzictwa kulturowego, historycznego (rynek) będą się utrzymywały i pogłębiały. Tym samym zmiana Studium, jak i wykonany na bazie niniejszej zmiany Studium mpzp procesy te powstrzyma. Wskazanie, iż działania te są na szkodę miasta, dziedzictwa kulturowego i historycznego jakim jest rynek i śródmieście oraz grupy mieszkańców nie są wykazane w specjalistycznych dokumentach typu Prognoza oddziaływania na środowisko czy wykazane przez uzgadniających dokument (np. konserwator zabytków). Działania na szkodę miasta nie jest wykazane w sposób miarodajny i wyważony. Miasto podejmując działania w zakresie zmiany Studium pod tereny UC poprzez procedurę planistyczną jednoznacznie wykażą czy kierunek jest prawidłowy do zagospodarowania czy nie. Na dzień dzisiejszy brak przesłanek do wskazanie, iż ww. zagospodarowanie stoi w sprzeczności z zasadami zrównoważonego rozwoju. Wskazanie terenu, jako UC nie narusza wymogów wynikających z art. 1 ust. 2 – 4 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym poprzez uwzględnienie wymagań ładu przestrzennego, w tym urbanistyki i architektury.

**WYKAZ UWAG WNIESIONYCH DO WYŁOŻONEGO PUBLICZNEGO WGLĄDU PROJEKTU ZMIANY STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO
MIASTA I GMINY JĘDRZEJÓW ZGODNIE Z UCHWAŁĄ RADY MIEJSKIEJ W JĘDRZEJOWIE:**

NR XLII/392/17 Z DNIA 21 GRUDNIA 2017 ROKU
NR LI/461/18 Z DNIA 28 WRZEŚNIA 2018 ROKU

Lp.	Data wpływu uwagi	Nazwisko i imię, nazwa jednostki organizacyjnej i adres zgłaszającego uwagi	Treść uwagi	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga	Ustalenie projektu studium dla nieruchomości, której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie Burmistrza Miasta i Gminy Jędrzejów w sprawie rozpatrzenia uwagi		Rozstrzygnięcie Rady Miasta i Gminy załącznik do uchwały nr..... z dnia		Uwagi
						uwaga uwzględniona	uwaga nieuwzględniona	uwaga uwzględniona	uwaga nieuwzględniona	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1	17.06.2019 r.	Adrian Sordyl Ul. Słowackiego 19 28-300 Jędrzejów	Wnosi się o zmianę zapisu dla działek nr 35/5 i 35/6 przy ulicy Słowackiej. „Dolychczasowe oznaczenie objętego wnioskiem to 1U – zabudowa usługowa z uwaga, iż część mieszkalną budynku usługowego można lokalizować powyżej parteru. Teren o którym mowa w załączniku (4Z – uwarunkowania) do wyłożonego studium jest oznaczony jako teren zabudowy mieszkaniowej, natomiast w załączniku (3Z – kierunki) teren oznaczony jako M/U i U – mieszkaniowy i usługowy oraz usługowy.” Prosi się o wprowadzenie zmiany aby można było część mieszkalną lokalizować także na parterze.	35/5, 35/6	1U	-	+	-	+	Przedmiotem zmiany studium jest: - zmiana polityki przestrzennej miasta i gminy Jędrzejów trzech terenów w związku z wnioskami właścicieli nieruchomości w zakresie wskazanym na załączniku graficznym do uchwały nr XLII/392/17 Rady Miejskiej w Jędrzejowie z dnia 21 grudnia 2017 r., - uzupełnienie treści obowiązującego studium, o zagadnienia związane z określeniem rozwiązań niezbędnych do zapobiegania zagrożeniom dla zabytków (w szczególności zabytkowych obiektów grobownictwa wojennego), zapewnienia im ochrony przy realizacji inwestycji oraz przywracania ich do jak najlepszego stanu. Natomiast podstawą formalną sporządzenia Studium stanowią: - Uchwała nr XLII/392/17 Rady Miejskiej w Jędrzejowie z dnia 21 grudnia 2017 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany nr 2 Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Jędrzejów, obszarów w rejonie ul. Słowiańskiej, Armii Krajowej, Adolfa Dygasńskiego, - Uchwała nr LI/461/18 Rady Miejskiej w Jędrzejowie z dnia 28 września 2018 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany nr 3 Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Jędrzejów. Propozycja zmiany zapisów nie wchodzi w zakres niniejszych prac planistycznych związanych ze zmianą studium i uchwały intencyjnej.
2	25.06.2019	Tomasz Zakrzewski Ul. Kielecka 17 28-300 Jędrzejów	Wnosi się protest przeciwko następującej zmianie: „dla terenu w rejonie ul. Armii Krajowej zmieniono przeznaczenie z terenów obiektów produkcyjnych składów i magazynów z dopuszczeniem funkcji usługowej (P/U), na nowe tereny rozmieszczenia obiektów handlowych o powierzchni sprzedaży powyżej 2000 m ² , oznaczonego symbolem UC” Wprowadzenie powyższej zmiany spowodują działanie na szkodę miasta, dziedzictwa kulturowego i historycznego jakim jest rynek i śródmieście oraz znacznej grupy jako mieszkańców.	Teren UC	UC	-	+	-	+	W aktualnym stanie zagospodarowania, w granicach omawianego terenu zlokalizowany jest dworzec autobusowy oraz stacja paliw PKS - teren obejmuje obszar byłej bazy PKS. Istniejącą zabudowę stanowią budynki biurowe, gospodarcze i usługowo - produkcyjne. Zm. studium przewiduje utrzymanie istniejącego zurbanizowanego charakteru obszaru, przy jednoczesnej zmianie dotychczasowego zagospodarowania, co spowoduje uporządkowany (a nie przypadkowy) rozwój terenu z honorowaniem uwarunkowań środowiskowych i wskazania warunków i zasad zagospodarowania terenu, które to będą wskazane na bazie mpzp. W przypadku braku realizacji zmiany Studium oddziaływania w stosunku do środowiska, dziedzictwa kulturowego, historycznego (rynek) będą się utrzymywały i pogłębiały. Tym samym zmiana Studium, jak i wykonany na bazie niniejszej zmiany Studium mpzp procesy te powstrzyma. Wskazanie, iż działania te są na szkodę miasta, dziedzictwa kulturowego i historycznego jakim jest rynek i śródmieście oraz grupy mieszkańców nie są wykazane w specjalistycznych dokumentach typu Prognoza oddziaływania na środowisko czy wykazane przez uzgadniających dokument (np. konserwator zabytków). Działania na szkodę miasta nie jest wykazane w sposób miarodajny i wyważony. Miasto podejmując działania w zakresie zmiany Studium pod tereny UC poprzez procedurę planistyczną jednoznacznie wykażą czy kierunek jest

3	25.06.2019	Bernarda Zarzycka Sklep nabiabowy Plac Kościuszki 14 28-300 Jędrzejów	Wnosi się protest przeciwko następującej zmianie: „dla terenu w rejonie ul. Armii Krajowej zmieniono przeznaczenie z terenów obiektów produkcyjnych składów i magazynów z dopuszczeniem funkcji usługowej (P/U), na nowe tereny rozmieszczenia obiektów handlowych o powierzchni sprzedaży powyżej 2000 m ² , oznaczonego symbolem UC” Wprowadzenie powyższej zmiany spowodują działanie na szkodę miasta, dziedzictwa kulturowego i historycznego jakim jest rynek i śródmieście oraz znacznej grupy jako mieszkańców.	Teren UC	UC	-	+	-	+	-	+	W aktualnym stanie zagospodarowania, w granicach omawianego terenu zlokalizowany jest dworzec autobusowy oraz stacja paliw PKS - teren obejmuje obszar byłej bazy PKS. Istniejącą zabudowę stanowią budynki biurowe, gospodarcze i usługowe - produkcyjne. Zm. studium przewiduje utrzymanie istniejącego zurbanizowanego charakteru obszaru, przy jednoczesnej zmianie dotychczasowego zagospodarowania, co spowoduje uporządkowany (a nie przypadkowy) rozwój terenu z honorowaniem uwarunkowań środowiskowych i wskazania warunków i zasad zagospodarowania terenu, które to będą wskazane na bazie mppz. W przypadku braku realizacji zmiany Studium oddziaływania w stosunku do środowiska, dziedzictwa kulturowego, historycznego (rynek) będą się utrzymywały i pogłębiały. Tym samym zmiana Studium, jak i wykonany na bazie niniejszej zmiany Studium mppz procesy te powstrzyma. Wskazanie, iż działania te są na szkodę miasta, dziedzictwa kulturowego i historycznego jakim jest rynek i śródmieście oraz grupy mieszkańców nie są wykazane w specjalistycznych dokumentach typu Prognoza oddziaływania na środowisko czy wykazane przez uzgadniających dokument (np. konserwator zabytków). Działania na szkodę miasta nie jest wykazane w sposób miarodajny i wyważony. Miasto podejmując działania w zakresie zmiany Studium pod tereny UC poprzez procedurę planistyczną jednoznacznie wykażą czy kierunek jest prawidłowy do zagospodarowania czy nie. Na dzień dzisiejszy brak przesłanek do wskazanie, iż ww. zagospodarowanie stoi w sprzeczności z zasadami zrównoważonego rozwoju.
4	25.06.2019	Zygmunt Zarzycki Firma „Senior” UL. Topolowa 42 28-300 Jędrzejów	Wnosi się protest przeciwko następującej zmianie: „dla terenu w rejonie ul. Armii Krajowej zmieniono przeznaczenie z terenów obiektów produkcyjnych składów i magazynów z dopuszczeniem funkcji usługowej (P/U), na nowe tereny rozmieszczenia obiektów handlowych o powierzchni sprzedaży powyżej 2000 m ² , oznaczonego symbolem UC” Wprowadzenie powyższej zmiany spowodują działanie na szkodę miasta, dziedzictwa kulturowego i historycznego jakim jest rynek i śródmieście oraz znacznej grupy jako mieszkańców.	Teren UC	UC	-	+	-	+	-	+	W aktualnym stanie zagospodarowania, w granicach omawianego terenu zlokalizowany jest dworzec autobusowy oraz stacja paliw PKS - teren obejmuje obszar byłej bazy PKS. Istniejącą zabudowę stanowią budynki biurowe, gospodarcze i usługowe - produkcyjne. Zm. studium przewiduje utrzymanie istniejącego zurbanizowanego charakteru obszaru, przy jednoczesnej zmianie dotychczasowego zagospodarowania, co spowoduje uporządkowany (a nie przypadkowy) rozwój terenu z honorowaniem uwarunkowań środowiskowych i wskazania warunków i zasad zagospodarowania terenu, które to będą wskazane na bazie mppz. W przypadku braku realizacji zmiany Studium oddziaływania w stosunku do środowiska, dziedzictwa kulturowego, historycznego (rynek) będą się utrzymywały i pogłębiały. Tym samym zmiana Studium, jak i wykonany na bazie niniejszej zmiany Studium mppz procesy te powstrzyma. Wskazanie, iż działania te są na szkodę miasta, dziedzictwa kulturowego i historycznego jakim jest rynek i śródmieście oraz grupy mieszkańców nie są wykazane w specjalistycznych dokumentach typu Prognoza oddziaływania na środowisko czy wykazane przez uzgadniających dokument (np. konserwator zabytków). Działania na szkodę miasta nie jest wykazane w sposób miarodajny i wyważony. Miasto podejmując działania w zakresie zmiany Studium pod tereny UC poprzez procedurę planistyczną jednoznacznie wykażą czy kierunek jest prawidłowy do zagospodarowania czy nie. Na dzień dzisiejszy brak przesłanek do wskazanie, iż ww. zagospodarowanie stoi w sprzeczności z zasadami zrównoważonego rozwoju.
5	25.06.2019	Teresa Ziolkowska UL. Dębowa 26A 28-300 Jędrzejów	Wnosi się protest przeciwko następującej zmianie: „dla terenu w rejonie ul. Armii Krajowej zmieniono przeznaczenie z terenów obiektów produkcyjnych składów i magazynów z dopuszczeniem funkcji usługowej (P/U), na nowe tereny rozmieszczenia obiektów handlowych o powierzchni sprzedaży powyżej 2000 m ² , oznaczonego symbolem UC” Wprowadzenie powyższej zmiany	Teren UC	UC	-	+	-	+	-	+	W aktualnym stanie zagospodarowania, w granicach omawianego terenu zlokalizowany jest dworzec autobusowy oraz stacja paliw PKS - teren obejmuje obszar byłej bazy PKS. Istniejącą zabudowę stanowią budynki biurowe, gospodarcze i usługowe - produkcyjne. Zm. studium przewiduje utrzymanie istniejącego zurbanizowanego charakteru obszaru, przy jednoczesnej zmianie dotychczasowego zagospodarowania, co spowoduje uporządkowany (a nie przypadkowy) rozwój terenu z honorowaniem uwarunkowań środowiskowych i wskazania warunków i zasad zagospodarowania terenu, które to będą wskazane na bazie

6	25.06.2019	Firma Handlowa :PAFUS" Rafał Ziółkowski UL. Prosta 39/48 25-371 Kielce	Wnosi się protest przeciwko następującej zmianie: „dla terenu w rejonie ul. Armii Krajowej zmieniono przeznaczenie z terenów obiektów produkcyjnych składów i magazynów (P/U), na nowe tereny usługowej (P/U), na nowe tereny rozmieszczenia obiektów handlowych o powierzchni sprzedaży powyżej 2000 m ² , oznaczonego symbolem UC” Wprowadzenie powyższej zmiany spowodują działanie na szkodę miasta, dziedzictwa kulturowego i historycznego jakim jest rynek i śródmieście oraz znacznej grupy jako mieszkańców.	Teren UC	UC	-	+	-	+	+	W aktualnym stanie zagospodarowania, w granicach omawianego terenu zlokalizowany jest dworzec autobusowy oraz stacja paliw PKS - teren obejmuje obszar byłej bazy PKS. Istniejącą zabudowę stanowią budynki biurowe, gospodarcze i usługowo - produkcyjne. Zm. studium przewiduje utrzymanie istniejącego zurbanizowanego charakteru obszaru, przy jednoczesnej zmianie dotychczasowego zagospodarowania, co spowoduje uporządkowany (a nie przypadkowy) rozwój terenu z honorowaniem uwarunkowań środowiskowych i wskazania warunków i zasad zagospodarowania terenu , które to będą wskazane na bazie m.pzp. W przypadku braku realizacji zmiany Studium oddziaływania w stosunku do środowiska, dziedzictwa kulturowego, historycznego (rynek) będą się utrzymywały i pogłębiały. Tym samym zmiana Studium, jak i wykonany na bazie niniejszej zmiany Studium m.pzp procesy te powstrzyma. Wskazanie, iż działania te są na szkodę miasta, dziedzictwa kulturowego i historycznego jakim jest rynek i śródmieście oraz grupy mieszkańców nie są wykazane w specjalistycznych dokumentach typu Prognoza oddziaływania na środowisko czy wykazane przez uzgadniających dokument (np. konserwator zabytków). Działania na szkodę miasta nie jest wykazane w sposób miarodajny i wyważony. Miasto podejmując działania w zakresie zmiany Studium pod tereny UC poprzez procedurę planistyczną jednoznacznie wykaże czy kierunek jest przesłanek do wskazanie, iż ww. zagospodarowanie stoi w sprzeczności z zasadami zrównoważonego rozwoju.
7	25.06.2019	Aleksander Czajor Plac Kościuszki 1 28-300 Jędrzejów	Wnosi się protest przeciwko następującej zmianie: „dla terenu w rejonie ul. Armii Krajowej zmieniono przeznaczenie z terenów obiektów produkcyjnych składów i magazynów z dopuszczeniem funkcji usługowej (P/U), na nowe tereny rozmieszczenia obiektów handlowych o powierzchni sprzedaży powyżej 2000 m ² , oznaczonego symbolem UC” Wprowadzenie powyższej zmiany spowodują działanie na szkodę miasta, dziedzictwa kulturowego i historycznego jakim jest rynek i śródmieście oraz znacznej grupy jako mieszkańców.	Teren UC	UC	-	+	-	+	+	W aktualnym stanie zagospodarowania, w granicach omawianego terenu zlokalizowany jest dworzec autobusowy oraz stacja paliw PKS - teren obejmuje obszar byłej bazy PKS. Istniejącą zabudowę stanowią budynki biurowe, gospodarcze i usługowo - produkcyjne. Zm. studium przewiduje utrzymanie istniejącego zurbanizowanego charakteru obszaru, przy jednoczesnej zmianie dotychczasowego zagospodarowania, co spowoduje uporządkowany (a nie przypadkowy) rozwój terenu z honorowaniem uwarunkowań środowiskowych i wskazania warunków i zasad zagospodarowania terenu , które to będą wskazane na bazie m.pzp. W przypadku braku realizacji zmiany Studium oddziaływania w stosunku do środowiska, dziedzictwa kulturowego, historycznego (rynek) będą się utrzymywały i pogłębiały. Tym samym zmiana Studium, jak i wykonany na bazie niniejszej zmiany Studium m.pzp procesy te powstrzyma. Wskazanie, iż działania te są na szkodę miasta, dziedzictwa kulturowego i historycznego jakim jest rynek i śródmieście oraz grupy mieszkańców nie są wykazane w specjalistycznych dokumentach typu Prognoza oddziaływania na środowisko czy wykazane przez uzgadniających dokument (np. konserwator zabytków). Działania na szkodę miasta nie jest wykazane w sposób miarodajny i wyważony. Miasto podejmując działania w zakresie zmiany Studium pod tereny UC poprzez procedurę planistyczną jednoznacznie wykaże czy kierunek jest przesłanek do wskazanie, iż ww. zagospodarowanie stoi w sprzeczności z zasadami zrównoważonego rozwoju.

8	25.06.2019	Anna Arant UL. Okrężna 14 28-300 Jędrzejów	Wnosi się protest przeciwko następującej zmianie: „dla terenu w rejonie ul. Armii Krajowej zmieniono przeznaczenie z terenów obiektów produkcyjnych składów i magazynów z dopuszczeniem funkcji usługowej (P/U), na nowe tereny rozmieszczenia obiektów handlowych o powierzchni sprzedaży powyżej 2000 m ² , oznaczonego symbolem UC” Wprowadzenie powyższej zmiany spowodują działanie na szkodę miasta, dziedzictwa kulturowego i historycznego jakim jest rynek i śródmieście oraz znacznej grupy jako mieszkańców.	Teren UC	UC	-	+	-	+	+	W aktualnym stanie zagospodarowania, w granicach omawianego terenu zlokalizowany jest dworzec autobusowy oraz stacja paliw PKS - teren obejmuje obszar byłej bazy PKS. Istniejącą zabudowę stanowią budynki biurowe, gospodarcze i usługowo - produkcyjne. Zm. studium przewiduje utrzymanie istniejącego zurbanizowanego charakteru obszaru, przy jednoczesnej zmianie dotychczasowego zagospodarowania, co spowoduje uporządkowany (a nie przypadkowy) rozwój terenu z honorowaniem uwarunkowań środowiskowych i wskazania warunków i zasad zagospodarowania terenu, które to będą wskazane na bazie mppz. W przypadku braku realizacji zmiany Studium oddziaływania w stosunku do środowiska, dziedzictwa kulturowego, historycznego (rynek) będą się utrzymywały i pogłębiały. Tym samym zmiana Studium, jak i wykonany na bazie niniejszej zmiany Studium mppz procesy te powstrzyma. Wskazanie, iż działania te są na szkodę miasta, dziedzictwa kulturowego i historycznego jakim jest rynek i śródmieście oraz grupy mieszkańców nie są wykazane w specjalistycznych dokumentach typu Prognoza oddziaływania na środowisko czy wykazane przez uzgadniających dokument (np. konserwator zabytków). Działania na szkodę miasta nie jest wykazane w sposób miarodajny i wyważony. Miasto podejmując działania w zakresie zmiany Studium pod tereny UC poprzez procedurę planistyczną jednoznacznie wykażą czy kierunek jest prawidłowy do zagospodarowania czy nie. Na dzień dzisiejszy brak przesłanek do wskazania, iż ww. zagospodarowanie stoi w sprzeczności z zasadami zrównoważonego rozwoju.
9	25.06.2019	Halina Arant UL. Pińczowska 3 28-300 Jędrzejów	Wnosi się protest przeciwko następującej zmianie: „ dla terenu w rejonie ul. Armii Krajowej zmieniono przeznaczenie z terenów obiektów produkcyjnych składów i magazynów z dopuszczeniem funkcji usługowej (P/U), na nowe tereny rozmieszczenia obiektów handlowych o powierzchni sprzedaży powyżej 2000 m ² , oznaczonego symbolem UC” Wprowadzenie powyższej zmiany spowodują działanie na szkodę miasta, dziedzictwa kulturowego i historycznego jakim jest rynek i śródmieście oraz znacznej grupy jako mieszkańców.	Teren UC	UC	-	+	-	+	+	W aktualnym stanie zagospodarowania, w granicach omawianego terenu zlokalizowany jest dworzec autobusowy oraz stacja paliw PKS - teren obejmuje obszar byłej bazy PKS. Istniejącą zabudowę stanowią budynki biurowe, gospodarcze i usługowo - produkcyjne. Zm. studium przewiduje utrzymanie istniejącego zurbanizowanego charakteru obszaru, przy jednoczesnej zmianie dotychczasowego zagospodarowania, co spowoduje uporządkowany (a nie przypadkowy) rozwój terenu z honorowaniem uwarunkowań środowiskowych i wskazania warunków i zasad zagospodarowania terenu, które to będą wskazane na bazie mppz. W przypadku braku realizacji zmiany Studium oddziaływania w stosunku do środowiska, dziedzictwa kulturowego, historycznego (rynek) będą się utrzymywały i pogłębiały. Tym samym zmiana Studium, jak i wykonany na bazie niniejszej zmiany Studium mppz procesy te powstrzyma. Wskazanie, iż działania te są na szkodę miasta, dziedzictwa kulturowego i historycznego jakim jest rynek i śródmieście oraz grupy mieszkańców nie są wykazane w specjalistycznych dokumentach typu Prognoza oddziaływania na środowisko czy wykazane przez uzgadniających dokument (np. konserwator zabytków). Działania na szkodę miasta nie jest wykazane w sposób miarodajny i wyważony. Miasto podejmując działania w zakresie zmiany Studium pod tereny UC poprzez procedurę planistyczną jednoznacznie wykażą czy kierunek jest prawidłowy do zagospodarowania czy nie. Na dzień dzisiejszy brak przesłanek do wskazania, iż ww. zagospodarowanie stoi w sprzeczności z zasadami zrównoważonego rozwoju.
10	25.06.2019	Barbara Bastarz UL. Przypkowskiego 50/21 28-300 Jędrzejów	Wnosi się protest przeciwko następującej zmianie: „dla terenu w rejonie ul. Armii Krajowej zmieniono przeznaczenie z terenów obiektów produkcyjnych składów i magazynów z dopuszczeniem funkcji usługowej (P/U), na nowe tereny rozmieszczenia obiektów handlowych o powierzchni sprzedaży powyżej 2000 m ² , oznaczonego symbolem UC” Wprowadzenie powyższej zmiany spowodują działanie na szkodę miasta,	Teren UC	UC	-	+	-	+	+	W aktualnym stanie zagospodarowania, w granicach omawianego terenu zlokalizowany jest dworzec autobusowy oraz stacja paliw PKS - teren obejmuje obszar byłej bazy PKS. Istniejącą zabudowę stanowią budynki biurowe, gospodarcze i usługowo - produkcyjne. Zm. studium przewiduje utrzymanie istniejącego zurbanizowanego charakteru obszaru, przy jednoczesnej zmianie dotychczasowego zagospodarowania, co spowoduje uporządkowany (a nie przypadkowy) rozwój terenu z honorowaniem uwarunkowań środowiskowych i wskazania warunków i zasad zagospodarowania terenu, które to będą wskazane na bazie mppz. W przypadku braku realizacji zmiany Studium oddziaływania w

																	stosunku do środowiska, dziedzictwa kulturowego, historycznego (rynek) będą się utrzymywały i pogłębiały. Tym samym zmiana Studium, jak i wykonany na bazie niniejszej zmiany Studium mppz procesy te powstrzyma. Wskazanie, iż działania te są na szkodę miasta, dziedzictwa kulturowego i historycznego jakim jest rynek i śródmieście oraz grupy mieszkańców nie są wykazane w specjalistycznych dokumentach typu Prognoza oddziaływania na środowisko czy wykazane przez uzgadniających dokument (np. konserwator zabytków). Działania na szkodę miasta nie jest wykazane w sposób miarodajny i wyważony. Miasto podejmując planistyczną jednoznacznie wykażą czy kierunek jest prawidłowy do zagospodarowania czy nie. Na dzień dzisiejszy brak przesłanek do wskazanie, iż ww. zagospodarowanie stoi w sprzeczności z zasadami zrównoważonego rozwoju.
11	25.06.2019	Cezary Dziopa Plac Kościuszki 20 28-300 Jędrzejów	Wnosi się protest przeciwko następującej zmianie: „dla terenu w rejonie ul. Armii Krajowej zmieniono przeznaczenie z terenów obiektów produkcyjnych składów i magazynów z dopuszczeniem funkcji usługowej (P/U), na nowe tereny rozmieszczenia obiektów handlowych o powierzchni sprzedaży powyżej 2000 m ² , oznaczonego symbolem UC” Wprowadzenie powyższej zmiany spowodują działanie na szkodę miasta, dziedzictwa kulturowego i historycznego jakim jest rynek i śródmieście oraz znacznej grupy jako mieszkańców.	Teren UC	UC	-	+	-	+	-	+	-	+	-	+	W aktualnym stanie zagospodarowania, w granicach omawianego terenu zlokalizowany jest dworzec autobusowy oraz stacja paliw PKS - teren obejmuje obszar byłej bazy PKS. Istniejącą zabudowę stanowią budynki biurowe, gospodarcze i usługowo - produkcyjne. Zm. studium przewiduje utrzymanie istniejącego zurbanizowanego charakteru obszaru, przy jednoczesnej zmianie dotychczasowego zagospodarowania, co spowoduje uporządkowany (a nie przypadkowy) rozwój terenu z honorowaniem uwarunkowań środowiskowych i wskazania warunków i zasad zagospodarowania terenu , które to będą wskazane na bazie mppz. W przypadku braku realizacji zmiany Studium oddziaływania w stosunku do środowiska, dziedzictwa kulturowego, historycznego (rynek) będą się utrzymywały i pogłębiały. Tym samym zmiana Studium, jak i wykonany na bazie niniejszej zmiany Studium mppz procesy te powstrzyma. Wskazanie, iż działania te są na szkodę miasta, dziedzictwa kulturowego i historycznego jakim jest rynek i śródmieście oraz grupy mieszkańców nie są wykazane w specjalistycznych dokumentach typu Prognoza oddziaływania na środowisko czy wykazane przez uzgadniających dokument (np. konserwator zabytków). Działania na szkodę miasta nie jest wykazane w sposób miarodajny i wyważony. Miasto podejmując planistyczną jednoznacznie wykażą czy kierunek jest prawidłowy do zagospodarowania czy nie. Na dzień dzisiejszy brak przesłanek do wskazanie, iż ww. zagospodarowanie stoi w sprzeczności z zasadami zrównoważonego rozwoju.	
12	25.06.2019	Anna Grabowska-Fałga Ul. Kielecka 6 28-300 Jędrzejów	Wnosi się protest przeciwko następującej zmianie: „dla terenu w rejonie ul. Armii Krajowej zmieniono przeznaczenie z terenów obiektów produkcyjnych składów i magazynów z dopuszczeniem funkcji usługowej (P/U), na nowe tereny rozmieszczenia obiektów handlowych o powierzchni sprzedaży powyżej 2000 m ² , oznaczonego symbolem UC” Wprowadzenie powyższej zmiany spowodują działanie na szkodę miasta, dziedzictwa kulturowego i historycznego jakim jest rynek i śródmieście oraz znacznej grupy jako mieszkańców.	Teren UC	UC	-	+	-	+	-	+	-	+	-	+	W aktualnym stanie zagospodarowania, w granicach omawianego terenu zlokalizowany jest dworzec autobusowy oraz stacja paliw PKS - teren obejmuje obszar byłej bazy PKS. Istniejącą zabudowę stanowią budynki biurowe, gospodarcze i usługowo - produkcyjne. Zm. studium przewiduje utrzymanie istniejącego zurbanizowanego charakteru obszaru, przy jednoczesnej zmianie dotychczasowego zagospodarowania, co spowoduje uporządkowany (a nie przypadkowy) rozwój terenu z honorowaniem uwarunkowań środowiskowych i wskazania warunków i zasad zagospodarowania terenu , które to będą wskazane na bazie mppz. W przypadku braku realizacji zmiany Studium oddziaływania w stosunku do środowiska, dziedzictwa kulturowego, historycznego (rynek) będą się utrzymywały i pogłębiały. Tym samym zmiana Studium, jak i wykonany na bazie niniejszej zmiany Studium mppz procesy te powstrzyma. Wskazanie, iż działania te są na szkodę miasta, dziedzictwa kulturowego i historycznego jakim jest rynek i śródmieście oraz grupy mieszkańców nie są wykazane w specjalistycznych dokumentach typu Prognoza oddziaływania na środowisko czy wykazane przez uzgadniających dokument (np. konserwator zabytków). Działania na szkodę miasta nie jest wykazane w sposób miarodajny i wyważony. Miasto podejmując planistyczną jednoznacznie wykażą czy kierunek jest prawidłowy do zagospodarowania czy nie. Na dzień dzisiejszy brak przesłanek do wskazanie, iż ww. zagospodarowanie stoi w sprzeczności z zasadami zrównoważonego rozwoju.	

13	25.06.2019	Janusz Grabowski UL. Kielecka 6 28-300 Jędrzejów	Wnosi się protest przeciwko następującej zmianie: „dla terenu w rejonie ul. Armii Krajowej zmieniono przeznaczenie z terenów obiektów produkcyjnych składów i magazynów z dopuszczeniem funkcji usługowej (P/U), na nowe tereny rozmieszczenia obiektów handlowych o powierzchni sprzedaży powyżej 2000 m ² , oznaczonego symbolem UC” Wprowadzenie powyższej zmiany spowodują działanie na szkodę miasta, dziedzictwa kulturowego i historycznego jakim jest rynek i śródmieście oraz znacznej grupy jako mieszkańców.	Teren UC	UC	-	+	-	+	+	W aktualnym stanie zagospodarowania, w granicach omawianego terenu zlokalizowany jest dworzec autobusowy oraz stacja paliw PKS - teren obejmuje obszar byłej bazy PKS. Istniejącą zabudowę stanowią budynki biurowe, gospodarcze i usługowe - produkcyjne. Zm. studium przewiduje utrzymanie istniejącego zurbanizowanego charakteru obszaru, przy jednoczesnej zmianie dotychczasowego zagospodarowania, co spowoduje uporządkowany (a nie przypadkowy) rozwój terenu z honorowaniem uwarunkowań środowiskowych i wskazania warunków i zasad zagospodarowania terenu , które to będą wskazane na bazie mppz. W przypadku braku realizacji zmiany Studium oddziaływania w stosunku do środowiska, dziedzictwa kulturowego, historycznego (rynek) będą się utrzymywały i pogłębiały. Tym samym zmiana Studium, jak i wykonany na bazie niniejszej zmiany Studium mppz procesy te powstrzyma. Wskazanie, iż działania te są na szkodę miasta, dziedzictwa kulturowego i historycznego jakim jest rynek i śródmieście oraz grupy mieszkańców nie są wykazane w specjalistycznych dokumentach typu Prognoza oddziaływania na środowisko czy wykazane przez uzgadniających dokument (np. konserwator zabytków). Działania na szkodę miasta nie jest wykazane w sposób miarodajny i wyważony. Miasto podejmując działania w zakresie zmiany Studium pod tereny UC poprzez procedurę planistyczną jednoznacznie wykażą czy kierunek jest prawidłowy do zagospodarowania czy nie. Na dzień dzisiejszy brak przesłanek do wskazanie, iż ww. zagospodarowanie stoi w sprzeczności z zasadami zrównoważonego rozwoju.
14	25.06.2019	Leszek Ibragimow UL. Żeromskiego 34 28-300 Jędrzejów	Wnosi się protest przeciwko następującej zmianie: „dla terenu w rejonie ul. Armii Krajowej zmieniono przeznaczenie z terenów obiektów produkcyjnych składów i magazynów z dopuszczeniem funkcji usługowej (P/U), na nowe tereny rozmieszczenia obiektów handlowych o powierzchni sprzedaży powyżej 2000 m ² , oznaczonego symbolem UC” Wprowadzenie powyższej zmiany spowodują działanie na szkodę miasta, dziedzictwa kulturowego i historycznego jakim jest rynek i śródmieście oraz znacznej grupy jako mieszkańców.	Teren UC	UC	-	+	-	+	+	W aktualnym stanie zagospodarowania, w granicach omawianego terenu zlokalizowany jest dworzec autobusowy oraz stacja paliw PKS - teren obejmuje obszar byłej bazy PKS. Istniejącą zabudowę stanowią budynki biurowe, gospodarcze i usługowe - produkcyjne. Zm. studium przewiduje utrzymanie istniejącego zurbanizowanego charakteru obszaru, przy jednoczesnej zmianie dotychczasowego zagospodarowania, co spowoduje uporządkowany (a nie przypadkowy) rozwój terenu z honorowaniem uwarunkowań środowiskowych i wskazania warunków i zasad zagospodarowania terenu , które to będą wskazane na bazie mppz. W przypadku braku realizacji zmiany Studium oddziaływania w stosunku do środowiska, dziedzictwa kulturowego, historycznego (rynek) będą się utrzymywały i pogłębiały. Tym samym zmiana Studium, jak i wykonany na bazie niniejszej zmiany Studium mppz procesy te powstrzyma. Wskazanie, iż działania te są na szkodę miasta, dziedzictwa kulturowego i historycznego jakim jest rynek i śródmieście oraz grupy mieszkańców nie są wykazane w specjalistycznych dokumentach typu Prognoza oddziaływania na środowisko czy wykazane przez uzgadniających dokument (np. konserwator zabytków). Działania na szkodę miasta nie jest wykazane w sposób miarodajny i wyważony. Miasto podejmując działania w zakresie zmiany Studium pod tereny UC poprzez procedurę planistyczną jednoznacznie wykażą czy kierunek jest prawidłowy do zagospodarowania czy nie. Na dzień dzisiejszy brak przesłanek do wskazanie, iż ww. zagospodarowanie stoi w sprzeczności z zasadami zrównoważonego rozwoju.
15	25.06.2019	Irmína Krzysztofik UL. Podchojny 78 28-300 Jędrzejów	Wnosi się protest przeciwko następującej zmianie: „dla terenu w rejonie ul. Armii Krajowej zmieniono przeznaczenie z terenów obiektów produkcyjnych składów i magazynów z dopuszczeniem funkcji usługowej (P/U), na nowe tereny rozmieszczenia obiektów handlowych o powierzchni sprzedaży powyżej 2000 m ² , oznaczonego symbolem UC” Wprowadzenie powyższej zmiany spowodują działanie na szkodę miasta, dziedzictwa kulturowego i historycznego	Teren UC	UC	-	+	-	+	+	W aktualnym stanie zagospodarowania, w granicach omawianego terenu zlokalizowany jest dworzec autobusowy oraz stacja paliw PKS - teren obejmuje obszar byłej bazy PKS. Istniejącą zabudowę stanowią budynki biurowe, gospodarcze i usługowe - produkcyjne. Zm. studium przewiduje utrzymanie istniejącego zurbanizowanego charakteru obszaru, przy jednoczesnej zmianie dotychczasowego zagospodarowania, co spowoduje uporządkowany (a nie przypadkowy) rozwój terenu z honorowaniem uwarunkowań środowiskowych i wskazania warunków i zasad zagospodarowania terenu , które to będą wskazane na bazie mppz. W przypadku braku realizacji zmiany Studium oddziaływania w stosunku do środowiska, dziedzictwa kulturowego, historycznego (rynek) będą się utrzymywały i pogłębiały. Tym samym zmiana Studium, jak i wykonany na bazie niniejszej zmiany Studium mppz procesy te powstrzyma. Wskazanie, iż działania te są na szkodę miasta, dziedzictwa kulturowego i historycznego jakim jest rynek i śródmieście oraz grupy mieszkańców nie są wykazane w specjalistycznych dokumentach typu Prognoza oddziaływania na środowisko czy wykazane przez uzgadniających dokument (np. konserwator zabytków). Działania na szkodę miasta nie jest wykazane w sposób miarodajny i wyważony. Miasto podejmując działania w zakresie zmiany Studium pod tereny UC poprzez procedurę planistyczną jednoznacznie wykażą czy kierunek jest prawidłowy do zagospodarowania czy nie. Na dzień dzisiejszy brak przesłanek do wskazanie, iż ww. zagospodarowanie stoi w sprzeczności z zasadami zrównoważonego rozwoju.

18	25.06.2019	Piotr Łojewski UL. Okrężna 14 28-300 Jędrzejów	Wnosi się protest przeciwko następującej zmianie: „dla terenu w rejonie ul. Armii Krajowej zmieniono przeznaczenie z terenów obiektów produkcyjnych składów i magazynów z dopuszczeniem funkcji usługowej (P/U), na nowe tereny rozmieszczenia obiektów handlowych o powierzchni sprzedaży powyżej 2000 m ² , oznaczonego symbolem UC”. Wprowadzenie powyższej zmiany spowodują działanie na szkodę miasta, dziedzictwa kulturowego i historycznego jakim jest rynek i śródmieście oraz znacznej grupy jako mieszkańców.	Teren UC	UC	-	+	-	+	W aktualnym stanie zagospodarowania, w granicach omawianego terenu zlokalizowany jest dworzec autobusowy oraz stacja paliw PKS - teren obejmuje obszar byłej bazy PKS. Istniejącą zabudowę stanowią budynki biurowe, gospodarcze i usługowo - produkcyjne. Zm. studium przewiduje utrzymanie istniejącego zurbanizowanego charakteru obszaru, przy jednoczesnej zmianie dotychczasowego zagospodarowania, co spowoduje uporządkowany (a nie przypadkowy) rozwój terenu z honorowaniem uwarunkowań środowiskowych i wskazania warunków i zasad zagospodarowania terenu, które to będą wskazane na bazie mppz. W przypadku braku realizacji zmiany Studium oddziaływania w stosunku do środowiska, dziedzictwa kulturowego, historycznego (rynek) będą się utrzymywały i pogłębiały. Tym samym zmiana Studium, jak i wykonany na bazie niniejszej zmiany Studium mppz procesy te powstrzyma. Wskazanie, iż działania te są na szkodę miasta, dziedzictwa kulturowego i historycznego jakim jest rynek i śródmieście oraz grupy mieszkańców nie są wykazane w specjalistycznych dokumentach typu Prognoza oddziaływania na środowisko czy wykazane przez uzgadniających dokument (np. konserwator zabytków). Działania na szkodę miasta nie jest wykazane w sposób miarodajny i wyważony. Miasto podejmując działania w zakresie zmiany Studium pod tereny UC poprzez procedurę planistyczną jednoznacznie wykażą czy kierunek jest prawidłowy do zagospodarowania czy nie. Na dzień dzisiejszy brak przesłanek do wskazanie, iż ww. zagospodarowanie stoi w sprzeczności z zasadami zrównoważonego rozwoju.
19	25.06.2019	Magdalena Ogonek-Dziopa UL. Karczewskiego 6/4 28-300 Jędrzejów	Wnosi się protest przeciwko następującej zmianie: „dla terenu w rejonie ul. Armii Krajowej zmieniono przeznaczenie z terenów obiektów produkcyjnych składów i magazynów z dopuszczeniem funkcji usługowej (P/U), na nowe tereny rozmieszczenia obiektów handlowych o powierzchni sprzedaży powyżej 2000 m ² , oznaczonego symbolem UC”. Wprowadzenie powyższej zmiany spowodują działanie na szkodę miasta, dziedzictwa kulturowego i historycznego jakim jest rynek i śródmieście oraz znacznej grupy jako mieszkańców.	Teren UC	UC	-	+	-	+	W aktualnym stanie zagospodarowania, w granicach omawianego terenu zlokalizowany jest dworzec autobusowy oraz stacja paliw PKS - teren obejmuje obszar byłej bazy PKS. Istniejącą zabudowę stanowią budynki biurowe, gospodarcze i usługowo - produkcyjne. Zm. studium przewiduje utrzymanie istniejącego zurbanizowanego charakteru obszaru, przy jednoczesnej zmianie dotychczasowego zagospodarowania, co spowoduje uporządkowany (a nie przypadkowy) rozwój terenu z honorowaniem uwarunkowań środowiskowych i wskazania warunków i zasad zagospodarowania terenu, które to będą wskazane na bazie mppz. W przypadku braku realizacji zmiany Studium oddziaływania w stosunku do środowiska, dziedzictwa kulturowego, historycznego (rynek) będą się utrzymywały i pogłębiały. Tym samym zmiana Studium, jak i wykonany na bazie niniejszej zmiany Studium mppz procesy te powstrzyma. Wskazanie, iż działania te są na szkodę miasta, dziedzictwa kulturowego i historycznego jakim jest rynek i śródmieście oraz grupy mieszkańców nie są wykazane w specjalistycznych dokumentach typu Prognoza oddziaływania na środowisko czy wykazane przez uzgadniających dokument (np. konserwator zabytków). Działania na szkodę miasta nie jest wykazane w sposób miarodajny i wyważony. Miasto podejmując działania w zakresie zmiany Studium pod tereny UC poprzez procedurę planistyczną jednoznacznie wykażą czy kierunek jest prawidłowy do zagospodarowania czy nie. Na dzień dzisiejszy brak przesłanek do wskazanie, iż ww. zagospodarowanie stoi w sprzeczności z zasadami zrównoważonego rozwoju.
20	25.06.2019	Marcin Oksiński Plac Kościuszki 14 28-300 Jędrzejów	Wnosi się protest przeciwko następującej zmianie: „dla terenu w rejonie ul. Armii Krajowej zmieniono przeznaczenie z terenów obiektów produkcyjnych składów i magazynów z dopuszczeniem funkcji usługowej (P/U), na nowe tereny rozmieszczenia obiektów handlowych o powierzchni sprzedaży powyżej 2000 m ² , oznaczonego symbolem UC”. Wprowadzenie powyższej zmiany spowodują działanie na szkodę miasta, dziedzictwa kulturowego i historycznego jakim jest rynek i śródmieście oraz	Teren UC	UC	-	+	-	+	W aktualnym stanie zagospodarowania, w granicach omawianego terenu zlokalizowany jest dworzec autobusowy oraz stacja paliw PKS - teren obejmuje obszar byłej bazy PKS. Istniejącą zabudowę stanowią budynki biurowe, gospodarcze i usługowo - produkcyjne. Zm. studium przewiduje utrzymanie istniejącego zurbanizowanego charakteru obszaru, przy jednoczesnej zmianie dotychczasowego zagospodarowania, co spowoduje uporządkowany (a nie przypadkowy) rozwój terenu z honorowaniem uwarunkowań środowiskowych i wskazania warunków i zasad zagospodarowania terenu, które to będą wskazane na bazie mppz. W przypadku braku realizacji zmiany Studium oddziaływania w stosunku do środowiska, dziedzictwa kulturowego, historycznego (rynek) będą się utrzymywały i pogłębiały. Tym samym zmiana Studium, jak i

21	25.06.2019	Wiesława Rzepecka UL. Kielecka 2 28-300 Jędrzejów	znaczej grupy jako mieszkańców.	Wnosi się protest przeciwko następującej zmianie: „dla terenu w rejonie ul. Armii Krajowej zmieniono przeznaczenie z terenów obiektów produkcyjnych składów i magazynów z dopuszczeniem funkcji usługowej (P/U), na nowe tereny rozmieszczenia obiektów handlowych o powierzchni sprzedaży powyżej 2000 m ² , oznaczonego symbolem UC” Wprowadzenie powyższej zmiany spowodują działanie na szkodę miasta, dziedzictwa kulturowego i historycznego jakim jest rynek i śródmieście oraz znacznej grupy jako mieszkańców.	Teren UC	UC	-	-	+	-	+	W aktualnym stanie zagospodarowania, w granicach omawianego terenu zlokalizowany jest dworzec autobusowy oraz stacja paliw PKS - teren obejmuje obszar byłej bazy PKS. Istniejącą zabudowę stanowią budynki biurowe, gospodarcze i usługowo - produkcyjne. Zm. studium przewiduje utrzymanie istniejącego zurbanizowanego charakteru obszaru, przy jednoczesnej zmianie dotychczasowego zagospodarowania, co spowoduje uporządkowany (a nie przypadkowy) rozwój terenu z honorowaniem uwarunkowań środowiskowych i wskazania warunków i zasad zagospodarowania terenu, które to będą wskazane na bazie m.p.zp. W przypadku braku realizacji zmiany Studium oddziaływania w stosunku do środowiska, dziedzictwa kulturowego, historycznego (rynek) będą się utrzymywały i pogłębiały. Tym samym zmiana Studium, jak i wykonany na bazie niniejszej zmiany Studium m.p.zp procesy te powstrzyma. Wskazanie, iż działania te są na szkodę miasta, dziedzictwa kulturowego i historycznego jakim jest rynek i śródmieście oraz grupy mieszkańców nie są wykazane w specjalistycznych dokumentach typu Prognoza oddziaływania na środowisko czy wykazane przez uzgadniających dokument (np. konserwator zabytków). Działania na szkodę miasta nie jest wykazane w sposób miarodajny i wyważony. Miasto podejmując działania w zakresie zmiany Studium pod tereny UC poprzez procedurę planistyczną jednoznacznie wykażą czy kierunek jest prawidłowy do zagospodarowania czy nie. Na dzień dzisiejszy brak przesłanek do wskazanie, iż ww. zagospodarowanie stoi w sprzeczności z zasadami zrównoważonego rozwoju.	Wykonany na bazie niniejszej zmiany Studium m.p.zp procesy te powstrzyma. Wskazanie, iż działania te są na szkodę miasta, dziedzictwa kulturowego i historycznego jakim jest rynek i śródmieście oraz grupy mieszkańców nie są wykazane w specjalistycznych dokumentach typu Prognoza oddziaływania na środowisko czy wykazane przez uzgadniających dokument (np. konserwator zabytków). Działania na szkodę miasta nie jest wykazane w sposób miarodajny i wyważony. Miasto podejmując działania w zakresie zmiany Studium pod tereny UC poprzez procedurę planistyczną jednoznacznie wykażą czy kierunek jest prawidłowy do zagospodarowania czy nie. Na dzień dzisiejszy brak przesłanek do wskazanie, iż ww. zagospodarowanie stoi w sprzeczności z zasadami zrównoważonego rozwoju.
22	25.06.2019	Blazej Rzepecki UL. Kielecka 22A 28-300 Jędrzejów	Wnosi się protest przeciwko następującej zmianie: „dla terenu w rejonie ul. Armii Krajowej zmieniono przeznaczenie z terenów obiektów produkcyjnych składów i magazynów z dopuszczeniem funkcji usługowej (P/U), na nowe tereny rozmieszczenia obiektów handlowych o powierzchni sprzedaży powyżej 2000 m ² , oznaczonego symbolem UC” Wprowadzenie powyższej zmiany spowodują działanie na szkodę miasta, dziedzictwa kulturowego i historycznego jakim jest rynek i śródmieście oraz znacznej grupy jako mieszkańców.	Teren UC	UC	-	-	+	-	+	+	W aktualnym stanie zagospodarowania, w granicach omawianego terenu zlokalizowany jest dworzec autobusowy oraz stacja paliw PKS - teren obejmuje obszar byłej bazy PKS. Istniejącą zabudowę stanowią budynki biurowe, gospodarcze i usługowo - produkcyjne. Zm. studium przewiduje utrzymanie istniejącego zurbanizowanego charakteru obszaru, przy jednoczesnej zmianie dotychczasowego zagospodarowania, co spowoduje uporządkowany (a nie przypadkowy) rozwój terenu z honorowaniem uwarunkowań środowiskowych i wskazania warunków i zasad zagospodarowania terenu, które to będą wskazane na bazie m.p.zp. W przypadku braku realizacji zmiany Studium oddziaływania w stosunku do środowiska, dziedzictwa kulturowego, historycznego (rynek) będą się utrzymywały i pogłębiały. Tym samym zmiana Studium, jak i wykonany na bazie niniejszej zmiany Studium m.p.zp procesy te powstrzyma. Wskazanie, iż działania te są na szkodę miasta, dziedzictwa kulturowego i historycznego jakim jest rynek i śródmieście oraz grupy mieszkańców nie są wykazane w specjalistycznych dokumentach typu Prognoza oddziaływania na środowisko czy wykazane przez uzgadniających dokument (np. konserwator zabytków). Działania na szkodę miasta nie jest wykazane w sposób miarodajny i wyważony. Miasto podejmując działania w zakresie zmiany Studium pod tereny UC poprzez procedurę planistyczną jednoznacznie wykażą czy kierunek jest prawidłowy do zagospodarowania czy nie. Na dzień dzisiejszy brak przesłanek do wskazanie, iż ww. zagospodarowanie stoi w sprzeczności z zasadami zrównoważonego rozwoju.	Wykonany na bazie niniejszej zmiany Studium m.p.zp procesy te powstrzyma. Wskazanie, iż działania te są na szkodę miasta, dziedzictwa kulturowego i historycznego jakim jest rynek i śródmieście oraz grupy mieszkańców nie są wykazane w specjalistycznych dokumentach typu Prognoza oddziaływania na środowisko czy wykazane przez uzgadniających dokument (np. konserwator zabytków). Działania na szkodę miasta nie jest wykazane w sposób miarodajny i wyważony. Miasto podejmując działania w zakresie zmiany Studium pod tereny UC poprzez procedurę planistyczną jednoznacznie wykażą czy kierunek jest prawidłowy do zagospodarowania czy nie. Na dzień dzisiejszy brak przesłanek do wskazanie, iż ww. zagospodarowanie stoi w sprzeczności z zasadami zrównoważonego rozwoju.

23	25.06.2019	Barbara Szydłowska Sklep „ERYX” UL. Kielecka 6 28-300 Jędrzejów	Wnosi się protest przeciwko następującej zmianie: „dla terenu w rejonie ul. Armii Krajowej zmieniono przeznaczenie z terenów obiektów produkcyjnych składów i magazynów z dopuszczeniem funkcji usługowej (P/U), na nowe tereny rozmieszczenia obiektów handlowych o powierzchni sprzedaży powyżej 2000 m ² , oznaczonego symbolem UC” Wprowadzenie powyższej zmiany spowodują działanie na szkodę miasta, dziedzictwa kulturowego i historycznego jakim jest rynek i śródmieście oraz znacznej grupy jako mieszkańców.	Teren UC	UC	-	+	-	+	-	+	W aktualnym stanie zagospodarowania, w granicach omawianego terenu zlokalizowany jest dworzec autobusowy oraz stacja paliw PKS - teren obejmuje obszar byłej bazy PKS. Istniejącą zabudowę stanowią budynki biurowe, gospodarcze i usługowo - produkcyjne. Zm. studium przewiduje utrzymanie istniejącego zurbanizowanego charakteru obszaru, przy jednoczesnej zmianie dotychczasowego zagospodarowania, co spowoduje uporządkowany (a nie przypadkowy) rozwój terenu z honorowaniem uwarunkowań środowiskowych i wskazania warunków i zasad zagospodarowania terenu, które to będą wskazane na bazie mppz. W przypadku braku realizacji zmiany Studium oddziaływania w stosunku do środowiska, dziedzictwa kulturowego, historycznego (rynek) będą się utrzymywały i pogłębiały. Tym samym zmiana Studium, jak i wykonany na bazie niniejszej zmiany Studium mppz procesy te powstrzyma. Wskazanie, iż działania te są na szkodę miasta, dziedzictwa kulturowego i historycznego jakim jest rynek i śródmieście oraz grupy mieszkańców nie są wykazane w specjalistycznych dokumentach typu Prognoza oddziaływania na środowisko czy wykazane przez uzgadniających dokument (np. konserwator zabytków). Działania na szkodę miasta nie jest wykazane w sposób miarodajny i wyważony. Miasto podejmując działania w zakresie zmiany Studium pod tereny UC poprzez procedurę planistyczną jednoznacznie wykażą czy kierunek jest prawidłowy do zagospodarowania czy nie. Na dzień dzisiejszy brak przesłanek do wskazania, iż ww. zagospodarowanie stoi w sprzeczności z zasadami zrównoważonego rozwoju.
24	25.06.2019	Zdzisław Szydłowski UL. Armii Krajowej 1/42 28-300 Jędrzejów	Wnosi się protest przeciwko następującej zmianie: „dla terenu w rejonie ul. Armii Krajowej zmieniono przeznaczenie z terenów obiektów produkcyjnych składów i magazynów z dopuszczeniem funkcji usługowej (P/U), na nowe tereny rozmieszczenia obiektów handlowych o powierzchni sprzedaży powyżej 2000 m ² , oznaczonego symbolem UC” Wprowadzenie powyższej zmiany spowodują działanie na szkodę miasta, dziedzictwa kulturowego i historycznego jakim jest rynek i śródmieście oraz znacznej grupy jako mieszkańców.	Teren UC	UC	-	+	-	+	-	+	W aktualnym stanie zagospodarowania, w granicach omawianego terenu zlokalizowany jest dworzec autobusowy oraz stacja paliw PKS - teren obejmuje obszar byłej bazy PKS. Istniejącą zabudowę stanowią budynki biurowe, gospodarcze i usługowo - produkcyjne. Zm. studium przewiduje utrzymanie istniejącego zurbanizowanego charakteru obszaru, przy jednoczesnej zmianie dotychczasowego zagospodarowania, co spowoduje uporządkowany (a nie przypadkowy) rozwój terenu z honorowaniem uwarunkowań środowiskowych i wskazania warunków i zasad zagospodarowania terenu, które to będą wskazane na bazie mppz. W przypadku braku realizacji zmiany Studium oddziaływania w stosunku do środowiska, dziedzictwa kulturowego, historycznego (rynek) będą się utrzymywały i pogłębiały. Tym samym zmiana Studium, jak i wykonany na bazie niniejszej zmiany Studium mppz procesy te powstrzyma. Wskazanie, iż działania te są na szkodę miasta, dziedzictwa kulturowego i historycznego jakim jest rynek i śródmieście oraz grupy mieszkańców nie są wykazane w specjalistycznych dokumentach typu Prognoza oddziaływania na środowisko czy wykazane przez uzgadniających dokument (np. konserwator zabytków). Działania na szkodę miasta nie jest wykazane w sposób miarodajny i wyważony. Miasto podejmując działania w zakresie zmiany Studium pod tereny UC poprzez procedurę planistyczną jednoznacznie wykażą czy kierunek jest prawidłowy do zagospodarowania czy nie. Na dzień dzisiejszy brak przesłanek do wskazania, iż ww. zagospodarowanie stoi w sprzeczności z zasadami zrównoważonego rozwoju.
25	25.06.2019	Tadeusz Oksiński UL. Topolowa 8 28-300 Jędrzejów	Wnosi się protest przeciwko następującej zmianie: „dla terenu w rejonie ul. Armii Krajowej zmieniono przeznaczenie z terenów obiektów produkcyjnych składów i magazynów z dopuszczeniem funkcji usługowej (P/U), na nowe tereny rozmieszczenia obiektów handlowych o powierzchni sprzedaży powyżej 2000 m ² , oznaczonego symbolem UC” Wprowadzenie powyższej zmiany spowodują działanie na szkodę miasta, dziedzictwa kulturowego i historycznego jakim jest rynek i śródmieście oraz znacznej grupy jako mieszkańców.	Teren UC	UC	-	+	-	+	-	+	W aktualnym stanie zagospodarowania, w granicach omawianego terenu zlokalizowany jest dworzec autobusowy oraz stacja paliw PKS - teren obejmuje obszar byłej bazy PKS. Istniejącą zabudowę stanowią budynki biurowe, gospodarcze i usługowo - produkcyjne. Zm. studium przewiduje utrzymanie istniejącego zurbanizowanego charakteru obszaru, przy jednoczesnej zmianie dotychczasowego zagospodarowania, co spowoduje uporządkowany (a nie przypadkowy) rozwój terenu z honorowaniem uwarunkowań środowiskowych i wskazania warunków i zasad zagospodarowania terenu, które to będą wskazane na bazie mppz. W przypadku braku realizacji zmiany Studium oddziaływania w stosunku do środowiska, dziedzictwa kulturowego, historycznego (rynek) będą się utrzymywały i pogłębiały. Tym samym zmiana Studium, jak i wykonany na bazie niniejszej zmiany Studium mppz procesy te

