

ZARZĄDZENIE Nr 116 /2024

Burmistrza Miasta Jędrzejowa

z dnia 04.04.2024 roku

w sprawie podania do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości przeznaczonych do oddania w najem na czas nieoznaczony w trybie bezprzetargowym

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym /Dz. U. z 2023 r., poz. 40, poz. 572, poz. 1463, poz. 1688/, w związku z art. 13 ust. 1 oraz art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami /Dz.U. z 2023 r. poz. 344 z późn. zm./, w związku z Uchwałą Nr LXXVII/645/24 Rady Miejskiej w Jędrzejowie z dnia 26 marca 2024 roku zarządzam, co następuje:

§ 1. Podaję do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do oddania w najem na czas nieoznaczony w trybie bezprzetargowym, stanowiący załącznik do niniejszego zarządzenia (przedłużenie umów dla dotychczasowych najemców).

§ 2. Ustaliam cenę czynszu za najem nieruchomości określonych w wykazie na kwotę:

- poz. 1 – 1.053,00 zł w stosunku miesięcznym plus podatek VAT 23 %;
- poz. 2 – 32,00 zł za 1 stanowisko w stosunku miesięcznym plus podatek VAT 23 %;

§ 3. Wykaz podlega wywieszeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Jędrzejowie, a także opublikowaniu na stronie internetowej urzędu. Ponadto informację o wywieszeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w ogólnopolskim serwisie ogłoszeniowym Monitor Urzędowy.

§ 4. Wykonanie zarządzenia powierzam Naczelnikowi Wydziału Rolnictwa i Gospodarki Gruntami.

§ 5. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

BURMISTRZ

Janina
mgr Marcin Piszczek

WYKAZ

**nieruchomości przeznaczonych do oddania w najem na czas nieoznaczony w trybie bezprzetargowym
(przedłużenie umów dla dotychczasowych najemców)**

I.p.	Oznaczenie nieruchomości według ewidencji gruntów	Tytuł własności	Sposób zagospodarowania	Wysokość czynszu	Termin wnoszenia opłat	Zasady aktualizacji opłat
1.	Nieruchomość komunalna oznaczona w rejestrach ewidencji gruntów obrębu 04 miasta Jędrzejowa jako działki Nr Nr 211/6, 211/7, 237/9 i 237/10 o łącznej powierzchni 485,00 m ² , zabudowanej budynkiem o powierzchni 113,94 m ²	K11J/00012033/2 K11J/00038936/0	Pawilon handlowy	1.053,00 zł w stosunku miesięcznym plus podatek VAT 23 %	Miesięcznie z góry do dnia 10-go każdego miesiąca	Czynsz może być waloryzowany raz w roku co najmniej o roczny stopień inflacji wg wskaźnika GUS
2.	Część nieruchomości oznaczonej w rejestrach ewidencji gruntów obrębu 04 miasta Jędrzejowa jako działka Nr 152/11 o powierzchni w tej części 18,00 m ²	K11J/00063679/4	Grunt zabudowany garażem	32,00 zł w stosunku miesięcznym plus podatek VAT 23 %	Miesięcznie z góry do dnia 10-go każdego miesiąca	Czynsz może być waloryzowany raz w roku co najmniej o roczny stopień inflacji wg wskaźnika GUS

Wykaz wywiesza się na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Jędrzejowie w terminie od dnia *05.04*.....2024 roku do dnia *26.04*.....2024 roku.

BURMISTRZ

Janina
mgr Marcin Piszczek