

ZARZĄDZENIE Nr 40 /2024

Burmistrza Miasta Jędrzejowa

z dnia 07.02.2024 roku

w sprawie podania do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości przeznaczonych do oddania w najem na czas nieoznaczony w trybie bezprzetargowym

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym /Dz. U. z 2023 r., poz. 40, poz. 572, poz. 1463, poz. 1688/, w związku z art. 13 ust. 1 oraz art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami /Dz.U. z 2023 r. poz. 344 z późn. zm./, w związku z Uchwałą Nr LXXVI/631/24 Rady Miejskiej w Jędrzejowie z dnia 26 stycznia 2024 roku zarządzam, co następuje:

§ 1. Podaję do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do oddania w najem na czas nieoznaczony w trybie bezprzetargowym, stanowiący załącznik do niniejszego zarządzenia (przedłużenie umów dla dotychczasowych najemców).

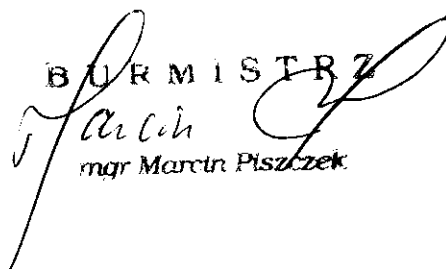
§ 2. Ustalam cenę czynszu za najem nieruchomości określonych w wykazie na kwotę:

- poz. 1 – 366,00 zł w stosunku miesięcznym plus podatek VAT 23 %;
- poz. 2 – 32,00 zł za 1 stanowisko w stosunku miesięcznym plus podatek VAT 23 %;
- poz. 4 – 41,00 zł w stosunku miesięcznym plus podatek VAT 23 %.

§ 3. Wykaz podlega wywieszeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Jędrzejowie, a także opublikowaniu na stronie internetowej urzędu. Ponadto informację o wywieszeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w ogólnopolskim serwisie ogłoszeniowym Monitor Urzędowy.

§ 4. Wykonanie zarządzenia powierzam Naczelnikowi Wydziału Rolnictwa i Gospodarki Gruntami.

§ 5. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

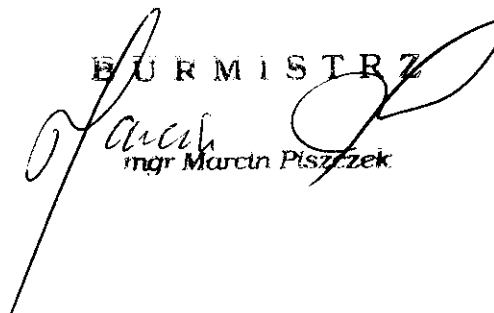
BURMISTRZ

mgr Marcin Piszczek

WYKAZ

nieruchomości przeznaczonych do oddania w najem na czas nieoznaczony w trybie bezprzetargowym
(przedłużenie umów dla dotychczasowych najemców)

l.p.	Oznaczenie nieruchomości według ewidencji gruntów	Tytuł własności	Sposób zagospodarowania	Wysokość czynszu	Termin wnoszenia opłat	Zasady aktualizacji opłat
1.	Lokal użytkowy o powierzchni użytkowej 15,60 m ² mieszczący się w budynku komunalnym położonym w Jędrzejowie przy ul. 11 Listopada 101, usytuowanym na gruncie oznaczonym w rejestrach ewidencji gruntów obrębu 04 miasta Jędrzejowa jako działka Nr 350/2	K11J/00040989/3	Lokal usługowy	366,00 zł w stosunku miesięcznym plus podatek VAT 23 %	Miesięcznie z góry do dnia 10-go każdego miesiąca	Czynsz może być waloryzowany raz w roku co najmniej o roczny stopień inflacji wg wskaźnika GUS
1.	Część nieruchomości oznaczonej w rejestrach ewidencji gruntów obrębu 04 miasta Jędrzejowa jako działka Nr 152/11 o powierzchni w tej części 36,00 m ² (2 stanowiska pod usytuowanymi garażami o powierzchni po 18,00 m ²)	K11J/00063679/4	Grunt zabudowany garażem	32,00 zł w stosunku miesięcznym za 1 stanowisko plus podatek VAT 23 %	Miesięcznie z góry do dnia 10-go każdego miesiąca	Czynsz może być waloryzowany raz w roku co najmniej o roczny stopień inflacji wg wskaźnika GUS
2.	Część nieruchomości oznaczonej w rejestrach ewidencji gruntów obrębu 04 miasta Jędrzejowa jako działka Nr 152/11 o powierzchni w tej części 24,00 m ²	K11J/00063679/4	Grunt zabudowany garażem	41,00 zł w stosunku miesięcznym plus podatek VAT 23 %	Miesięcznie z góry do dnia 10-go każdego miesiąca	Czynsz może być waloryzowany raz w roku co najmniej o roczny stopień inflacji wg wskaźnika GUS

Wykaz wywiesza się na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Jędrzejowie w terminie od dnia 08.02.....2024 roku do dnia 29.02.....2024 roku.

BURMISTRZ

mgr Marcin Piśczek